

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum (*điều chỉnh địa điểm dự án*).

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 64/TTr-BQL ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum (*kèm theo Báo cáo số 154/BC-BQL ngày 25 tháng 11 năm 2022*).

Trên cơ sở nội dung đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại phiên họp thẩm tra, Sở Kế hoạch và Đầu tư bổ sung, củng cố hồ sơ thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 64/TTr-BQL ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.

2. Báo cáo số 154/BC-BQL ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.

3. Công văn số 3655/SNN-QLXDCT ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc góp ý kiến về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.

4. Công văn số 3531/STNMT-TNKSNN ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tham gia ý kiến điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.
3. Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum; Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao triển khai chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum.
4. Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum; Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 27 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao triển khai chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum.
5. Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum; Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao triển khai chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum.
6. Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum.
7. Tờ trình số 213/TTr-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum.

II. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG CÁC DỰ ÁN

1. Tên dự án: Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.
2. Dự án nhóm: B.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.
5. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
7. Tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 299 tỷ đồng.
8. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ theo ngành, lĩnh vực giai đoạn 2021-2025 (*khoảng 269.100 triệu đồng*) và các nguồn vốn hợp pháp khác.
9. Thời gian thực hiện dự án: 04 năm.
10. Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2022.

II. Ý KIẾN ĐỀ XUẤT CỦA ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

1. Nội dung đề xuất điều chỉnh:

Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án từ “*thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum*” thành “*Thành phố Kon Tum và huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum*”

2. Lý do điều chỉnh:

Theo chủ trương đầu tư dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, địa điểm thực hiện của dự án là tại thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Tuy nhiên quá trình triển khai thực hiện, phạm vi xây dựng dự án có ảnh hưởng đến diện tích đất của xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà và thành phố Kon Tum với diện tích sử dụng đất tạm thời và vĩnh viễn là: Xã Ngọc Wang khoảng 32,78 ha (*diện tích sử dụng đất tạm thời khoảng 2,28 ha*), thành phố Kon Tum khoảng 32,01 ha (*diện tích sử dụng đất tạm thời 0,3 ha*). Để phù hợp với tình hình thực tế chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh vị trí thực hiện dự án.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC CƠ QUAN PHỐI HỢP

1. Sở Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 3531/STNMT-TNKS ngày 30 tháng 11 năm 2022):

a) Về lĩnh vực đất đai:

- Tại Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 18 tháng 05 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ

2021-2030 của huyện Đắk Hà đã có tên dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cẩm, thành phố Kon Tum, với diện tích là 50 ha.

- Tại Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 12 tháng 05 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thành phố Kon Tum đã có tên dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cẩm, thành phố Kon Tum, với diện tích là 70ha.

b) Về lĩnh vực Tài nguyên nước:

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã cấp Giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt số 17/GP-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2019 cho Ban Quản lý khai thác các công trình thủy lợi được khai thác, sử dụng nước mặt công trình Đập Đắk Cẩm *(có kèm theo Giấy phép)*. Trong quá trình đầu tư sửa chữa, nâng cấp Đập Đắk Cẩm nếu có thay đổi, điều chỉnh, có sự khác biệt so với hồ sơ kèm theo Giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt số 17/GP-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2019, đề nghị Chủ dự án thực hiện theo quy định Luật Tài nguyên nước năm 2012, Nghị định số 201/2013/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước; các quy định liên quan theo quy định của pháp luật.

c) Về lĩnh vực Môi trường:

- Dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cẩm, thành phố Kon Tum, địa điểm thực hiện dự án: Xã Đắk Cẩm, thành phố Kon Tum và xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum đã được Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường⁽¹⁾ họp thẩm định với kết quả thông qua với điều kiện phải chỉnh sửa, bổ sung. Do đó, đối với nội dung xin điều chỉnh Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 không làm thay đổi nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được thẩm định.

- Sau khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư: Đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn cập nhật nội dung điều chỉnh trong hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét phê duyệt.

Từ những cơ sở nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cẩm, thành phố Kon Tum như đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; Sau khi dự án được cấp có thẩm quyền điều

⁽¹⁾ Quyết định thành lập Hội đồng số 369/QĐ-STNMT ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường

chính chủ trương đầu tư Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn liên hệ với UBND huyện Đắk Hà và UBND thành phố Kon Tum để được xem xét cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm làm cơ sở để lập các thủ tục đất đai theo quy định hiện hành.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Công văn số 3655/SNN-QLXDCT ngày 30 tháng 11 năm 2022):

Theo rà soát, điều chỉnh, cập nhật, bổ sung quy hoạch thủy lợi tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011-2020 và định hướng đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND, ngày 02 tháng 11 năm 2018 thì vị trí dự án: Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cấm, thành phố Kon Tum được xây dựng ở xã Đắk Cấm, thành phố Kon Tum; giải pháp là nâng cấp đập dâng lên hồ chứa và kiên cố hóa kênh mương. Trong quá trình triển khai khảo sát lập hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án thì phạm vi xây dựng của dự án có ảnh hưởng đến diện tích đất của xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà và thành phố Kon Tum. Do đó việc Điều chỉnh khoản 6, Điều 1 của Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND, ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về địa điểm thực hiện dự án là: Thành phố Kon Tum và huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum là phù hợp.

Việc điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án là: Thành phố Kon Tum và huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum không làm thay đổi mục tiêu đầu tư của dự án tại khoản 1, Điều 1, Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND, ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh và không làm thay đổi quy mô đầu tư tại khoản 1, Điều 1, Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND, ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh và không làm tăng tổng mức đầu tư của dự án. Do đó đơn vị thống nhất với nội dung điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án nêu trên.

IV. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN TRÌNH

1. Sự cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

Theo chủ trương đầu tư dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua và điều chỉnh chủ trương⁽²⁾ thì địa điểm thực hiện dự án tại thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Tuy nhiên theo báo cáo của chủ đầu tư, quá trình triển khai thực hiện, phạm vi xây dựng dự án có ảnh hưởng đến diện tích đất của xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà và thành phố Kon Tum. Để đảm bảo chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đắk Cấm, thành phố Kon Tum phù hợp với thực tế, và thuận lợi cho các công tác liên quan đến việc thu hồi đất, triển khai dự án sau này, việc điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án (*bổ sung thêm huyện Đắk Hà*) là cần thiết.

⁽²⁾ tại các Nghị quyết số: 07/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021; số 16/NQ-HĐND ngày 05 tháng 7 năm 2021 và số 11/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2022.

2. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư (điều chỉnh dự án):

- Sự phù hợp với quy hoạch: phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Đắk Hà (được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 18 tháng 05 năm 2022), của thành phố Kon Tum (được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 12 tháng 05 năm 2022) (với diện tích lần lượt là 50ha, 70ha). Sau khi dự án được cấp có thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư, chủ đầu tư chịu trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà và thành phố Kon Tum để được xem xét cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm, làm cơ sở để lập các thủ tục đất đai theo quy định hiện hành.

- Sự phù hợp với Kế hoạch đầu tư: phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 được Ủy ban nhân dân tỉnh giao chi tiết tại Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2021 (với tổng vốn trung hạn là 269.100 triệu đồng).

3. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Hồ sơ và nội dung trình phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tuân thủ theo quy định của Luật Đầu tư công và Nghị định hướng dẫn của Chính phủ.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A, B và C: Việc điều chỉnh địa điểm thực hiện không làm thay đổi tiêu chí phân loại dự án (dự án có tổng mức đầu tư khoảng 299 tỷ đồng, là dự án nhóm B).

5. Nội dung điều chỉnh so với chủ trương đã được phê duyệt:

Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án từ “thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum” thành “**Thành phố Kon Tum và huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum**”

6. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

Việc điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án không làm tăng tổng mức đầu tư và thay đổi cơ cấu nguồn vốn đầu tư của dự án. Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 được Ủy ban nhân dân tỉnh giao chi tiết tại Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2021, dự án được giao kế hoạch là 269.100 triệu đồng (khoảng 90% tổng mức đầu tư), cơ bản đảm bảo để thực hiện.

IV. VỀ THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ thì đây là dự án

nhóm B đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư; do đó thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là Hội đồng nhân dân tỉnh.

V. KẾT LUẬN

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cắm, thành phố Kon Tum là phù hợp với tình hình thực tế và cần thiết. Dự án đủ điều kiện để điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn;
- Lưu: VT, TH. NLHA.

GIÁM ĐỐC

Ngô Việt Thành