**PHỤ LỤC 2**

**KIẾN NGHỊ CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ**

*(Kèm theo Báo cáo số 44 /BC-HĐND ngày 26 tháng 11 năm 2019*

*của Thường trực HĐND tỉnh)*

**1. UBND huyện Đăk Glei:**

Để hạn chế tình trạng vi phạm trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, tháo gỡ khó khăn cho nhân dân trong việc san ủi mặt bằng làm nhà ở và hạn chế ý kiến trong các buổi tiếp xúc cử tri, UBND huyện đề nghị UBND tỉnh, Sở TN&MT tiếp tục sớm xem xét chỉ đạo và có văn bản chính thức hướng dẫn để tạo điều kiện cho nhân dân trên địa bàn huyện Đak Glei san lấp đất tạo mặt bằng làm nhà ở.

**2. UBND thành phố Kon Tum:**

- Kiến nghị Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét cho chủ trương
thuê đơn vị tư vấn để tiến hành rà soát điều chỉnh tổng thể quy hoạch cho phù
hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội hiện nay. Đồng thời, bố trí kinh phí
để nâng cao tỷ lệ phủ kín quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) trên địa bàn thành phố.

- Đối với các trường hợp hiến đất mở đường, phân lô bán đất, xây dựng nhà để bán: Đề nghị Sở Tài nguyên - Môi trường, Sở Giao thông vận tải và các đơn vị liên quan khi xem xét hồ sơ đề nghị đấu nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất... cần lấy ý kiến tham gia của UBND thành phố về mặt phù hợp với quy hoạch được phê duyệt, đảm bảo việc kết nối hạ tầng với khu vực xung quanh, phòng cháy, chữa cháy...

- Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các Sở, ban ngành có liên quan phối hợp
với UBND thành phố trong việc xây dựng quy định cụ thể đối với các trường
hợp hiến đất mở đường nhằm mục đích phân lô bán đất, xây dựng nhà để bán
hoặc tặng cho Quyền sử dụng đất trình UBND tỉnh xem xét ban hành.

**3. UBND huyện Ngọc Hồi**

Đề nghị UBND tỉnh xem xét ban hành quy định về cấp phép xây dựng công trình hoặc nhà ở có thời hạn để nhân dân chứa nông sản hoặc các thiết bị, máy móc, phân bón hoặc trông coi tài sản trên đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh.

**4. UBND huyện Đăk Tô:**

Thực hiện Quyết định số 994/QĐ-TTg, ngày 19/6/2014 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phê duyệt kế hoạch lập lại trật tự hành lang an toàn đường
bộ, đường sắt giai đoạn 2014-2020. Theo đó, UBND tỉnh Kon Tum đã ban hành
kế hoạch số 2412/KH-UBND, ngày 24/9/2014 về việc lập lại trật tự hành lang
an toàn đường bộ giai đoạn 2014-2020 trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Tuy nhiên,
để thuận lợi trong công tác giải tỏa, đền bù giải tỏa đối với các diện tích đất nằm
trong phạm vi hành lang đường bộ và là cơ sở để cưỡng chế các hộ vi phạm còn
tồn tại trên địa bàn huyện; đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các Sở ban ngành có liên
quan phối hợp với UBND huyện triển khai thực hiện tốt các nội dung kế hoạch
này

**5. UBND huyện Tu Mơ Rông:**

Đề nghị UBND tỉnh xây dựng, ban hành quy chế phối hợp trong công tác quản lý, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng.

Mở các lớp đào tạo, bồi dưỡng kiến thức về công tác thanh tra cho công chức làm nhiệm vụ thanh tra về quản lý đất đai, xây dựng.

**6. UBND huyện Kon Plông:**

Quan tâm, hàng năm hỗ trợ một phần từ ngân sách tỉnh để thực hiện xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai theo hình thức cuốn chiếu từng xã để huyện thuận lợi trong công tác quản lý đất đai; đồng thời tiếp tục kiến nghị Trung ương hỗ trợ kinh phí để thực hiện xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn huyện.

**7. UBND huyện Kon Rẫy:**

Quan tâm bố trí kinh phí cắm mốc ranh giới quy hoạch ngoài thực địa sau khi quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt để thuận lợi trong công tác quản lý đất đai.

**8. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Bổ sung thêm biên chế để sở Tài nguyên và Môi trường tăng cường lực lượng làm công tác thanh tra, kiểm tra chuyên ngành về Tài nguyên và Môi trường.

- Xem xét bố trí bổ sung nguồn kinh phí để thực hiện các nhiệm vụ đột xuất được UBND tỉnh giao nhằm đảm bảo nguồn kinh phí thực hiện nhiệm vụ.