

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH KON TUM (bổ sung)

(kèm theo Tờ trình số 60 /TTr-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)

Phụ lục 01

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Cơ sở pháp lý	Chủ đầu tư
	DANH MỤC CÁC DỰ ÁN DO HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHẤP THUẬN MÀ PHẢI THU HỒI ĐẤT		132.40		
I.1	Thành phố Kon Tum		2.20		
1	Nâng cấp Bệnh viện Y dược cổ truyền -Phục hồi chức năng tỉnh Kon Tum lên 165 giường (Hạng mục: Khôi kỹ thuật nghiệp vụ và điều trị nội trú)	Xã Chư Hreng	0.20	Thông báo số 11a/TB-HĐND ngày 14/3/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh	Bệnh viện Y dược cổ truyền - Phục hồi chức năng tỉnh Kon Tum.
2	Điều chỉnh dự án Đường trường chinh đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ- phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla	Các phường: Quang Trung, Duy Tân, Trường Chinh	2.00	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND, ngày 12/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đường Trường Chinh	Ban quản lý các dự án 98 (trình thu hồi đất bổ sung)
I.2	Huyện Tu Mơ Rông		6.0		
1	Kè chống sạt lở bờ suối Đăk Ter, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum	Xã Đăk Hà	6.0	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND, ngày 17/04/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư	UBND huyện Tu Mơ Rông
I.3	Huyện Sa Thầy		104.20		

1	Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy	Xã Mô Rai	42.00	Nghị quyết số 07/NQ-HĐND, ngày 17/04/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	UBND huyện Sa Thầy
2	Đường giao thông tiếp nối với Tỉnh lộ 674 đến đường tuần tra biên giới xã Mô Ray huyện Sa Thầy	Xã Mô Rai, huyện Sa Thầy và xã Ia Dom, huyện Ia H'Drai	45.00	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND, ngày 29/9/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án	UBND huyện Sa Thầy
3	Dự án nhà máy thủy điện Ia Ly mở rộng	Xã Ya Tăng	17.20	Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 38/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2018	Ban Quản lý dự án điện 2
I.4	Huyện Ngọc Hồi		20.00		
1	Đường trung tâm phía nam thị trấn Plei Kần	Xã Đăk Xú, Thị trấn Plei Kần	20.00	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 12/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về chủ trương đầu tư dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần	
II	DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ		97.64		
II.1	Thành phố Kon Tum		32.83		
1	Khách sạn cao cấp thuộc lô đất C19 Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla	Phường Lê Lợi	0.75	Thông báo số 53/TB-UBND ngày 18/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Văn bản số 1198/UBND-NNTN ngày 13/4/2021 của UBND tỉnh.	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
2	Tổ hợp khách sạn cao cấp tiêu chuẩn 5 sao	Phường Quyết Thắng	2.0	Công văn: số 864-CV/VPT ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Thường trực Tỉnh Ủy	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư

3	Tổ hợp thương mại dịch vụ tại đường Bà Triệu thành phố Kon Tum	Phường Quyết Thắng	1.9	Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt sắp xếp lại, xử lý nhà, đất 04 cơ sở nhà, đất của sở giáo dục và Đào tạo, Sở Giao thông vận tải, Công ty cổ phần xây dựng 79 và Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Kon Tum; Căn cứ Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
4	Khu dân cư Phía Bắc đường Nơ Trang Long	Phường Trường Chinh	28.2	Thông báo số 2780/TB-VP ngày 09/10/2020 của Văn phòng UBND tỉnh thông báo Kết luận của Phó chủ tịch thường trực UBND tỉnh Lê Ngọc Tuấn tại buổi làm việc về triển khai các dự án lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định số 25/2020/NĐ-CP	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
II.2	Huyện Ngọc Hồi		44.29		
1	Khu dân cư mới thị trấn Plei Kần	Thị trấn Plei Kần	43.00	Quyết định số 1269/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND huyện Ngọc Hồi; Văn bản số 3441/UBND-HTKT ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về thực hiện các dự án chỉnh trang đô thị, xây dựng khu đô thị mới của UBND huyện Ngọc Hồi; Căn cứ Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư

2	Khu trung tâm thương mại kết hợp nhà phố (<i>shophouse</i>)	Thị trấn Plei Kần	1.29	Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về điều chỉnh Danh mục dự án thu hút đầu tư vào tỉnh Kon Tum giai đoạn 2018-2020; Căn cứ Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
II.3	Huyện Kon Plông		20.52		
1	Khu thương mại, dịch vụ và nhà ở phía Nam hồ Toong Đam thị trấn Măng Đen	Thị trấn Măng Đen	14.72	Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 07/7/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía đông Nam đô thị Kon Plông, huyện Kon Plông; Căn cứ Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
2	Khu nhà ở liền kề có vườn tại thị trấn Măng Đen	Thị trấn Măng Đen	5.80	Quyết định số 1765/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND huyện Kon Plông về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu nhà ở liền kề có vườn tại thị trấn Măng Đen; Căn cứ Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư	Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư
TỔNG I +II			230.04		

