

TỜ TRÌNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:
Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến
đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla)**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo số 12/TB-HĐND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla);

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch tuyến đường Trường Chinh thành phố Kon Tum;

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla), với các nội dung chính sau:

1. Thông tin chung về dự án:

Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla) được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Thông báo số 12/TB-HĐND ngày 14 tháng 3 năm 2019; Ủy ban nhân dân tỉnh giao triển khai chủ trương đầu tư tại Quyết định số 250a/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2019, phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tại Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2019 với tổng mức đầu tư 388.900 triệu đồng, đầu tư từ nguồn vốn ngân sách tỉnh (nguồn thu tiền quyền sử dụng đất, nguồn tăng thu ngân sách tỉnh,...) và các nguồn vốn hợp pháp khác. Ban quản lý các dự án 98 (chủ đầu tư) đã tổ chức triển khai lựa chọn nhà thầu xây lắp, giám sát... thuộc hợp phần 01 của dự án, đồng thời đang triển khai công tác đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

2. Lý do điều chỉnh:

Đường Trường Chinh là một trong những trục giao thông chính, có vai trò quan trọng đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Kon Tum. Tuy nhiên, theo quy mô mặt cắt ngang dự án được duyệt, bề rộng giải phân cách giữa (B=0,5m) chưa phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị QCVN07:2016/BXD; Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030 (*Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2016*), Đồ án điều chỉnh cục bộ đường Trường Chinh (*Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2019*). Đồng thời mặt cắt ngang đầu tư đoạn qua Trung tâm thể dục thể thao (dự án phê duyệt B=26,5m) chưa phù hợp với Đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết (1/500) Trung tâm thể dục thể thao và các công trình phụ trợ đã duyệt tại Quyết định số 852/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2019 (B=55m).

Để sớm hoàn chỉnh hạ tầng đô thị và mở rộng không gian đô thị thành phố Kon Tum theo quy hoạch, đảm bảo bề rộng giải phân cách để tạo mảng xanh cho đô thị; đồng thời kết nối hạ tầng đồng bộ với các dự án khai thác quỹ đất phát triển cơ sở hạ tầng đang triển khai tại Trung tâm thể dục thể thao và Khu Tổ hợp thương mại và nhà phố (*Khu Trung đoàn 66 cũ*); việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

3. Nội dung điều chỉnh:

| Nội dung | Đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Thông báo số 12/TB-HĐND ngày 14/3/2019 của HĐND tỉnh | Đề nghị điều chỉnh |
|------------------|---|--|
| 1. Quy mô đầu tư | <ul style="list-style-type: none"> - Bồi thường giải phóng mặt bằng (<i>diện tích khoảng 4,3ha với khoảng 175 hộ bị ảnh hưởng, không có hộ thuộc diện di dời, tái định cư</i>). - Đường giao thông đô thị có chiều dài khoảng 2.837m, bề rộng nền đường 14,5m, mặt đường bê tông nhựa rộng 2x7m = 14m, bề rộng giải phân cách giữa 0,5m, vỉa hè (<i>rộng từ 3,5m đến 6,0m</i>)x2, hào kỹ thuật vỉa hè, hệ thống thoát nước mặt, hệ thống thoát nước thải, hệ thống điện chiếu sáng và an toàn giao thông. | <ul style="list-style-type: none"> - Bồi thường giải phóng mặt bằng (<i>diện tích khoảng 6,2ha với khoảng 252 hộ bị ảnh hưởng, khoảng 08 hộ thuộc diện di dời tái định cư</i>). - Đường giao thông đô thị có chiều dài khoảng 2.757m; bề rộng nền đường (21,5-26,5)m, mặt đường bê tông nhựa rộng 2x7m = 14m, giải phân cách giữa rộng 2m, vỉa hè (<i>rộng từ 2,75m đến 5,25m</i>)x2; Riêng đoạn qua Trung tâm thể dục thể thao nền đường rộng 55m (<i>trong đó: mặt đường rộng 31m (8m+ 15m+8m); Vỉa hè mỗi bên rộng 6m; giải phân cách 6mx2</i>); hào kỹ thuật vỉa hè, hệ thống thoát nước mặt, hệ thống |

| | | |
|---------------------------|---|---|
| | | thoát nước thải, hệ thống điện chiếu sáng, 02 công chào, an toàn giao thông; nút giao (<i>Đào Duy Từ - Trường Chinh</i>) cùng mức. |
| 2. Tổng mức đầu tư | <p>Khoảng 388.900 triệu đồng; trong đó:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hợp phần 1: Đầu tư xây dựng đoạn từ nút giao đường Lê Hồng Phong đến đường Đào Duy Từ, chiều dài khoảng 2.445m (<i>đền bù trong phạm vi mặt đường 15m, không đầu tư vỉa hè</i>) với tổng nhu cầu vốn khoảng 136.200 triệu đồng. - Hợp phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn từ Lê Hồng Phong đến Ngã 3 Duy Tân (<i>hướng rẽ qua nhà khách 30/4</i>), chiều dài khoảng 392m; đầu tư vỉa hè toàn tuyến và đền bù phạm vi vỉa hè toàn tuyến với tổng nhu cầu vốn khoảng 252.700 triệu đồng, sẽ triển khai khi đủ điều kiện | <p>Khoảng 457.126 triệu đồng; trong đó:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hợp phần 1 (<i>khoảng 401.831 triệu đồng</i>): Đền bù, giải phóng mặt bằng toàn tuyến 2.757m; Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh đoạn từ nút giao đường Lê Hồng Phong đến đường Đào Duy Từ với chiều dài khoảng 2.365m. - Hợp phần 2 (<i>khoảng 55.295 triệu đồng</i>): Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh đoạn từ Lê Hồng Phong đến Ngã 3 Duy Tân (<i>hướng rẽ qua nhà khách 30/4</i>), chiều dài khoảng 392m (<i>triển khai sau khi đảm bảo mặt bằng</i>). |

Các nội dung khác thực hiện theo Thông báo số 12/TB-HĐND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Về khả năng cân đối nguồn vốn: Với tổng nhu cầu vốn đầu tư dự án khoảng 457,1 tỷ đồng, tăng so với ban đầu là 68,2 tỷ đồng, trong đó hợp phần 1 khoảng 401,8 tỷ đồng, đầu tư từ nguồn vốn ngân sách tỉnh⁽¹⁾, nguồn thu tiền quyền sử dụng đất từ các quỹ đất⁽²⁾ do cấp tỉnh quản lý nộp về ngân sách tỉnh để bố trí triển khai thực hiện dự án theo tiến độ nguồn thu tiền sử dụng đất. Nếu được Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất điều chỉnh chủ trương đầu tư, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành chuyên môn rà soát nguồn thu tiền sử dụng đất để tham mưu bố trí vốn, đảm bảo khả năng cân đối nguồn vốn cho dự án.

(có danh mục hồ sơ kèm theo⁽³⁾)

¹: Nguồn thu tiền quyền sử dụng đất, nguồn tăng thu ngân sách tỉnh, ...

²: Nguồn thu còn lại sau khi chi trả kinh phí đầu tư của Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao;

⁽³⁾: Bao gồm:

1. Tờ trình số 117/TTr-BQLDA ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Ban Quản lý các dự án 98 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla).

2. Báo cáo số 115/BC-BQLDA ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Ban Quản lý các dự án 98 về báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla).

3. Báo cáo số 69/BCGSĐT ngày 04 tháng 02 năm 2021 của Ban Quản lý các dự án 98 về báo cáo giám sát đánh giá tình hình đầu tư (năm 2020) dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XI xem xét, điều chỉnh quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo (*Tờ trình này thay thế Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh*).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Quản lý các dự án 98;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP (KTTH);
- Lưu: VT, KTTH. PHD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Tuấn