

NGHỊ QUYẾT
Về bảng giá đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Kon Tum

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KON TUM
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 15

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08/01/2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính về việc hướng dẫn xây dựng, ban hành bảng giá đất và điều chỉnh bảng giá đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Sau khi xem xét Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 01/11/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về bảng giá đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến tham gia của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất bảng giá đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Kon Tum, cụ thể gồm 7 bảng giá đất trên phạm vi toàn tỉnh như sau:

1. Bảng giá đất trồng lúa nước.
2. Bảng giá đất trồng cây hàng năm còn lại.
3. Bảng giá đất trồng cây lâu năm.
4. Bảng giá đất rừng sản xuất.
5. Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản.
6. Bảng giá đất ở tại nông thôn và giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn.
7. Bảng giá đất ở tại đô thị và giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị.

(Có bảng giá đất kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định công bố bảng giá đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Kon Tum, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện.

Điều 3. Trong trường hợp cần thiết điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất cho phù hợp với tình hình thực tế ở địa phương, giao Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng phương án trình xin ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh trước khi quyết định và báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum khoá IX, kỳ họp lần thứ 15 thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu quốc hội;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tư pháp (*Cục kiểm tra văn bản pháp luật*);
- Bộ Tài chính (*Vụ Pháp chế*);
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- Thường trực HĐND-UBND các huyện, thành phố;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Trung tâm lưu trữ tỉnh;
- Công báo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐ(Khánh).

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Trần Anh Linh

BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG LÚA NƯỚC NĂM 2011

(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT:đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
1	THÀNH PHỐ KON TUM	
1.1	Giá đất tại các phường	
a.	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	35.500
	Hạng 2	34.500
	Hạng 3	32.000
	Hạng 4	30.500
	Hạng 5	28.000
b.	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	25.500
	Hạng 2	24.500
	Hạng 3	22.000
	Hạng 4	20.500
	Hạng 5	18.000
1.2	Giá đất tại các xã	
a.	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	30.500
	Hạng 2	28.500
	Hạng 3	26.000
	Hạng 4	24.500
	Hạng 5	22.000
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	20.500
	Hạng 2	18.500
	Hạng 3	16.000
	Hạng 4	14.500
	Hạng 5	12.000
2	HUYỆN ĐẮK HÀ	
2.1	Giá đất tại thị trấn	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	17.000
	Hạng 3	16.000
	Hạng 4	15.000

	Hạng 5	14.000
	Hạng 6	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	14.000
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	11.000
	Hạng 6	
2.2	Giá đất tại các xã	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	15.000
	Hạng 3	14.000
	Hạng 4	13.000
	Hạng 5	12.000
	Hạng 6	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000
	Hạng 4	10.000
	Hạng 5	9.000
	Hạng 6	
3	HUYỆN ĐẮK TÔ	
3.1	Đất ruộng lúa 2 vụ	
-	Giá đất tại thị trấn Đăk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	
	Hạng 1	
	Hạng 2	15.000
	Hạng 3	14.000
	Hạng 4	13.000
	Hạng 5	12.000
	Hạng 6	11.000
-	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	
	Hạng 1	
	Hạng 2	14.000
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	11.000
	Hạng 6	10.000
-	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đăk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	13.000

	Hạng 3	12.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	10.000
	Hạng 6	9.000
-	Giá đất tại xã Văn Lem, Đăk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000
	Hạng 4	10.000
	Hạng 5	9.000
	Hạng 6	8.000
3.2	Đất ruộng còn lại	
-	Giá đất tại thị trấn Đăk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.500
	Hạng 3	11.500
	Hạng 4	10.500
	Hạng 5	9.500
	Hạng 6	8.500
-	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	
	Hạng 1	
	Hạng 2	11.500
	Hạng 3	10.500
	Hạng 4	9.500
	Hạng 5	8.500
	Hạng 6	7.500
-	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đăk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	10.500
	Hạng 3	9.500
	Hạng 4	8.500
	Hạng 5	7.500
	Hạng 6	6.500
-	Giá đất tại xã Văn Lem, Đăk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	9.000
	Hạng 3	8.000
	Hạng 4	7.000
	Hạng 5	6.000
	Hạng 6	5.000
4	HUYỆN NGỌC HỒI	
4.1	Giá đất tại thị trấn	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	

	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	10.500
	Hạng 4	9.500
	Hạng 5	
4.2	Giá đất tại các xã	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	12.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	9.000
	Hạng 4	8.000
	Hạng 5	
5	HUYỆN KON RẪY	
5.1	Giá đất tại thị trấn	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	14.000
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	
	Hạng 6	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	11.500
	Hạng 3	10.500
	Hạng 4	9.500
	Hạng 5	
	Hạng 6	
5.2	Giá đất tại các xã	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	13.000

	Hạng 3	12.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	
	Hạng 6	
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	10.000
	Hạng 3	9.000
	Hạng 4	8.000
	Hạng 5	
	Hạng 6	
6	HUYỆN SA THẦY	
6.1	Giá đất tại thị trấn	
-	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	13.000
	Hạng 3	12.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	10.000
-	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	10.000
	Hạng 3	9.000
	Hạng 4	8.000
	Hạng 5	7.000
6.2	Giá đất tại các xã	
-	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000
	Hạng 4	10.000
	Hạng 5	9.000
-	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	9.000
	Hạng 3	8.000
	Hạng 4	7.000
	Hạng 5	6.000
7	HUYỆN ĐẮK GLEI	
7.1	Giá đất tại thị trấn	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000

	Hạng 4	10.000
	Hạng 5	9.000
	Hạng 6	8.000
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	9.000
	Hạng 3	8.000
	Hạng 4	7.000
	Hạng 5	6.000
	Hạng 6	5.000
7.2	Giá đất tại các xã	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	11.000
	Hạng 3	10.000
	Hạng 4	9.000
	Hạng 5	8.000
	Hạng 6	7.000
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	4.000
8	HUYỆN KON PLÔNG	
8.1	Đất ruộng lúa 2 vụ	
-	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	
	Hạng 4	8.000
-	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Bút, Đăk Tăng	
	Hạng 4	7.000
8.2	Đất ruộng còn lại	
-	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	
	Hạng 4	6.000
-	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Bút, Đăk Tăng	
	Hạng 4	5.000
9	HUYỆN TU MƠ RÔNG	
9.1	Giá đất tại xã Đăk Hà, Đăk Tờ Kan, Đăk Rơ Ông, Đăk Sao, Đăk Na	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	

	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
9.2	Giá đất tại các xã Tu Mơ Rông, Tê Xăng, Măng Ri, Văn Xuôi, Ngọc Yêu, Ngọc Lậy.	
a	Đất ruộng lúa 2 vụ	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	5.000
	Hạng 5	4.000
b	Đất ruộng còn lại	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	4.500
	Hạng 4	3.500
	Hạng 5	2.500

BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM CÒN LẠI NĂM 2011

(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
1	THÀNH PHỐ KON KUM	
1.1	Giá đất tại các phường	
	Hạng 1	
	Hạng 2	31.500
	Hạng 3	27.000
	Hạng 4	22.500
	Hạng 5	20.000
1.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	22.000
	Hạng 3	18.000
	Hạng 4	15.000
	Hạng 5	12.000
2	HUYỆN ĐẮK HÀ	
2.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	10.000
	Hạng 3	9.000
	Hạng 4	8.000
	Hạng 5	7.000
	Hạng 6	6.000
2.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	4.000
3	HUYỆN ĐẮK TÔ	
3.1	Giá đất tại thị trấn Đăk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	

	Hạng 1	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	4.000
3.2	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.500
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500
	Hạng 6	2.500
3.3	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đăk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.500
	Hạng 3	4.500
	Hạng 4	3.500
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	1.500
3.4	Giá đất tại xã Văn Lem, Đăk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	4.500
	Hạng 3	3.500
	Hạng 4	2.500
	Hạng 5	1.500
	Hạng 6	1.000
4	HUYỆN NGỌC HÒI	
4.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	6.500
	Hạng 4	5.500
	Hạng 5	4.500
4.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500

5	HUYỆN KON RẪY	
5.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	7.000
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	5.000
	Hạng 5	4.000
	Hạng 6	3.000
5.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.500
	Hạng 6	3.000
6	HUYỆN SA THẦY	
6.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
6.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.500
	Hạng 3	4.500
	Hạng 4	3.500
	Hạng 5	2.500
7	HUYỆN ĐẮK GLEI	
7.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
	Hạng 6	2.000
7.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000

	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.000
	Hạng 6	1.500
8	HUYỆN KON PLÔNG	
8.1	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	
	Hạng 4	3.500
8.2	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Bút, Đăk Tăng	
	Hạng 4	3.000
9	HUYỆN TU MƠ RÔNG	
9.1	Giá đất tại xã Đăk Hà, Đăk Tờ Kan, Đăk Rơ Ông, Đăk Sao, Đăk Na	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.000
9.2	Giá đất tại các xã Tu Mơ Rông, Tô Xăng, Măng Ri, Văn Xuôi, Ngọc Yêu, Ngọc Lây.	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	3.000
	Hạng 4	2.500
	Hạng 5	1.500

BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM, NĂM 2011
(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
1	THÀNH PHỐ KON TUM	
1.1	Giá đất tại các phường	
	Hạng 1	
	Hạng 2	30.000
	Hạng 3	25.000
	Hạng 4	20.500
	Hạng 5	18.000
1.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	20.000
	Hạng 3	17.000
	Hạng 4	14.000
	Hạng 5	11.000
2	HUYỆN ĐẮK HÀ	
2.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	9.000
	Hạng 3	8.000
	Hạng 4	7.000
	Hạng 5	6.000
	Hạng 6	5.000
2.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	4.000
3	HUYỆN ĐẮK TÔ	

3.1	Giá đất tại thị trấn Đăk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	4.000
3.2	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.500
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500
	Hạng 6	2.500
3.3	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đăk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.500
	Hạng 3	4.500
	Hạng 4	3.500
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	1.500
3.4	Giá đất tại xã Văn Lem, Đăk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	4.500
	Hạng 3	3.500
	Hạng 4	2.500
	Hạng 5	1.500
	Hạng 6	1.000
4	HUYỆN NGỌC HỒI	
4.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	5.000
	Hạng 5	4.000
4.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	5.000

	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
5	HUYỆN KON RẪY	
5.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	7.000
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	5.000
	Hạng 5	4.000
	Hạng 6	3.000
5.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
	Hạng 6	2.000
6	HUYỆN SA THẦY	
6.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.500
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500
6.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.500
	Hạng 3	4.500
	Hạng 4	3.500
	Hạng 5	2.500
7	HUYỆN ĐẮK GLEI	
7.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	3.000
	Hạng 6	2.500
7.2	Giá đất tại các xã	

	Hạng 1	
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.000
	Hạng 6	1.500
8	HUYỆN KON PLÔNG	
8.1	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	
	Hạng 4	3.500
8.2	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Bút, Đăk Tăng	
	Hạng 4	2.500
9	HUYỆN TU MƠ RÔNG	
9.1	Giá đất tại xã Đăk Hà, Đăk Tờ Kan, Đăk Rơ Ông, Đăk Sao, Đăk Na	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	3.500
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.500
9.2	Giá đất tại các xã Tu Mơ Rông, Tê Xăng, Măng Ri, Văn Xuôi, Ngọc Yêu, Ngọc Lây.	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	2.500
	Hạng 4	2.000
	Hạng 5	1.500

BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT NĂM 2011

(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
1	THÀNH PHỐ KON TUM	
1.1	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	20.000
	Hạng 2	17.000
	Hạng 3	14.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	9.000
2	HUYỆN ĐĂK HÀ	
2.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	6.500
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500
	Hạng 6	2.500
2.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.000
	Hạng 6	1.000
3	HUYỆN ĐĂK TÔ	
3.1	Giá đất tại thị trấn Đăk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	5.000
	Hạng 6	
3.2	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	

	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	3.500
	Hạng 6	
3.3	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đắk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	
3.4	Giá đất tại xã Văn Lem, Đắk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	1.500
4	HUYỆN NGỌC HỒI	
4.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	7.500
	Hạng 2	6.500
	Hạng 3	5.500
	Hạng 4	4.500
	Hạng 5	3.500
4.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	6.000
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.000
5	HUYỆN KON RẪY	
5.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	6.000
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	
5.2	Giá đất tại các xã	

	Hạng 1	5.000
	Hạng 2	4.000
	Hạng 3	3.000
	Hạng 4	2.000
	Hạng 5	1.500
	Hạng 6	
6	HUYỆN SA THẦY	
6.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	2.400
6.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	
	Hạng 4	
	Hạng 5	1.400
7	HUYỆN ĐẮK GLEI	
7.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	2.000
7.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	3.000
	Hạng 4	2.000
	Hạng 5	1.500
	Hạng 6	1.000
8	HUYỆN KON PLÔNG	
8.1	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	
	Hạng 4	2.000
8.2	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Bút, Đăk Tăng	
	Hạng 4	1.600

9	HUYỆN TU MƠ RÔNG	
9.1	Giá đất tại xã Đăk Hà, Đăk Tô Kan, Đăk Rơ Ông, Đăk Sao, Đăk Na	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	3.000
	Hạng 4	2.000
	Hạng 5	1.500
9.2	Giá đất tại các xã Tu Mơ Rông, Tê Xăng, Măng Ri, Văn Xuôi, Ngọc Yêu, Ngọc Lây.	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	2.500
	Hạng 4	1.800
	Hạng 5	1.500

BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN NĂM 2011
(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
1	THÀNH PHỐ KON TUM	
1.1	Giá đất tại các phường	
	Hạng 1	
	Hạng 2	31.500
	Hạng 3	27.000
	Hạng 4	22.500
	Hạng 5	20.000
1.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	22.000
	Hạng 3	18.000
	Hạng 4	15.000
	Hạng 5	12.000
2	HUYỆN ĐẮK HÀ	
2.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	16.000
	Hạng 3	15.000
	Hạng 4	14.000
	Hạng 5	13.000
	Hạng 6	12.000
2.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	14.000
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	11.000
	Hạng 6	10.000
3	HUYỆN ĐẮK TÔ	
3.1	Giá đất tại thị trấn Đắk Tô, xã Diên Bình và Tân Cảnh	
	Hạng 1	
	Hạng 2	15.000
	Hạng 3	14.000

	Hạng 4	13.000
	Hạng 5	12.000
	Hạng 6	11.000
3.2	Giá đất tại xã Kon Đào, Pô Kô	
	Hạng 1	
	Hạng 2	14.000
	Hạng 3	13.000
	Hạng 4	12.000
	Hạng 5	11.000
	Hạng 6	10.000
3.3	Giá đất tại xã Ngọc Tụ, Đăk Trăm	
	Hạng 1	
	Hạng 2	13.000
	Hạng 3	12.000
	Hạng 4	11.000
	Hạng 5	10.000
	Hạng 6	9.000
3.4	Giá đất tại xã Văn Lem, Đăk Rơ Nga	
	Hạng 1	
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000
	Hạng 4	10.000
	Hạng 5	9.000
	Hạng 6	8.000
4	HUYỆN NGỌC HÒI	
4.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	13.000
	Hạng 2	12.000
	Hạng 3	11.000
	Hạng 4	
	Hạng 5	
4.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	12.000
	Hạng 2	11.000
	Hạng 3	10.000
	Hạng 4	
	Hạng 5	
5	HUYỆN KON RẪY	
5.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	11.000
	Hạng 3	10.000
	Hạng 4	9.000

	Hạng 5	8.000
	Hạng 6	7.000
5.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	9.000
	Hạng 3	8.000
	Hạng 4	7.000
	Hạng 5	6.000
	Hạng 6	5.000
6	HUYỆN SA THẦY	
6.1	Giá đất tại thị trấn	
	Hạng 1	
	Hạng 2	8.000
	Hạng 3	7.000
	Hạng 4	6.000
	Hạng 5	5.000
6.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	7.000
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	5.000
	Hạng 5	4.000
7	HUYỆN ĐẮK GLEI	
7.1	Giá đất tại thị trấn Đắk Glei	
	Hạng 1	
	Hạng 2	7.000
	Hạng 3	6.000
	Hạng 4	
	Hạng 5	
	Hạng 6	
7.2	Giá đất tại các xã	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000
	Hạng 5	
	Hạng 6	
8	HUYỆN KON PLÔNG	
8.1	Giá đất tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đắk Long, Pờ Ê	
	Hạng 2	6.000
	Hạng 3	5.000
	Hạng 4	4.000

	Hạng 5	3.000
	Hạng 6	2.500
8.2	Giá đất tại các xã Ngọc Tem, Đắk Ring, Đắk Nê, Măng Bút, Đắk Tăng	
	Hạng 2	5.000
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	2.500
	Hạng 6	2.000
	Hạng 6	
9	HUYỆN TU MƠ RÔNG	
9.1	Giá đất tại xã Đắk Hà, Đắk Tờ Kan, Đắk Rơ Ông, Đắk Sao, Đắk Na	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	4.000
	Hạng 4	3.000
	Hạng 5	
9.2	Giá đất tại các xã Tu Mơ Rông, Tê Xăng, Măng Ri, Văn Xuôi, Ngọc Yêu, Ngọc Lây.	
	Hạng 1	
	Hạng 2	
	Hạng 3	3.000
	Hạng 4	2.500
	Hạng 5	

**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN VÀ ĐẤT SXKD
PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN NĂM 2011**
(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: 1.000đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đơn giá
I. THÀNH PHỐ KON TUM		
1	Bảng giá đất ven trục giao thông chính	
1.1	QUỐC LỘ 14	
a	Xã Hoà Bình	
-	Ranh giới Phường Trần Hưng Đạo - Đất dòng tu thôn 2	550
-	Từ đất dòng tu thôn 2- Cổng nước thôn 2	650
-	Cổng nước Thôn 2 - Trạm Kiểm dịch	500
-	Trạm Kiểm dịch - Hết ranh giới xã Hoà Bình	300
b	Xã Vinh Quang	
-	Ranh giới Phường Ngô Mây - Suối Đăk Láp	1.450
-	Suối Đăk Láp - Hết đất nhà ông Hà Kim Long	1.000
-	Hết đất ông Hà Kim Long đến hết ranh giới Vinh Quang	250
1.2	QUỐC LỘ 14B	
a	Xã Hoà Bình	
-	Đoạn từ giáp Phường Trần Hưng Đạo - Ngã ba đập Đăk Yên	100
-	Đoạn từ Ngã ba đập Đăk Yên - Ngã ba đi thôn Plei Cho và Thôn 5	80
-	Đoạn đường Thôn PleiCho và Thôn 5	60
b	Xã Ia Chim	50
1.3	QUỐC LỘ 24	
a	Xã Đăk Blà	
-	Ranh giới Phường Trường Chinh - Đăk ChRi	200
-	Đăk ChRi - Cầu Đăk Mơ Năng	150
-	Cầu Đăk Mơ Năng - Hết ranh giới xã Đăk Blà	50
1.4	TỈNH LỘ 675	
a	Xã Vinh Quang	
-	Ranh giới Phường Ngô Mây - Ranh giới xã Ngọc Bay	530
b	Xã Ngọc Bay	

-	Ranh giới xã Vinh Quang - Ranh giới xã Kroong	300
c	Xã Kroong	
-	Ranh giới xã Ngọc Bay - Trạm y tế công trình thủy điện	220
-	Trạm y tế công trình thủy điện - Hết ranh giới xã Kroong	200
-	Đường vào các khu công nhân công trình thủy điện PleiRông	180
1.5	TỈNH LỘ 671	
a	Xã Đoàn Kết	
-	Cầu Đăk Tía - Cầu sắt trại giống	300
-	Cầu sắt trại giống - Hết ranh giới xã Đoàn Kết và xã YaChim	220
b	Xã Ya Chim	
-	Từ Ranh giới Xã Đoàn Kết - Cây xăng Xã Ia Chim	100
-	Từ Cây xăng Xã Ia Chim - Quán Cà phê Hoa Tím	150
-	Từ Quán Cà phê Hoa Tím - Trường Trung học cơ sở Phan Bội Châu	200
-	Từ Trường Trung học cơ sở Phan Bội Châu - Ngã 3 KLâuLah	100
c	Xã Chư Hreng	
-	Từ ranh giới P. Lê Lợi và X. Chư Hreng - UBND xã Chư Hreng	240
-	Từ UBND xã ChưHreng - Hết	120
d	Xã Đăk RơWa	
	Từ Cầu treo KonKlo - Ngã 3 Trạm y tế xã	200
đ	Xa Đăk cãm	
-	Từ ranh giới Xã Đăk Cãm, P. Duy Tân - Đường vào kho đạn	1.000
-	Từ đường vào Kho đạn - Trụ sở UBND Xã Đăk Cãm	600
e	Các đoạn đường còn lại không có tên trong mục B phần này áp dụng mức giá:	45

Ghi chú: Chiều sâu của lô đất được tính bằng 50m, trên 50m thì áp dụng giá của loại đất thực tế đang sử dụng (đất ở khu dân cư nông thôn, đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp).

2	Giá đất ở các khu vực khác tại nông thôn	
2.1	Xã Kroong	
-	Đường đất hai bên song song với tỉnh lộ 675	55
-	Các khu dân cư còn lại	45
2.2	Xã Ngọc Bay	
-	Toàn bộ khu dân cư nông thôn	45
2.3	Xã Đoàn Kết	
-	Thôn 5 , 6 , 7	60

-	Các khu dân cư còn lại	45
2.4	Xã Đăk Cấm	
-	Tuyến 2 (từ ranh giới P. Trường Chinh - đường vào kho đạn)	200
-	Tuyến 2 (từ đường vào kho đạn - đến giáp thôn 3, thôn 8)	200
-	Thôn 1,2,6,8	100
-	Thôn 3,4 (tách thôn)	90
-	Thôn 9:	
-	Từ ngã tư đường vào kho đạn - Đến giáp Xã Đăk Bla	100
-	Các đoạn đường còn lại thuộc khu vực thôn 9	80
-	Đường đi xã Ngọc Réo (từ Trụ sở UBND xã đến đồng ruộng)	200
-	Đường quy hoạch số 4 khu nhà máy bia cũ	1.700
-	Các khu dân cư còn lại	60
2.5	Xã Chư Hreng	
-	Toàn bộ khu dân cư nông thôn	45
2.6	Xã Đăk RoWa	
-	Ngã ba trạm y tế - Trụ sở UBND Xã	120
-	Ngã ba trạm y tế - Thôn Kon Tum KPong 2 (Điểm trường thôn)	100
-	Từ Điểm trường thôn Kon Tum KPong 2-Hết Thôn Kon Tum KNâm 2	70
-	Từ ngã 3 Trạm y tế xã - Suối Đăk RoWa	120
-	Suối Đăk RWa - Thôn Kon JoRi và Thôn Kon KTU	80
-	Từ trụ sở UBND xã - Nghĩa địa thôn Kon Tum KNâm 2	70
-	Các khu dân cư còn lại	45
2.7	Xã Đăk BLà	
-	Thôn Tập đoàn 1	55
-	Thôn KonTu I, KonTu II,	60
-	Các khu dân cư còn lại	45
2.8	Xã Vinh Quang	
-	Cầu Loh Rẽ đến cầu Đăk Cấm	275
-	Ranh giới Phường Ngô Mây đến Suối Đăk Lap (vào sâu 50m)	60
-	Các khu dân cư còn lại	60
2.9	Xã YaChim	
a	Thôn Tân An:	
-	Khu vực Trung tâm (Từ ngã ba Thôn Tân An - Tỉnh lộ 671 đến quán Sáng, Bích và từ ngã ba nhà Ông Thủy đến đường lô cao su)	100
-	Các khu còn lại trong thôn	45
b	Thôn PleiSar (Từ đoạn Tỉnh lộ 671 đi qua)	

-	Từ ngã ba Xã Ia Chim đi Xã Đăk Năng	100
-	Các khu còn lại trong thôn	45
c	Các khu dân cư còn lại trong Xã	45
2.10	Xã Đăk Năng	
-	Thôn Gia Hội	45
-	Thôn Ngô Thạnh, Gia Kim	45
-	Thôn Plei Drộp	45
-	Thôn Plei Rơ Wăk	45
2.11	Xã Hoà Bình	
-	Đường vào UBND xã Hoà Bình	85
-	Đường số 1 (Từ ngã 3 Thôn 4, thôn 2 đến Trường Nguyễn Văn Trỗi)	125
-	Đường số 2	85
-	Đường số 3	80
-	Thôn 1, 2, 3, 4.	45
-	Các khu dân cư còn lại	45

3. Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn:

a. Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm, mức giá 50.000đồng/m².

b. Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất.

Ghi chú: Giá đất trên tính cho toàn bộ lô đất.

4. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở nông thôn: Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại nông thôn nhưng chưa được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận đất ở, áp dụng mức giá là: 40.000đ/m².

II. HUYỆN ĐĂK TÔ

1	Xã Diên Bình	
1.1	Trục đường giao thông chính chạy dọc theo QL 14	
	Ranh giới thị trấn - Viên ngập (phía bắc lòng hồ)	
-	Phía đông Quốc lộ 14	160
-	Phía tây Quốc lộ 14	205
-	Viên ngập phía Nam - Cổng chào	180
-	Cổng chào - giáp xã Đăk HRing	280
1.2	Khu tái định cư xã Diên Bình	
	Trục A1-A2 (Lô 1 song song với Quốc lộ 14)	120
-	Trục B1-B2 (Lô 2 song song với Quốc lộ 14)	110
-	Trục C1-C2 (Lô 3 song song với Quốc lộ 14)	100
-	Trục D1-D2 (Lô 4 song song với Quốc lộ 14)	90
-	Trục E1-E2 (Lô 5 song song với Quốc lộ 14)	80

-	Trục G1-G2 (Lô 6 song song với Quốc lộ 14)	70
-	Các vị trí còn lại	60
1.3	Đường thôn 4 đi Đăk Can	
-	Quốc lộ 14 - Thủy lợi C19	100
-	Các đoạn còn lại	50
-	Khu vực thôn 2	50
1.4	Đường vào làng Kon HRing	
-	Quốc lộ 14 - Ngã 3 Bia chiến tích (cả 2 tuyến)	80
-	Bia chiến tích - Hết làng	60
-	Các vị trí còn lại	30
1.5	Làng Đăk Can	10
1.6	Các vị trí còn lại của thôn 1, thôn 3, thôn 4	50
2	Xã Tân Cảnh	
2.1	Quốc lộ 14	
-	Từ thị trấn - Đường vào nhà máy mì	250
-	Đường vào nhà máy mì - Cầu Tri Lễ	270
-	Cầu Tri Lễ - Cổng nhà ông Mâu	320
-	Cổng nhà ông Mâu - Cầu Đăk Mốt	250
-	Các vị trí khác	120
2.2	Các đường nhánh nối quốc lộ 14	
-	Từ quốc lộ 14 vào 150m	150
-	Đoạn còn lại	100
2.3	Các tuyến đường khu q/hoạch mới (sau UBND xã)	120
2.4	Làng Đăk RiZóp, làng Đăk RiPen 1, Làng Đăk RiPen 2	30
2.5	Các vị trí còn lại	30
3	Xã Pô Kô	
3.1	Đường nhựa trung tâm xã (từ ngã 3 đường Đăk Tô Sa Thầy - Hết đường nhựa)	50
3.2	Đường Đăk Tô - Sa Thầy	30
3.3	Các vị trí còn lại	
-	Làng KonTuPen (vị trí còn lại)	20
-	Các vị trí còn lại của các thôn còn lại	15
4	Xã Kon Đào	
4.1	Tỉnh lộ 672	
-	Từ cầu 10 Tấn - Trường Mầm Non Hoa Phượng	160
-	Đường vô trại sản xuất Sư 10	220
-	Đường vô trại sản xuất Sư 10 - Ngọc Tụ	160
4.2	Đường Kon Đào - Văn Lem	
-	Ngã 3 tỉnh lộ 672 - Cổng suối đá	140

-	Cống suối đá - Ngã 3 đi suối nước nóng	80
-	Ngã 3 đi suối nước nóng - Giáp xã Văn Lem	50
	- Ngã 3 đi suối nước nóng - Suối nước nóng	80
4.3	Vị trí khác của thôn 1, 2, 6 và thôn 7	80
4.4	Vị trí Kon Đào 1, 2, Đăk Lung, thôn 3	25
5	Xã Đăk Rơ Nga	
5.1	Quốc lộ 14B	
-	Ngọc Tụ - Hết làng Đăk Dé	30
-	Cuối làng Đăk Dé - Hết xã Đăk Rơ Nga	20
5.2	Các vị trí còn lại	
-	Làng Đăk Manh 1, làng Đăk Manh2, làng Đăk Dé	10
-	Làng Đăk Pun, làng Đăk Con	8
6	Xã Ngọc Tụ	
6.1	Quốc lộ 14B	
-	Ngã 3 Kon Đào - Hết làng Đăk Nu	35
-	Hết làng Đăk Nu - Giáp xã Đăk Rơ Nga	30
6.2	Tỉnh Lộ 672	35
6.3	Các vị trí còn lại	12
7	Xã Văn Lem	
-	Đường Kon Đào - Văn Lem (KT86) toàn tuyến	20
-	Đường làng Măng Rương	12
-	Các vị trí còn lại	8
8	Xã Đăk Trăm	
8.1	Trục đường giao thông Tỉnh lộ 672	
-	Mỏ đá Ngọc Tụ - Cầu Đăk Trăm	35
-	Cầu Đăk Trăm - Ngã 3 Tỉnh lộ 678	70
-	Ngã 3 Tỉnh lộ 672 -Cống TeaRo	50
-	Cống TeaRo - Dốc Măng Roi	35
8.2	Tỉnh lộ 678	
-	Ngã ba tỉnh lộ 672 - Ngã tư cuối trường tiểu học	70
-	Ngã tư cuối trường tiểu học - Cầu sắt	40
8.3	Các đường trung tâm cụm xã	35
8.4	Đường đi từ làng Đăk Mông - Làng của Đăk Hà	25
8.5	Các vị trí còn lại	12

9. Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp: Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp áp dụng theo giá đất ở có cùng vị trí. Trường hợp một thửa đất có nhiều vị trí thì áp dụng vị trí có giá cao nhất.

10. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu dân cư: Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu dân cư áp dụng mức giá gấp 2 lần cây lâu năm hạng cao nhất

trong vùng.

III. HUYỆN ĐẮK GLEI

1	Giá đất khu dân cư ven trục đường giao thông chính	
1.1	Đọc trục đường Hồ Chí Minh	
a	Từ đất nhà bà Thuận - Cổng suối Đăk Năng	100
b	Từ Nam cổng suối Đăk Năng đến Bắc cầu Đăk Bo	60
c	Từ Nam cầu Đăk Bo đến Bắc cầu Đăk Sút	
-	Từ Nam cầu Đăk Bo đến nhà ông Long Hiền	100
-	Từ nhà ông Long Hiền đến Bắc cầu Đăk Gô	120
-	Từ Bắc cầu Đăk Gô đến Nam cầu Đăk Sút	100
d	Từ Nam cầu Đăk Sút đến Phía Bắc cầu Đăk Long (giáp Ngọc Hội)	150
đ	Từ Bắc cầu Đăk Ven - Ngã 3 Đăk Tả	60
e	Từ ngã 3 Đăk Tả - Cổng Đăk Niên	50
f	Từ Bắc cổng Đăk Niên - Hết suối thác Đăk Chè	120
1.2	Các đường nhánh phụ, dọc đường Hùng Vương	
a	Đường Hùng Vương - Ngã 3 Đăk Dền, Pêng Sel (tính mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m là vị trí 1)	500
b	Từ ngã 3 Đăk Dền, Pêng Sel - Ngâm Đăk Rang	300
c	Từ ngã 3 Đăk Dền - Hết đất nhà bà Y Lâu	250
d	Từ hết đất nhà bà Y Lâu - Đoạn còn lại	50
đ	Đường Hùng Vương - Suối Đăk Rang (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương sâu vào 50m là vị trí 1)	250
e	Từ nhà ông Vững - Nhà ông Cát Giang Nga (tính từ chân cầu Đăk Rang - Ngã 3 tiếp giáp với đường Hùng Vương)	350
f	Đường Hùng Vương - đi ngã 3 Đăk Lôi	250
g	Từ ngã 3 Đăk Lôi - đến đất khu dân cư Măng Rao	250
h	Từ ngã 3 Đăk Lôi - đến hết đất nhà ông Hào	100
2	Giá đất khu dân cư nông thôn	
2.1	Đường HCM đến Xã Đăk Blô (từ ngã 3 Măng Khên sâu 50 m - Đồn Biên phòng 665)	50
2.2	Đường Đăk Tả đến giáp hồ Đăk Tin xã Đăk Choong	40
2.3	Từ hồ Đăk Tin đến giáp đất QH trung tâm xã	150
2.4	Từ giáp đất QH trung tâm xã Đăk Choong đến giáp khu dân cư Bê Rê	150
2.5	Từ giáp khu dân cư Bê Rê đến ngâm Nước Mỹ M. Hoong - Ngọc Linh	60
2.6	Từ Ngã 3 đường đi xã Mừng Hoong-Ngọc Linh đến hết Làng Đăk Bê	80
2.7	Từ giáp đất QH trung tâm xã Đăk Choong - cầu Đăk Choong	150

2.8	Từ Cầu Đăk Choong đến giáp đất quy hoạch Trung tâm xã Xốp	60
2.9	Từ đất quy hoạch TT xã Xốp đến hết làng Long Ri	40
2.10	Đường HCM đến Làng Núi Vai xã Đăk Kroong	50
2.11	Giáp đất quy hoạch Đăk Môn đến Đồn biên phòng 673 (tính từ hết đất khu qui hoạch TTCX Đăk Môn)	70
2.12	Đường từ ngầm suối Đăk Pang - Đồn biên phòng 669 thuộc xã Đăk Nhoong	50
2.13	Các trục đường liên thôn khác và khu dân cư nằm ngoài các trục đường nói trên	30
3	Giá đất ở các khu vực khác tại nông thôn	
3.1	Đăk Long	30
3.2	Đăk Môn	40
3.3	Đăk Kroong	40
3.4	Đăk Pét	40
3.5	Đăk Nhoong	30
3.6	Đăk Man	40
3.7	Đăk Blô	30
3.8	Đăk Choong	35
3.9	Xã Xốp	30
3.10	Mường Hoong	30
3.11	Ngọc Linh	30
4	Giá đất ở tại trung tâm cụm xã, trung tâm các xã	
4.1	Trung tâm cụm xã Đăk Môn	250
4.2	Trung tâm xã Đăk Choong	200
4.3	Trung tâm xã Mường Hoong	100
4.4	Trung tâm các xã còn lại, gồm: Ngọc Linh, Xốp, Đăk Nhoong, Đăk Blô	80
4.5	Trung tâm xã Đăk Long	100
4.6	Trung tâm xã Đăk Man	200
4.7	Trung tâm cụm thôn Bê Rê (đoạn từ đầu khu dân cư Bê Rê đến hết khu dân cư Bê Rê)	150

5. Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất KD và đất phi nông nghiệp khác: được áp dụng bằng giá đất ở liền kề, nếu các lô đất liền kề có mức giá khác nhau thì tính theo giá bình quân của các lô đất liền kề.

6. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại nông thôn nhưng không được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận đất ở, áp dụng mức giá: 13.000 đồng/m² (Áp dụng chung cho toàn bộ các xã trên địa bàn huyện Đăk Glei).

Ghi chú: Các xã: Thị trấn Đăk Glei, Đăk Pét, Đăk Kroong đã tính đơn giá dọc theo đường HCM, do vậy không quy định đơn giá đất ở trung tâm cụm xã.

IV. HUYỆN KON PLÔNG

1	Giá đất quy hoạch khu dân cư huyện Kon Plong	
1.1	Đường Quốc lộ 24	
-	Từ khách sạn Hoa Hồng đến cuối trung tâm y tế huyện	350
-	Từ khách sạn Hoa Hồng đến đèo Măng Đen	315
1.2	Đường Tỉnh lộ 676	
-	Đoạn từ QL 24 đến ngã 3 Nhà máy nước	245
-	Từ ngã 3 Nhà máy nước đến đầu đường bê tông đi xã Măng Cành	200
1.3	Đường khu Trung tâm hành chính huyện	
-	Đường số 1: Từ QL 24 đến đường số 9	280
-	Đường số 2: Từ QL 24 đến đường số 6	280
-	Đường số 3: Từ QL 24 đến đường số 6	280
-	Đường số 4: Từ TL 676 đến đường số 3	280
-	Đường số 5: Từ TL 676 đến đường số 9	280
-	Đường số 6: Từ TL 676 đến đường số 9	280
-	Đường số 7: Từ TL 676 đến đường số 9	280
-	Đường số 8: Từ TL 676 đến đường số 9	280
-	Đường số 9: Từ TL 676 đến Quốc lộ 24	280
1.4	Các đường khu dân cư khác	
-	Các đường quy hoạch khu dân cư phía Bắc (đường đất)	250
-	Các đường khu dân cư phía Nam (đường đất)	250
-	Các đường quy hoạch khu dân cư phía Đông trung tâm hành chính huyện (đường đất)	250
-	Các đường quy hoạch khu dân cư phía Tây	250
-	Các tuyến đường QH khu TT thương mại	250
1.5	Các đường du lịch	
-	Đường du lịch số 2 (quanh hồ trung tâm): Từ QL 24 đến TL 676	170
-	Đường du lịch số 1: Từ TL 676 xuống hồ Đăk Ke và ra QL 24	190
-	Đường QL 24 đi thác Pa Sĩ	110
-	Đường QL 24 đi thủy điện Đăk Pône	170
-	Các tuyến đường nhánh nối QL 24 đến đường du lịch số 1	190
-	Các tuyến đường du lịch khác	110
-	Các tuyến đường du lịch thuộc khu hồ Đăk Ke	170
-	Các tuyến đường nối từ đường du lịch số 1 đi thác Đăk Ke	120

- Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được áp dụng giá của loại đất đang sử dụng (đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản).

2	Đất Khu dân cư nông thôn	
2.1	Xã Măng Cành	

-	Đất khu dân cư dọc tỉnh lộ 676 từ cầu Kon Năng đến UBND xã.	70
-	Đất khu dân cư dọc tỉnh lộ 676 từ UBND xã đến ranh giới xã Đăk Tăng	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.2	Xã Đăk Long	
-	Đất khu dân cư dọc QL 24 đoạn từ Trung tâm y tế đến cầu Đăk Long	70
-	Đất khu dân cư dọc QL 24 đoạn từ cầu Đăk Long đến ranh giới xã Hiếu	70
-	Đất khu dân cư dọc TL 676 (từ đầu đường bê tông đến ranh giới xã Măng Cành) Cầu Kon Năng	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.3	Xã Hiếu	
-	Đất khu dân cư dọc QL 24	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.4	Xã Pờ Ê	
-	Đất khu dân cư dọc QL 24	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.5	Xã Ngọc Tem	
-	Đất khu dân cư dọc đường vào trung tâm xã (từ đỉnh dốc ngọc lu đến Trường THCS xã Ngọc Tem)	15
-	Đất khu dân cư khác	5
2.6	Đăk Ring	
-	Đất khu dân cư dọc TL 676	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.7	Xã Đăk Nê	
-	Đất khu dân cư dọc TL 676	70
-	Đất khu dân cư khác	5
2.8	Xã Măng Bút	
-	Đất khu dân cư dọc đường vào trung tâm xã	10
-	Đất khu dân cư khác	5
2.9	Xã Đăk Tăng	
-	Đất khu dân cư dọc TL 676	70
-	Đất khu dân cư khác	5
3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn	
3.1	Tại xã Đăk Long	14
3.2	Tại các xã còn lại	7

4	Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở nông thôn	
4.1	Tại các xã Hiếu, Măng Cành, Đăk Long, Pờ Ê	4
4.2	Tại các xã Ngọc Tem, Đăk Ring, Đăk Nên, Măng Rút, Đăk Tăng	4

Ghi chú: Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu dân cư thôn Măng Đen áp dụng mức giá gấp 2 lần cây lâu năm hạng cao nhất trong vùng.

5	Bảng giá đất quy hoạch các khu du lịch	
5.1	Đất quy hoạch khu hồ Toong Đam	33
5.2	Đất quy hoạch khu hồ Toong Zơ Ri	33
5.3	Đất quy hoạch hồ trung tâm	65
5.4	Đất quy hoạch hồ, thác Đăk Ke	65
5.5	Đất quy hoạch thác Pa Si	33
5.6	Đất quy hoạch các khu du lịch khác	22
6	Đất quy hoạch khu công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp Măng Đen	80
7	Đất khu quy hoạch rau hoa xứ lạnh	4,5

V. HUYỆN KON RẪY

1	Đất ở ven trục giao thông chính	
1.1	Xã Tân Lập	
-	Từ biên nội thị (thị trấn Đăk RVe) - Cầu Kon Bru	65
-	Kè Cầu Kon Bru - Nhà ông Vũ Văn Hiệp (đổi diện XN 01-05)	70
-	Kè Nhà ông Vũ Văn Hiệp - Nhà ông Phan Văn Viết	85
-	Kè Nhà ông Phan Văn Viết - Nhà ông Trần Văn Chương	145
-	Kè nhà ông Trần Văn Chương - Nhà ông Dương Văn Rợ (ngã ba đi thôn 3)	155
-	Kè nhà ông Dương Văn Rợ-Nhà ông Nguyễn Văn Hợi (thôn 1)	200
-	Kè nhà ông Nguyễn Văn Hợi (thôn 1) - Cầu Kon Brẫy	200
-	Cách QL 24 50 m (ngã 3 đi thôn 3)- Trường tiểu học thôn 3	55
-	Cách QL 24 50 m (ngã 3 đi thôn 2)- Nhà ông Nguyễn Văn Hòa (Mi)	55
-	Dọc theo trục đường liên xã qua thôn 5 và thôn 6	35
-	Cách QL 24 50m (ngã 3 đi thôn 6)- nhà ông Nguyễn Văn Thanh	35
-	Cách QL 24 50m (ngã 3 đi thôn 5)- nhà bà Nguyễn Thị Tánh	30
1.2	Xã Đăk Ruông	
-	Đoạn dọc theo trục đường Quốc lộ 24:	
	Kè cầu Kon Brẫy - Ngã 3 (đường vào thôn 8, làng Kon Nhên)	230
	Kè Ngã 3 (đường vào thôn 8, làng Kon Nhên)- UBND xã Đăk	270

	Ruông	
	Kè UBND xã (đường vào Đội thuế liên xã) - Đường vào trường THCS xã Đăk Ruông	300
	Đường vào trường THCS xã Đăk Ruông - Nhà ông Lương Xuân Thủy	240
	Kè nhà ông Lương Xuân Thủy - Nhà bà Nguyễn Thị Lan	190
	Kè nhà bà Nguyễn Thị Lan - Cầu Đăk Năng	110
	Kè cầu Đăk Năng - Đường bê tông vào làng Kon SMôn	70
	Kè đường bê tông vào làng Kon SMôn - Cầu 23	60
-	Đoạn từ QL24 vào làng Kon Nhênh:	
	Cách đường QL24 50m - Nhà ông U Bạc	90
	Kè nhà ông U Bạc - Sân vận động làng Kon Nhênh	70
-	Đoạn từ QL24 vào làng Kon Skôi:	
	Cách QL24 50m - Nhà bà Ngô Thị Danh	80
	Kè nhà bà Ngô Thị Danh - Trường tiểu học	60
-	Đoạn cách QL 50m đến Trường học làng Kon Bdeh:	
	Đoạn cách QL 50m đến Trường học làng Kon BDeh	30
-	Đoạn từ QL 24 đi tỉnh lộ 677:	
	Cách QL24 50m - Nhà ông Lê Văn Bông	135
	Kè nhà ông Lê Văn Bông - Trường Mầm non	110
	Kè Trường Mầm Non - Cầu Trần	90
	Cách tỉnh lộ 677 50 m - Cổng trường PTTH Đăk Ruông	45
1.3	Xã Đăk Tờ Re	
-	Đoạn đường Từ cầu 23 - Cầu thôn 6 giáp UBND xã cũ	80
-	Kè cầu thôn 6 giáp UBND xã cũ - Cầu Kon Sơm Luh	90
-	Kè cầu Kon Sơm Luh - Đường vào thôn 8 (Kon ĐXing)	70
-	Kè đường vào thôn 8 (Kon ĐXing)- Biên giáp ranh thành phố Kon Tum và huyện Kon Rẫy	60
1.4	Xã Đăk Tơ Lung	
-	Kè cầu tràn thôn 8 - Đường bê tông đi làng Kon Lung thôn 7	80
-	Đường bê tông đi làng Kon Lung thôn 7 - Ngã ba đường đất đi làng Kon Bì	50
-	Ngã ba đường đất đi làng Kon Bì-Cầu bê tông (giáp xã Đăk Kôi)	30

Ghi chú: Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m áp dụng giá đất ở các khu vực khác tại nông thôn.

2	Đất ở các khu vực khác tại nông thôn	
2.1	Xã Tân Lập	
-	Gồm: Thôn 1 và thôn 2.	50

-	Tại thôn 3.	35
-	Tại thôn 4.	25
-	Gồm: Thôn 5 và thôn 6.	20
2.2	Xã Đăk Ruông	
-	Gồm: Thôn 8, 9, 10, 12 và thôn 13.	30
-	Gồm: Thôn 11 và thôn 14.	20
2.3	Xã Đăk Tờ Re	
-	Gồm: Thôn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 và thôn 12.	20
2.4	Xã Đăk Tơ Lung	
-	Gồm: Thôn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và thôn 8.	10
2.5	Xã Đăk PNe	
-	Tại tất cả các thôn	9
2.6	Xã Đăk Kôi	
-	Tại tất cả các thôn	6
3	Giá đất khu vực tái định cư thị trấn huyện lỵ Đăk Ruông - Tân Lập	
3.1	Đường qui hoạch khu trung tâm thị trấn huyện lỵ Đăk Ruông - Tân Lập song song với Quốc lộ 24 thuộc thôn 1, xã Tân Lập.	70
3.2	Khu vực tái định cư thuộc vị trí Công ty Lâm viên cũ có các lô đất tái định cư nằm dọc với đường QL24	190
3.3	Khu vực tái định cư thuộc vị trí Công ty Lâm viên cũ có các lô đất tái định cư nằm ở những vị trí còn lại	70

4. Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại các xã được tính bằng giá đất ở tại các xã cùng vị trí.

Ghi chú: Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được áp dụng giá của loại đất đang sử dụng (đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản).

- Giá đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng là: 10.000đ/m²

5. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở nông thôn (từ trục đường QL 24 từ xã Tân Lập đến Đăk Ruông) là 6.000 đồng/m².

- Giá đất vườn ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở nông thôn còn lại giữ nguyên mức giá là: 5.000 đ/m².

VI. HUYỆN TU MƠ RÔNG

1	Xã Đăk Hà	
1.1	Dọc theo tỉnh lộ 672:	
-	Từ trường THCS Đăk Hà đến cầu Đăk Týu	60
-	Từ cầu Đăk Týu đến hết làng Đăk Xiêng	80
-	Từ hết làng Đăk Xiêng đến chân dốc Ngọc Leang	30
-	Các vị trí còn lại dọc tỉnh lộ 672 (chân Ngọc Leang - giáp ranh xã Tu Mơ Rông) (giáp ranh Huyện Đăk Tô đến trường THCS	20

	Đăk Hà)	
1.2	3 tuyến đường mới khu t/tâm hành chính huyện	50
-	Từ Trường THCS Đăk Hà đến Ngã ba Đăk Psi 3 và 4	40
-	Ngã ba Đăk Psi 3 và 4 đến điểm ĐCĐC làng Mô Pả	50
-	Từ làng Mô Pả đi làng Kon Tun	50
-	Tuyến đường nối 03 trụ sở làm việc HĐND-UBND; Huyện ủy; UBMTTQVN huyện (tuyến số 01)	70
1.3	Các khu vực còn lại	20
2	Xã Tu Mơ Rông	
-	Dọc theo tỉnh lộ 672	25
-	Các tuyến đường nội bộ trung tâm cụm xã	20
-	Các khu vực còn lại	15
3	Xã Đăk Tô Kan	
-	Dọc theo tỉnh lộ 678	25
-	Các khu vực còn lại	15
4	Xã Đăk Rơ Ông	
-	Dọc theo tỉnh lộ 678	20
-	Các khu vực còn lại	15
5	Xã Đăk Sao	
-	Dọc theo tỉnh lộ 678	15
-	Dọc theo đường nội bộ trung tâm cụm xã	20
-	Các khu vực còn lại	10
6	Xã Đăk Na	
-	Dọc tỉnh lộ 678 và trục đường chính	15
-	Các khu vực còn lại	10
7	Xã Tô Xăng	
-	Dọc theo tỉnh lộ 672:	
-	Từ cầu Ngọc Lậy đến cầu Đăk Psi	15
-	Từ cầu Đăk Psi đến Trường tiểu học Làng Đăk Viên	20
-	Từ Trường tiểu học đến ranh giới Măng Ri	15
-	Dọc theo đường nội bộ trung tâm cụm xã	20
-	Các khu vực còn lại	10
8	Xã Măng Ri	
-	Dọc theo trục đường chính	15
-	Các khu vực còn lại	10
9	Xã Văn Xuôi	
-	Dọc theo trục đường chính	15
-	Các khu vực còn lại	10

10	Xã Ngọc Yêu	
-	Đọc theo trục đường chính	15
-	Các khu vực còn lại	10
11	Xã Ngọc Lây	
-	Ngã ba tỉnh lộ 672 đến ngã 5 xã Ngọc Lây	25
-	Từ ngã 5 xã Ngọc Lây đến hết UBND xã Ngọc Lây	20
-	Từ UBND xã Ngọc Lây đến ranh giới xã Ngọc Lây	15
-	Các khu vực còn lại	10

Ghi chú: Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được tính bằng 50% giá đất ở tại vị trí đó

12. Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn:

-	Tại các xã Đăk Hà, Xã Đăk Tô Kan, xã Đăk Rơ ông	60
-	Tại các xã Tu Mơ Rông, Xã Đăk Sao, xã Tê Xăng	50
-	Tại các xã còn lại	40

13. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở nông thôn nhưng chưa được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận đất ở, áp dụng mức giá: 5.000đ/m².

VII. HUYỆN ĐĂK HÀ

1	Bảng giá đất khu dân cư nông thôn, các vùng ven đô thị và trục đầu mối giao thông chính trên địa bàn các xã	
1.1	Xã Hà Mòn:	
-	Đoạn từ giáp ranh đất thị trấn phía nam đến hết đất Hạt kiểm lâm (<i>Đường Hùng Vương kéo dài</i>).	882
-	Đoạn từ giáp Hạt kiểm Lâm đến hết trụ sở Trạm Khuyến nông (<i>Đường Hùng Vương kéo dài</i>).	588
-	Đoạn từ đất Trạm Khuyến nông đến hết đất trường Mẫu Giáo (thôn 5 - Hà Mòn).	473
-	Đoạn từ trường Mẫu Giáo thôn 5 đến giáp ranh giới xã Đăk La.	378
-	Đoạn từ sau phần đất nhà bà Liên (Trạm) đến hết đất nhà ông Hoàng Quốc Việt (<i>Đường Lê Lợi</i>).	550
-	Đoạn từ giáp đất nhà ông Hoàng Quốc Việt đến nhà ông Nguyễn Văn Ghi (<i>Đường Lê Lợi</i>).	202
-	Đoạn từ giáp đất nhà ông Nguyễn Văn Ghi đến giáp xã Ngọc Vang.	161
-	Đường Lê Lợi nối dài (<i>Bên kia mương thôn 5</i>)	
-	Đoạn từ Hùng Vương đến hết nhà ông Quỳnh	450
-	Đoạn từ hết nhà ông Quỳnh đến hết đường còn lại	113
-	Đoạn từ giáp thị trấn đến ngã 3 xã Hà Mòn.	370
-	Đoạn từ ngã 3 xã Hà Mòn đến hết đất nhà ông Mai Hoạt.	168

-	Đoạn từ nhà Mai Hoạt đến ngã 3 đội 5	105
-	Đoạn từ ngã 3 xã Hà Mòn đến nhà ông Ngô Văn Doanh.	263
-	Đoạn từ nhà ông Ngô Văn Doanh đến nhà ông Vũ Văn Trọng	200
-	Các đường còn lại.	63
1.2	Xã Đăk La:	
-	Từ giáp ranh xã Hà Mòn đến ngã 3 thôn 4	189
-	Từ ngã 3 thôn 4 đến ngã tư đường vào thôn 4.	239
-	Từ ngã tư Đường vào thôn 4 đến hết đất Công ty Gia Nghi.	255
-	Từ hết đất Công ty Gia Nghi đến giáp ranh giới thành phố Kon Tum.	227
-	Từ sau phần đất nhà ông: Nguyễn Long Cường đến hết nhà ông Nguyễn Văn Thuật thôn 6	162
-	Từ nhà ông Nguyễn Văn Thật đến cầu Đăk Xít thôn 7	105
-	Từ cầu Đăk Xít đến hết thôn 10 (Đăk Cho)	61
-	Từ ngã ba thôn 5 thôn 6 đến nhà ông Nguyễn Văn Trúc	53
-	Từ sau nhà ông: Nguyễn Lưu đi hết đường chính thôn 3	46
-	Từ sau phần đất bà Nguyễn Thị Thành đến hết Đường chính thôn 4	47
-	Từ đất nhà ông Lê Tấn Tĩnh thôn 6 đến hết nhà ông: Nguyễn Văn Hà	57
-	Tất cả các Đường chính của thôn 2	46
-	Sau UBND xã Đăk La đến hết nhà ông: Trần Văn Minh	44
-	Sau phần đất nhà ông Trần Xuân Thanh đến nhà ông Trần Đức Danh	78
-	Sau hội trường cũ thôn 1b đến trạm trộn bê tông	57
-	Hết phần đất nhà ông Nguyễn Văn Giác đến hết đất ông Nguyễn Viết Lạng thôn 1b	46
-	Tất cả các đường còn lại.	34
1.3	Xã Đăk Mar:	
-	Từ ranh giới Thị trấn đến ngã 3 Đường vào thôn 1.	378
-	Từ giáp ngã 3 Đường vào thôn 1 đến giáp ranh giới xã Đăk Hring.	441
-	Từ ngã 3 Đường vào Công ty TNHH 734 đến hết đất trụ sở Công ty TNHH 734.	259
-	Từ hết đất trụ sở Công ty TNHH 734 đến giáp sân phơi Công ty TNHH 734.	170
-	Từ sân phơi Công ty TNHH 734 đến giáp đất nhà ông Tạ Ngọc Quang.	160
-	Từ giáp đất nhà ông Tạ Ngọc Quang đến hết đất nhà ông Nguyễn Hàm Quang.	144

-	Từ hết đất nhà ông Nguyễn Hàm Quang đến hết đất làng KonGung - Đăk Mút.	58
-	Từ giáp đất ông Nguyễn Thanh Tuấn (thôn 1) đến hết phần đất ông Nguyễn Tất Bản.	132
-	Từ giáp đất ông Phạm Thanh Hải đến giáp nương cầu máng (khu vực Đường mới)	142
-	Từ giáp đất nhà ông Nguyễn Chí Ánh đến hết phần đất ông Lưu Đức Kha	120
-	Các Đường quy hoạch khu giao đất có thu tiền tại thôn 3 xã Đăk Mar	176
-	Các đường còn lại.	44
1.4	Xã Đăk Ui:	
-	Từ ranh giới Thị trấn đến cầu thôn 8.	57
-	Từ cầu thôn 8 đến cầu Đăk Prông thôn 1B	66
-	Từ cầu Đăk Prông thôn 1B đến hết thôn 1A	38
-	Các Đường còn lại.	21
1.5	Xã Đăk Hring:	
-	Từ ranh giới xã Đăk Mar đến giáp Trường tiểu học số 2 (đến hết đất quán Thông Lan).	378
-	Từ đường vào nghĩa trang (quán Thông - Lan) đến hết đất nhà Ông Võ Hùng Minh (Đường vào mỏ đá).	315
-	Từ đường vào nghĩa trang (quán Thông - Lan) đến hết đất nhà Ông Võ Hùng Minh (Đường vào mỏ đá).	65
-	Từ nhà Ông Huỳnh Hữu Năng đến hết đất trồng cao su (giáp khu Thị tứ).	74
-	Từ Đường vào mỏ đá đến hết đất nhà Ông Hồ Văn Bảy.	277
-	Từ nhà Ông Hồ Văn Bảy đến hết đất nhà Ông Lê Hồng Anh.	473
-	Từ nhà Lê Hồng Anh đến ranh giới xã Diên Bình huyện Đăk Tô.	246
-	Từ ngã ba đi xã Đăk Pxi đến hết nhà ông Phan Thanh San	221
-	Các Đường Quy hoạch khu dân cư (đầu giá).	158
-	Từ ngã ba (liền kề Trụ sở UBND xã Đăk Hring) đến đất ông Nguyễn Văn Thanh.	161
-	Từ ngã ba Quốc lộ 14 (Đường vào xóm Huế) đến giáp đất nhà Ông Thanh.	57
-	Từ hết đất Trạm Kiểm Lâm đến Cầu Đăk Hring (A Thích)	53
-	Từ nhà ông A Thích đến giáp ranh giới xã Đăk Pxi.	38
-	Đường Quy hoạch số 05 nối dài đến Trụ sở mới chi nhánh Công ty cà phê (Đường xóm mới).	53
1.6	Khu qui hoạch 3.7 (Bổ sung)	

-	Đường Quy hoạch số 1 (sông song QL 14)	400
-	Đường Quy hoạch số 2 (song song với đường QH số 1)	232
-	Đường Quy hoạch số 3 (song song với đường QH số 2)	106
-	Đường Quy hoạch số 4 (song song với đường QH số 3)	99
-	Đường Quy hoạch số 5 (song song với đường QH số 4)	238
-	Đường Quy hoạch số 6 (song song với đường QH số 5)	238
-	Đường Quy hoạch số 7 (đoạn từ đường QH số 1 đến giáp đường QH số 3)	170
-	Đường Quy hoạch số 7 (đoạn từ đường QH số 3 đến hết đường)	96
-	Đường Quy hoạch số 8 (đoạn từ đường QH số 1 đến giáp đường QH số 3)	189
-	Đường Quy hoạch số 8 (đoạn từ đường QH số 3 đến hết đường)	89
-	Đường Quy hoạch số 9 (đoạn từ đường QH số 1 đến giáp đường QH số 3)	240
-	Đường Quy hoạch số 9 (đoạn từ đường QH số 3 đến hết đường)	107
-	Đường Quy hoạch số 10 (đoạn từ đường QH số 1 đến giáp đường QH số 3)	189
-	Đường Quy hoạch số 10 (đoạn từ đường QH số 3 đến hết đường)	89
-	Đường Quy hoạch số 11 (đoạn từ đường QH số 1 đến giáp đường QH số 3)	220
-	Đường Quy hoạch số 11 (đoạn từ đường QH số 3 đến hết đường)	85
-	Các đường còn lại.	35
1.7	Xã Đăk Pxi:	
-	Từ ranh giới Đăk Hring đến hết đất thôn 11.	12
-	Từ giáp đất thôn 11 đến cầu Đăk Vet.	15
-	Từ cầu Đăk Vet đến hết đất thôn 6	26
-	Từ đất thôn 5 đến hết đất thôn 10.	9
-	Từ ngã 3 trụ sở xã đến hết khu dân cư công nhân chi nhánh NT 701 cũ tại Đăk Pxi.	19
-	Các đường còn lại.	9
1.8	Xã Ngọc Wang:	
-	Từ ranh giới xã Hà Mòn đến hết đất thôn 7	63
-	Từ hết đất thôn 7 đến hết đất thôn 5	47
-	Từ hết đất thôn 5 đến hết đất thôn 4	95
-	Từ ngã 3 đi Ngọc Réo đến hết khu dân cư thôn 3 (Vùng tái	48

	định cư).	
-	Các đường còn lại.	16
1.9	Xã Ngọc Ráo:	
-	Từ ranh giới xã Ngọc vang đến ranh giới thành phố Kon Tum.	26
-	Các đường còn lại.	12

2. Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng giá đất ở liền kề.

Ghi chú:

- **Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại nông thôn** và các vùng ven nhưng không được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận đất ở áp dụng giá: 8.218 đồng/m²

- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn và các vùng ven:

- Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm được áp dụng bằng: 15.000đ/m²

VIII. HUYỆN NGỌC HỒI

1	Giá đất ở ven trục đường giao thông chính	
-	Phía đông Hạt Quản lý Quốc Lộ - Cầu Đăk Mót	300
1.1	Xã Đăk Xú	
-	Từ ranh giới thị trấn đến hết ranh giới mở rộng Thị Trấn Plei Kần theo quy hoạch	450
-	Từ Ranh giới mở rộng Thị Trấn Plei Kần theo quy hoạch đến giáp ranh giới xã Bờ Y (đọc QL 40)	380
1.2	Xã Bờ Y	
-	Từ ranh giới xã Đăk Xú đến cầu thôn Bắc Phong	440
-	Từ cầu thôn Bắc Phong đến UBND xã Bờ Y	500
-	Từ phía tây UBND xã Bờ Y đến Hết trạm thu phí	300
-	Đường D4	170
-	Ngã ba trạm thu phí (đọc QL 40) - ranh giới Campuchia (hết đường nhựa)	250
-	Đoạn từ ngã 3 trạm thu phí đến trạm kiểm soát liên hợp đọc QL 40	250
-	Đường nội bộ quy hoạch khu kinh tế cửa khẩu	200
1.3	Xã Đăk Nông (mặt tiền QL 14 đường HCM)	250
1.4	Xã Đăk Dục (mặt tiền QL 14 đường HCM)	
-	Đoạn từ xã Đăk Nông đến ranh giới xã Đăk Dục (giáp ranh giới huyện Đăk Glei)	200
1.5	Xã Đăk Kan (đọc mặt tiền QL 14C)	
-	Từ ranh giới thị trấn đến Cầu 732	200
-	Từ Cầu 732 đến hết khu trung tâm quy hoạch xã Đăk Kan	150

-	Từ khu trung tâm quy hoạch xã Đăk Kan đến giáp ranh giới huyện Sa Thầy	110
1.6	Xã Sa Loong - (Nam sân vận động 732) - Giáp đập Đăk Wang	
-	Từ Quốc lộ 14C (cầu 732) đến hết sân vận động 732	180
-	Từ hết sân vận động 732 đến giáp đập Đăk Wang	150
1.7	Đất khu dân cư còn lại trên địa bàn thị trấn	150

Ghi chú: Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m thì áp dụng giá của loại đất đang sử dụng (đất khu dân cư nông thôn, đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất).

2	Giá đất ở khu dân cư nông thôn	
2.1	Khu dân cư còn lại xã Đăk Xú	90
2.2	Khu dân cư còn lại xã Bờ Y	130
2.3	Khu dân cư còn lại xã Đăk Dục, Đăk Nông, Đăk Ang	60
2.4	Khu dân cư còn lại xã Đăk Kan, Sa Loong	55

3. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại nông thôn nhưng không được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận là đất ở: 6.500đ/m².

4. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác:

- Giá đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, kh/thác khoáng sản, kh/thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu XD: 10.000đ/m² (ngoài ranh giới quy hoạch xây dựng thị trấn).

- Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng giá đất ở liền kề.

IX. HUYỆN SA THẦY

1	Giá đất ở ven trục đường giao thông chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1.1	Tỉnh lộ 675, đoạn từ cầu Đăk Sia đến cầu Đổ xã Sa nghĩa.	173	121	95	87
1.2	Tỉnh lộ 675, đoạn từ cầu Đổ Sa Nghĩa đến ngã 3 tỉnh lộ 675 cũ đường vào UBND xã Sa Bình .	90	63	50	45
1.3	Tỉnh lộ 675, đoạn từ ngã 3 tỉnh lộ 675 cũ đến cầu Pôkô.	150	105	83	75
1.4	Trung Tâm cụm xã Ya Ly - Ya Xia:				
-	Đoạn từ ngã 3 Ya ly - Ya xiê đi về huyện đến ngã 3 đường QH (N1).	150	105	83	75
-	Đoạn từ 50m tiếp theo từ ngã 3 QH (N1) đi về huyện.	110	77	61	55

-	Đoạn 100m, từ ngã 3 Ya ly - Ya xiê đi xã Ya ly .	150	105	83	75
-	Đoạn 100 m tính từ ngã 3 Ya ly - Ya xiê đi xã Ya xiê.	150	105	83	75
-	Đoạn tiếp theo từ 100m đi xã Ya xiê đến ngã 4 đường QH (N4).	100	70	55	50
-	Đoạn tiếp theo 50m tính từ ngã 4 đường QH (N4).	80	56	44	40
-	Đường Trục chính Trung tâm cụm xã:				
	- Đoạn từ ngã 3 Ya ly-Ya xiê đến ngã 4 đường QH (D1).	110	77	61	55
	- Đoạn từ ngã 4 đường QH (D1) đến ngã 4 đường QH (D2).	90	63	50	45
	- Đoạn từ ngã 4 đường QH (D2) đến ngã 4 đường QH (D3).	80	56	44	40
-	Đường QH (D1) (458m).	80	56	44	40
-	Đường QH (D2) (468m).	60	42	33	30
-	Đường QH (D3) (468m).	50	35	28	25
-	Đường QH (D4) (373,6m)	35	25	19	18
-	Đường QH (N1):				
	- Đoạn từ ngã 3 đường huyện đến ngã 3 đường QH (D1).	60	42	33	30
	- Đoạn tiếp từ ngã 3 đường QH (D1) đến ngã 3 đường QH (D2).	50	35	28	25
	- Đoạn tiếp từ ngã 3 đường QH (D2) đến ngã 3 đường QH (D3).	35	25	19	18
	- Đoạn tiếp từ ngã 3 đường QH (D3) đến ngã 3 đường QH ((D4).	90	63	50	45
-	Đường QH (N2):	35	25	19	18
-	Đường QH (N3):	35	25	19	18
-	Đường QH (N4):	35	25	19	18
1.5	Tỉnh lộ 675, Đoạn từ UBND xã Sa Nhơn đến 200m đi Rờ Koi, đến 200m đi Thị trấn	180	126	99	90
1.6	Tỉnh lộ 674 cũ, Đoạn từ UBND xã Sa Sơn đến 200m đi Mô Rai, đến 200m đi Thị trấn	150	113	83	70
1.7	Các đoạn còn lại của Tỉnh lộ 674 cũ 675 thuộc xã Sa Nhơn.	120	84	66	60
1.8	Các đoạn còn lại của Tỉnh lộ 674 cũ 675 thuộc xã Sa Sơn	100	75	55	50
1.9	Các đoạn còn lại của Tỉnh lộ 675 thuộc xã	90	63	50	45

	Rờ Koi.				
1.10	Các đoạn còn lại của Tỉnh lộ 674 củ thuộc xã Mô Rai.	90	63	50	45
1.11	Quốc lộ 14C thuộc xã Mô Rai đoạn từ cuối làng Le đến đội 10 Công ty 78	110	110	77	61
1.12	Ven Quốc lộ 14C thuộc xã Mô Rai	100	70	55	50
1.13	Ven Quốc lộ 14C thuộc xã Rờ Koi.	90	63	50	45
1.14	Đường trục chính thuộc xã Ya Ly, xã Ya Xiêr, Ya Tăng (trừ các đoạn thuộc TTCX).	80	56	44	40
2	Giá đất ở các khu vực khác tại nông thôn				
2.1	Xã Sa bình:				
-	Đoạn từ trung tâm UBND xã đến tỉnh lộ 675	173	121	95	87
-	Từ trung tâm UBND xã đi hướng Lung Leng 200m.	173	121	95	87
-	Từ trung tâm UBND xã đi hướng Bình Trung 200m.	173	121	95	87
-	Đường liên thôn	30	21	17	15
-	Đất còn lại.	27	19	15	14
2.2	Xã Sa nghĩa:				
-	Đường nhựa từ Nghĩa Long - Hoà bình.	100	70	55	50
-	Đường liên thôn	38	27	21	19
-	Đất còn lại.	27	19	15	14
2.3	Các xã Sa Sơn, Sa Nhơn:				
-	Đường nhựa Trung tâm cụm xã Sa Nhơn.	60	42	33	30
-	Đường liên thôn	38	27	21	19
-	Đất còn lại.	26	18	14	13
2.4	Xã Ya Xiêr - Ya Tăng (Trừ Trung tâm cụm xã):				
-	Đường liên thôn, liên xã.	38	27	21	19
-	Đất còn lại.	27	19	15	14
2.5	Xã Ya ly :				
-	Đường liên thôn, liên xã	38	27	21	19
-	Đất còn lại	27	19	15	14
2.6	Xã Rờ Koi:				
-	Từ ngã 3 Chợ Rờ Koi đi Làng Kram 100m.	120	84	66	60
-	Từ ngã 3 Chợ đi về UBND Xã 200m, từ ngã 3 chợ đi về hướng Sa Nhơn	140	98	77	70

-	Đường liên thôn, liên xã.	38	27	21	19
	Đất còn lại.	27	19	15	14
2.7	Xã Mô Rai:				
-	QL14C đoạn từ đội công tác đôn biên phòng 707 đến hết làng Le	150	105	83	75
-	Đường liên thôn, liên xã.	38	27	21	19
-	Đất còn lại.	27	19	15	14
2.8	Xã Hơ moong:				
-	Đoạn từ UBND xã đi về xã Sa Bình và đi huyện Đăk Tô mỗi bên 250m.	110	77	61	55
-	Đoạn từ ngã 3 Thôn Tân Sang đi về xã Sa Bình 200m, đi UBND xã Hơ Moong 350m và đi trụ sở Công ty Cà phê Đăk Uy 3 một đoạn 200m.	110	77	61	55
-	Đường liên thôn, liên xã còn lại.	38	27	21	19
-	Đất còn lại.	27	19	15	

3. Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng giá đất ở liền kề.

4. Giá đất vườn, ao nằm xen kẽ trong khu dân cư áp dụng mức giá gấp 2 lần cây lâu năm hạng cao nhất trong vùng.

Ghi Chú:

Quy định về phân loại vị trí đất, chiều sâu lô đất:

1. Vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường.
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 3,5m đến 5m.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m đến < 3,5m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng nhỏ hơn 2,5m.

a. Chiều sâu của mỗi lô đất:

- Chiều sâu mỗi vị trí của lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được chuyển sang vị trí thấp hơn liền kề.

b. Đoạn đường liền kề giữa 2 mức giá của cùng một đường thì đoạn liền kề có mức giá thấp hơn được tính bằng giá trung bình của 2 mức giá liền kề đó một khoảng bằng 50m.

c. Chiều sâu của mỗi vị trí đất:

- Giá đất ven trục đường giao thông chính: Mỗi vị trí đất là 50m, trên 50m áp dụng vị trí thấp hơn liền kề.

d. Đối với vị trí đất có nhiều mặt tiền thì tính theo mặt tiền của đường có mức giá cao nhất để áp dụng.

**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ GIÁ ĐẤT SXKD
PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ NĂM 2011**
(Kèm theo Nghị quyết số 34/2010/NQ-HĐND ngày 17/12/2010
của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính Đoạn đường		Loại đường	Giá đất theo vị trí			
				VT1	VT2	VT3	VT4
I	THÀNH PHỐ KON TUM						
1	Chu Văn An	Toàn bộ	4	450	293	202	157
2	Hồng Bàng	Toàn bộ	4	480	312	215	168
3	Nguyễn Hữu Cầu	Thị Sách - Phan Chu Trinh	4	1.100	715	493	385
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	4	3.100	2.000	1.380	1.076
4	Lê Chân	Toàn bộ	4	1.200	780	538	420
5	Phan Bội Châu	Toàn bộ	3	1.400	910	628	490
6	Phan Huy Chú	Trường Chinh - Lê Đình Chinh	4	900	585	404	315
		Trần Nhân Tông - Đống Đa	4	1.200	780	538	420
7	Trường Chinh	Phan Đình Phùng - Lê Hồng Phong	3	3.000	1.950	1.346	1.049
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	875
		Trần Phú - Phan Huy Chú	3	2.000	1.300	897	700
		Phan Huy Chú - Phan Đình Giót	3	1.400	910	628	490
		Phan Đình Giót - Hết	4	1.000	650	449	350
8	Hẻm 127 Trường Chinh	Toàn bộ		850	553	381	297
9	Lê Đình Chinh	Trần Phú - Phan Huy Chú	4	1.500	975	673	525
		Phan Huy Chú - Hết	4	1.300	845	583	455
10	Mạc Đình Chi	Công viên trung tâm - Bà Triệu	3	2.100	1.365	942	735
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	3	2.100	1.365	942	735
		Trường Chinh - Hết	4	1.000	650	449	350
11	Nguyễn Đình Chiểu	Hoàng Văn Thụ - Trần Phú	1	7.000	4.550	3.140	2.449
		Trần Phú - Hết	3	2.000	1.300	897	700
12	Âu Cơ	Hoàng Thị Loan - Huỳnh Đặng Thơ	4	600	390	269	210
		Huỳnh Đặng Thơ - Lạc Long Quân	4	500	325	224	175
		Hẻm Âu Cơ rộng 3,5 - 5m		300	195	135	105
		Hẻm Âu Cơ rộng dưới 3,5m		250	163	120	100
13	Đặng Trần Côn	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350

14	Nguyễn Văn Cừ	Huỳnh Thúc Kháng - Nguyễn Sinh Sắc	4	500	325	224	175
		Nguyễn Sinh Sắc - Hai Bà Trưng	4	470	306	211	164
		Hẻm Nguyễn Văn Cừ rộng dưới 3,5m		250	163	112	87
15	Tô Vĩnh Diện	Trần Phú - Phan Huy Chú	4	550	358	247	192
16	Hoàng Diệu	Ngô Quyền - Nguyễn Huệ	3	1.500	975	673	525
		Nguyễn Huệ - Hết	4	1.000	650	449	350
17	Nguyễn Du	Phan Đình Phùng - Lý Thường Kiệt	3	1.200	780	538	420
		Lý Thường Kiệt - Hết	3	1.200	780	538	420
18	Trần Khánh Dư	Phan Đình Phùng - Sư Vạn Hạnh	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Sư Vạn Hạnh - Tô Hiến Thành	3	2.500	1.625	1.121	875
		Tô Hiến Thành - Trần Khát Chân	2	3.500	2.275	1.570	1.224
		Trần Khát Chân - URe	3	2.800	1.820	1.256	980
19	Trần Nhật Duật	Trần Khánh Dư - Nguyễn Thiện Thuật	4	1.000	650	449	350
		Nguyễn Thiện Thuật - Hết	4	700	455	314	245
20	Ngô Tiên Dũng	Toàn bộ	4	1.200	780	538	420
21	Võ Văn Dũng	Toàn bộ	4	1.700	1.105	762	595
22	A Dừa	Trần Phú - Urê	4	900	585	404	315
		Urê - Hết	4	700	455	314	245
23	Đặng Dung	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	875
24	Đổng Đa	Đoàn Thị Điểm - Lê Hồng Phong	4	700	455	314	245
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	875
		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	3	2.500	1.625	1.121	875
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	2	3.100	2.015	1.390	1.084
25	Tản Đà	Toàn bộ	4	950	618	426	332
26	Bùi Đạt	Đào Duy Từ - Lê Viết Lượng	4	900	585	404	315
		Lê Viết Lượng - Bắc Kạn	4	550	358	247	192
27	Trần Hưng Đạo	Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	15.000	9.750	6.728	5.247
		Trần Phú - Giáp hẻm 71 Trần Hưng Đạo (sát Ủy ban MTTQVN)	1	13.000	8.450	5.831	4.548
		Từ Hẻm 71 Trần Hưng Đạo (sát Ủy ban MTTQVN)-Kopakolong	1	12.000	7.800	5.382	4.198
		Kopakolong - Tăng Bạt Hồ	1	9.000	5.850	4.037	3.148
		Tăng Bạt Hồ - Đào Duy Từ	1	7.000	4.550	3.140	2.449
		Phan Đình Phùng - Nguyễn Thái Học	1	5.000	3.250	2.243	1.749

		Nguyễn Thái Học - Hết	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Hẻm 300 Trần Hưng Đạo		1.000	650	449	350
		Hẻm 66 Trần Hưng Đạo		1.500	975	673	525
		Hẻm 86 Trần Hưng Đạo		1.700	1.105	762	595
		Hẻm 92 Trần Hưng Đạo		1.700	1.105	762	595
27A	Hẻm 53 Trần Hưng Đạo (sát Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Kon Tum)	Toàn bộ		700	455	314	245
28	Hẻm 71 Trần Hưng Đạo (sát UB MTTQVN TP)	Toàn bộ		700	455	314	245
28A	Các hẻm còn lại của đường Trần Hưng Đạo kể cả các hẻm nhánh	Toàn bộ		500	325	224	175
29	Bạch Đằng	Toàn bộ	1	7.000	4.550	3.140	2.449
30	Mai Hắc Đế	Duy Tân - Đinh Công Tráng	4	800	520	359	280
		Duy Tân - Dã Tượng	4	800	520	359	280
		Dã Tượng - Hết	4	500	325	224	175
31	Lý Nam Đế	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350
32	Đoàn Thị Điểm	Ngô Quyền - Trần Hưng Đạo	1	8.000	5.200	3.588	2.799
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	6.500	4.225	2.915	2.274
		Lê Lợi - Bà Triệu	1	5.500	3.575	2.467	1.924
		Bà Triệu - Hết	2	4.000	2.600	1.794	1.399
		Hẻm 115 Đoàn Thị Điểm		500	325	224	175
		Hẻm 103 Đoàn Thị Điểm		500	325	224	175
		Hẻm Đoàn Thị Điểm rộng từ 2,5m trở lên		400	260	179	140
33	Trương Định	Duy Tân - Đặng Thái Thủy	3	1.100	715	493	385
		Duy Tân - Đinh Công Tráng	4	850	553	381	297
34	Lê Quý Đôn	Đoàn Thị Điểm - Lê Hồng Phong	3	1.000	650	449	350
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	3	2.500	1.625	1.121	875
		Trần Phú - Hết	4	1.200	780	538	420
35	Kim Đồng	Toàn bộ	4	600	390	269	210
36	Phù Đổng	Hùng Vương - Trần Nhân Tông	4	400	260	179	140
		Trần Nhân Tông - Nguyễn Sinh Sắc	4	370	241	166	129
		Hẻm Phù Đổng Rộng 2,5m trở lên		250	163	120	100
37	A Gió	Toàn bộ	4	400	260	179	140
38	Phan Đình Giót	Toàn bộ	4	600	390	269	210

39	Sư Vạn Hạnh	Trần Phú - Urê	3	1.200	780	538	420
		Urê - Hàm Nghi	4	1.000	650	449	350
		Hàm Nghi - Trần Khánh Dư	4	1.000	650	449	350
		Trần Khánh Dư - Nguyễn Thiện Thuật	4	1.000	650	449	350
		Nguyễn Thiện Thuật - Hết	4	750	488	336	262
40	Trần Nguyên Hân	Toàn bộ	4	1.200	780	538	420
41	Lê Ngọc Hân	Toàn bộ	4	650	423	292	227
42	Trần Văn Hai	Đào Duy Từ - Kim Đồng (P. Thắng Lợi)	3	2.000	1.300	897	700
		Kim Đồng - Đập nước	3	1.500	975	673	525
		Đập nước - Hết	4	1.000	650	449	350
43	Lê Văn Hiến	Toàn bộ	4	900	585	404	315
		Hẻm 01 Lê Văn Hiến		350	228	157	122
44	Nguyễn Thượng Hiền	Toàn bộ	4	700	455	314	245
45	Nguyễn Thái Học	Phan Đình Phùng - Phan Chu Trinh	3	2.300	1.495	1.032	805
		Phan Chu Trinh - Hết	3	2.300	1.495	1.032	805
46	Nguyễn Văn Hoàng	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350
47	Đình Tiên Hoàng	Toàn bộ	4	500	325	224	175
48	Lê Hoàn	Bắc Kạn - Lê Viết Lượng	4	500	325	224	175
		Cao Bá Quát - đường liên thôn		300	195	135	105
49	Diên Hồng	Toàn bộ	4	500	325	224	175
50	Tăng Bạt Hổ	Toàn bộ	3	2.000	1.300	897	700
51	Nguyễn Huệ	Phan Đình Phùng - Hết Liên đoàn LĐ tỉnh	4	1.000	650	449	350
		Liên đoàn lao động tỉnh - Hết	4	650	423	292	227
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	7.000	4.550	3.140	2.449
		Trần Phú - Nguyễn Trãi	1	7.000	4.550	3.140	2.449
		Nguyễn Trãi - Nguyễn Văn Trỗi	1	6.000	3.900	2.691	2.099
		Nguyễn Văn Trỗi - Đào Duy Từ	2	4.000	2.600	1.794	1.399
		Đào Duy Từ - Hết	3	2.000	1.300	897	700
52	Tổ Hữu (hẻm 94 Nguyễn Huệ cũ)	Toàn bộ	1	5.000	3.250	2.243	1.749
53	Hẻm 79 Nguyễn Huệ	Toàn bộ		700	455	314	245
53A	Các hẻm còn lại đường Nguyễn Huệ kể cả các hẻm nhánh	Toàn bộ		900	585	404	315
54	Lê Văn Hưu	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350
55	Phùng Hưng	Trường Chinh - A Dừa	4	1.000	650	449	350

		A Dừa - Sur Vạn Hạnh	4	800	520	359	280	
		Sur Vạn Hạnh - Hết	4	650	423	292	227	
56	Hồ Xuân Hương	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350	
57	Bắc Kạn	Đào Duy Từ - Lê Hoàn	3	1.500	975	673	525	
		Lê Hoàn - Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh	3	1.200	780	538	420	
		Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh - Cầu treo Kon Klo	4	900	585	404	315	
58	Nguyễn Thị Minh Khai	Phan Đình Phùng - Công sau tỉnh đội	3	1.500	975	673	525	
		Công sau tỉnh đội - Hoàng Thị Loan	3	1.200	780	538	420	
59	Trần Quang Khải	Nguyễn Đình Chiểu - Trần Hưng Đạo	1	4.500	2.925	2.018	1.574	
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	4.000	2.600	1.794	1.399	
		Lê Lợi - Phan Chu Trinh	2	3.000	1.950	1.346	1.049	
60	Huỳnh Thúc Kháng	Phan Đình Phùng - Huỳnh Đăng Thơ	3	1.200	780	538	420	
		Huỳnh Đăng Thơ - Hết	4	650	423	292	227	
		Hẻm 01 Huỳnh Thúc Kháng			350	228	157	122
		Hẻm 100 Huỳnh Thúc Kháng			400	260	179	140
		Hẻm 105 Huỳnh Thúc Kháng			400	260	179	140
61	Hẻm 32 Huỳnh Thúc Kháng	Toàn bộ		470	306	211	164	
62	Hẻm đối diện trạm đăng kiểm	Toàn bộ		300	195	135	105	
63	Nguyễn Bình Khiêm	Ngô Quyền - Hoàng Hoa Thám	3	1.800	1.170	807	630	
		Hoàng Hoa Thám - Hết	2	2.900	1.885	1.301	1.015	
64	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Du - Bà Triệu	3	1.900	1.235	852	665	
		Bà Triệu - Hết (Hùng Vương)	3	2.100	1.365	942	735	
		Hẻm 07 Lý Thường Kiệt			500	325	224	175
		Hẻm 10 Lý Thường Kiệt			400	260	179	140
		Hẻm 23 Lý Thường Kiệt			450	293	202	157
		Hẻm 34 Lý Thường Kiệt			400	260	179	140
65	Yết Kiêu	Toàn bộ	4	900	585	404	315	
66	Nguyễn Khuyến (tách đoạn)	Đoạn từ Lê Hữu Trác - Lê Hoàn	4	350	228	157	122	
		Đoạn từ Lê Hoàn - hết	4	300	195	135	105	
67	Lê Lai	Toàn bộ	3	2.000	1.300	897	700	
68	Cù Chính Lan	Toàn bộ	4	470	306	211	164	
69	Phạm Ngũ Lão	Toàn bộ	2	3.000	1.950	1.346	1.049	
70	Ngô Sỹ Liên	Nguyễn Thiện Thuật - Trần	3	1.200	780	538	420	

		Khánh Dư					
		Trần Khánh Dư - Tản Đà	3	1.100	715	493	385
71	Hoàng Thị Loan	Bà Triệu - Nguyễn Sinh Sắc	3	1.500	975	673	525
		Nguyễn Sinh Sắc - Huỳnh Thúc Kháng	3	1.300	845	583	455
		Huỳnh Thúc Kháng - Lạc Long Quân	3	1.000	650	449	350
72	Hẻm 38 Hoàng Thị Loan	Toàn bộ		550	358	247	192
		Các hẻm Hoàng Thị Loan còn lại kể cả các hẻm nhánh		350	228	157	122
73	Lê Lợi	Trần Phú - Phan Đình Phùng	1	4.500	2.925	2.018	1.574
		Phan Đình Phùng - Nguyễn Thái Học	1	3.500	2.275	1.570	1.224
		Nguyễn Thái học - Hai Bà Trưng	3	2.000	1.300	897	700
		Hai Bà Trưng - Hết	4	1.000	650	449	350
		Hẻm 74 Lê Lợi		600	390	269	210
		Các hẻm Lê Lợi còn lại kể cả các hẻm nhánh		300	195	135	105
74	Đặng Tiến Đông (đường vào UBND P. Lê Lợi)	Phạm Văn Đông - Hết trụ sở UBND P. Lê Lợi	3	1.200	780	538	420
		Trụ sở UBND P. Lê Lợi - Hết ranh giới Phường Lê Lợi.	4	800	520	359	280
75	Lê Thị Hồng Gấm(trường PTCS Lê Lợi)	Đặng Tiến Đông - Đồng Nai	4	400	260	179	140
		Đồng Nai - Hết	4	550	358	247	192
76	Ngô Đức Kế (Trường PTTH Lê Lợi)	Đặng Tiến Đông - Đồng Nai	4	1.000	650	449	350
		Đồng Nai - Nguyễn Tri Phương	4	700	455	314	245
77	Nguyễn Bạc (Hạt kiểm lâm)	Phạm Văn Đông - Ngô Đức Kế	4	700	455	314	245
		Ngô Đức Kế - Nguyễn Lương Bằng	4	350	228	157	122
		Phạm Văn Đông - Suối Ha Nor	4	350	228	157	122
78	KoPaKoLong	Phan Chu Trinh - Trần Hưng Đạo	3	1.500	975	673	525
		Trần Hưng Đạo - Nguyễn Huệ	3	1.600	1.040	718	560
		Nguyễn Huệ - Hết	4	900	585	404	315
79	Nguyễn Huy Lung	Toàn bộ	4	700	455	314	245
80	Lê Viết Lượng	Toàn bộ	4	400	260	179	140
81	Ngô Mây	Toàn bộ	4	500	325	224	175
82	Hồ Tùng Mậu	Toàn bộ	3	2.800	1.820	1.256	980
83	Hàm Nghi	Trường Chinh - Sư Vạn	4	1.200	780	538	420

		Hạnh					
		Sư Vạn Hạnh - Trần Khánh Dư	4	1.200	780	538	420
		Trần Khánh Dư - Duy Tân	4	1.200	780	538	420
		Duy Tân - Hết	4	800	520	359	280
84	Ngô Thị Nhậm	Đình Công Tráng - Hàm Nghi	4	700	455	314	245
		Urê - đến hết	4	550	358	247	192
85	Lê Hồng Phong	Bạch Đằng - Nguyễn Huệ	1	11.000	7.150	4.934	3.848
		Nguyễn Huệ - Phan Chu Trinh	1	13.000	8.450	5.831	4.548
		Phan Chu Trinh - Bà Triệu	1	11.000	7.150	4.934	3.848
		Bà Triệu - Hùng Vương	1	9.000	5.850	4.037	3.148
		Hùng Vương - Hết	1	8.000	5.200	3.588	2.799
		Đường quy hoạch số 1, 2 khu vực Sân vận động cũ (2 đường song song với đường Trần H. Đạo)	1	13.000	8.450	5.831	4.548
86	Hẻm 44 Lê Hồng Phong	Toàn bộ		4.500	2.925	2.018	1.574
86A	Các hẻm đường Lê Hồng Phong còn lại kể cả các hẻm nhánh	Toàn bộ		1.000	650	449	350
87	Đặng Xuân Phong	Đình Công Tráng - Hàm Nghi	4	700	455	314	245
		Hàm Nghi - Hết	4	650	423	292	227
88	Trần Phú	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	1	10.000	6.500	4.485	3.498
		Trần Hưng Đạo - Bà Triệu	1	10.000	6.500	4.485	3.498
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	1	8.500	5.525	3.812	2.974
		Trần Nhân Tông - Trường Chinh	1	8.000	5.200	3.588	2.799
		Trường Chinh - Hẻm Urê (đường vào trạm Viettel)	2	3.000	1.950	1.346	1.049
89	Hẻm 94 Trần Phú	Toàn bộ		800	520	359	280
89A	Các hẻm còn lại đường Trần Phú kể cả các hẻm nhánh	Toàn bộ		600	390	269	210
90	Phan Đình Phùng	Cầu Đăk Bla - Nguyễn Huệ	1	7.500	4.875	3.364	2.624
		Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	1	9.000	5.850	4.037	3.148
		Trần Hưng Đạo - Bà Triệu	1	10.000	6.500	4.485	3.498
		Bà Triệu - Trần Khánh Dư	1	10.000	6.500	4.485	3.498
		Trần Khánh Dư - Huỳnh	1	8.500	5.525	3.812	2.974

		Đặng Thơ					
91	Hẻm 01 Phan Đình Phùng	Toàn bộ		600	390	269	210
92	Hẻm 03 Phan Đình Phùng	Toàn bộ		1.000	650	449	350
93	Hẻm 30 Phan Đình Phùng	Toàn bộ		1.050	683	471	367
94	Hẻm 51 Phan Đình Phùng	Toàn bộ		1.050	683	471	367
95	Hẻm 212 Phan Đình Phùng	Toàn bộ		950	618	426	332
95A	Các hẻm còn lại của đường Phan Đình Phùng kể cả các hẻm nhánh	Toàn bộ		400	260	179	140
96	Cao Bá Quát	Toàn bộ	4	350	228	157	122
97	Lạc Long Quân	Toàn bộ	4	550	358	247	192
		Các hẻm Lạc Long Quân kể cả các hẻm nhánh		300	195	135	105
98	Ngô Quyền	Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	7.500	4.875	3.364	2.624
		Trần Phú - KơPaKơLong	1	6.000	3.900	2.691	2.099
		KơPaKơLong - Lý Tự Trọng	1	4.500	2.925	2.018	1.574
		Lý Tự Trọng - Đào Duy Từ	2	3.500	2.275	1.570	1.224
99	Urê	Lê Văn Hiến - Trường Chinh	2	2.500	1.625	1.121	875
		Trường Chinh - Duy Tân	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Duy Tân - ranh giới phường Trường Chinh với xã Đăk Cấm, khu đô thị mới Đông - Tây - Bắc Phường Trường Chinh	3	2.000	1.300	897	700
		Đường quy hoạch số 5	3	1.500	975	673	525
		Đường quy hoạch số 1,2,3,4,6 khu nhà máy bia cũ (Khu đô thị mới)	3	1.700	1.105	762	595
		Hẻm 101 URê		800	520	359	280
		Các hẻm còn lại thuộc đường Urê kể cả các hẻm nhánh		400	260	179	140
100	Võ Thị Sáu	Toàn bộ	4	1.100	715	493	385
101	Thi Sách	Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	2	3.100	2.015	1.390	1.084
		Nguyễn Viết Xuân - Hết	3	2.900	1.885	1.301	1.015
		Bà Triệu - Ngã 3 Thi Sách	4	1.000	650	449	350
102	Nguyễn Sinh Sắc	Phan Đình Phùng - Hoàng Thị Loan	3	1.700	1.105	762	595
		Hoàng Thị Loan - Hà Huy Tập	3	1.500	975	673	525

		Hà Huy Tập - Hết (Lạc Long Quân)	3	1.200	780	538	420
		Phan Đình Phùng - Lê Hồng Phong	3	1.300	845	583	455
103	Trương Hán Siêu	Tô Hiến Thành - Đinh Công Tráng	4	800	520	359	280
		Đinh Công Tráng - Trần Khánh Dư	3	1.500	975	673	525
		Trần Khánh Dư - Trương Định	3	1.200	780	538	420
104	Lê Văn Tám	Toàn bộ	4	500	325	224	175
105	Duy Tân	Phan Đình Phùng - Đặng Dung	1	7.000	4.550	3.140	2.449
		Đặng Dung - Dã Tượng	1	6.000	3.900	2.691	2.099
		Dã Tượng - Hàm Nghi	1	5.000	3.250	2.243	1.749
		Hàm Nghi - DNTN Tùng Dương	3	3.500	2.275	1.570	1.224
		DNTN Tùng Dương - Cầu Chà Mòn	3	2.500	1.625	1.121	875
106	Hẻm 181 Duy Tân	Toàn bộ		700	455	314	245
107	Hà Huy Tập	Huỳnh Thúc Kháng - Nguyễn Sinh Sắc	4	800	520	359	280
		Nguyễn Sinh Sắc - Hết	4	750	488	336	262
108	Hẻm vào khu KTX trường TH Y Tế	Toàn bộ		1.100	715	493	385
109	Đào Duy Từ	Nguyễn Huệ - Bà Triệu	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Bà Triệu - Cao Bá Quát	3	2.000	1.300	897	700
		Cao Bá Quát - Trường Chinh	3	1.750	1.138	785	612
		Trường Chinh - Hết	3	1.150	748	516	402
110	Ngô Gia Tự	Toàn bộ	4	800	520	359	280
111	Dã Tượng	Toàn bộ	3	1.200	780	538	420
112	Trần Nhân Tông	Hoàng Thị Loan - Phan Đình Phùng	3	1.200	780	538	420
		Lê Hồng Phong - Trần Phú	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Trần Phú - Cù Chính Lan	2	2.500	1.625	1.121	875
		Cù Chính Lan - Nguyễn Viết Xuân	2	2.500	1.625	1.121	875
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	2	3.100	2.015	1.390	1.084
		Hẻm 38 Trần Nhân Tông		500	325	224	175
		Các hẻm Trần Nhân Tông còn lại		350	228	157	122
113	Lý Thái Tổ	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350
114	Trần Quốc Toản	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	875
115	Nguyễn Trường	Tản Đà - Huỳnh Đăng Thơ	3	1.300	845	583	455

	Tộ	Huỳnh Đăng Thơ - Hết	4	1.000	650	449	350
116	Hoàng Hoa Thám	Lê Hồng Phong - Bùi Thị Xuân	3	2.000	1.300	897	700
		Bùi Thị Xuân - Nguyễn Bình Khiêm	4	1.000	650	449	350
117	Phạm Hồng Thái	Phan Đình Phùng - Nguyễn Thị Minh Khai	3	2.000	1.300	897	700
		Nguyễn Thị Minh Khai - hết	3	1.500	975	673	525
118	Tô Hiến Thành	Duy Tân - Trần Khánh Dư	3	1.300	845	583	455
		Trần Khánh Dư - Đặng Xuân Phong	3	1.400	910	628	490
		Đặng Xuân Phong - Hết	4	1.000	650	449	350
119	Đặng Thái Thân	Toàn bộ	4	500	325	224	175
120	Phạm Ngọc Thạch	Toàn bộ	4	700	455	314	245
121	Cao Thắng	Toàn bộ	4	600	390	269	210
122	Hẻm Công ty xố số kiến thiết	Bà Triệu - Lê Quý Đôn		2.000	1.300	897	700
123	Hoàng Văn Thụ	Nguyễn Huệ - Ngô Quyền	1	8.000	5.200	3.588	2.799
		Ngô quyền - Trần Hưng Đạo	1	10.000	6.500	4.485	3.498
		Trần Hưng Đạo - Lê Lợi	1	9.000	5.850	4.037	3.148
		Lê Lợi - Phan Chu Trinh	1	8.000	5.200	3.588	2.799
124	Nguyễn Thiện Thuật	Hoàng Thị Loan - Phan Đình Phùng	3	1.100	715	493	385
		Phan Đình Phùng - Trần Nhật Duật	3	1.400	910	628	490
		Trần Nhật Duật - Hết	3	1.000	650	449	350
125	Đặng Thái Thuyền	Trương Định - Dã Tượng	3	1.000	650	449	350
		Dã Tượng - Hết	4	700	455	314	245
126	Huỳnh Đăng Thơ	Đoạn đường thuộc phường Quang Trung (P/Đ)	4	700	455	314	245
		Đoạn đường thuộc phường Duy Tân (P/Đoạn)	4	800	520	359	280
		Các hẻm Huỳnh Đăng Thơ		300	195	135	105
127	Nguyễn Gia Thiều	Toàn bộ	3	1.100	715	493	385
128	Bà Triệu	Hai Bà Trưng - Phan Đình Phùng	1	5.000	3.250	2.243	1.749
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	6.000	3.900	2.691	2.099
		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	1	5.000	3.250	2.243	1.749
		Nguyễn Viết Xuân - Đào Duy Từ	1	4.000	2.600	1.794	1.399
		Các hẻm Bà Triệu		500	325	224	175
129	Phan Văn Trị	Toàn bộ	4	500	325	224	175
130	Phan Chu Trinh	Hai Bà Trưng - Phan Đình		4.500	2.925	2.018	1.574

		Phùng					
		Phan Đình Phùng - Trần Phú	1	6.000	3.900	2.691	2.099
		Trần Phú - Tăng Bạt Hồ	1	5.000	3.250	2.243	1.749
		Tăng Bạt Hồ - Lý Tự Trọng	1	4.000	2.600	1.794	1.399
		Lý Tự Trọng - Hết	2	3.500	2.275	1.570	1.224
131	Lê Hữu Trác	Toàn bộ	4	500	325	224	175
132	Nguyễn Trãi	Ngô Quyền - Nguyễn Huệ	3	3.500	2.275	1.570	1.224
		Nguyễn Huệ - Hết	3	2.000	1.300	897	700
133	Hẻm 27 Nguyễn Trãi	Toàn bộ		500	325	224	175
134	Đình Công Tráng	Duy Tân - Trần Khánh Dư	3	1.200	780	538	420
		Trần Khánh Dư - Trường Chinh	3	1.100	715	493	385
135	Hẻm 70 Đình Công Tráng	Toàn bộ		500	325	224	175
136	Nguyễn Văn Trỗi	Toàn bộ	3	2.500	1.625	1.121	875
137	Lý Tự Trọng	Nguyễn Huệ - Trần Hưng Đạo	3	2.500	1.625	1.121	875
		Trần Hưng Đạo - Phan Chu Trinh	3	1.500	975	673	525
138	Trương Quang Trọng	Phan Đình Phùng - Hẻm 61	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Hẻm 61 - Hết	3	1.500	975	673	525
139	Hẻm 61 Trương Quang Trọng	Toàn bộ		1.000	650	449	350
140	Trần Bình Trọng	Lê Hồng Phong - Trần Hưng Đạo	2	4.000	2.600	1.794	1.399
		Trần Hưng Đạo - Hết	3	3.000	1.950	1.346	1.049
141	Quang Trung	Toàn bộ	4	500	325	224	175
142	Nguyễn Công Trứ	Toàn bộ	3	1.200	780	538	420
143	Hai Bà Trưng	Trần Hưng Đạo - Phan Chu Trinh	4	1.000	650	449	350
		Phan Chu Trinh - Bà Triệu	3	1.200	780	538	420
		Bà Triệu - Hà Huy Tập	3	1.200	780	538	420
		Hà Huy Tập - Hết ranh giới P. Quang Trung	4	700	455	314	245
144	Nguyễn Trung Trực	Toàn bộ	3	1.100	715	493	385
145	Trần Cao Vân	Đào Duy Từ - Trần Hưng Đạo	4	1.000	650	449	350
		Trần Hưng Đạo - Hết	3	1.100	715	493	385
146	Triệu Việt Vương	Toàn bộ	3	1.400	910	628	490
147	Hùng Vương	Hà Huy Tập - Hoàng Thị Loan	3	3.000	1.950	1.346	1.049
		Hoàng Thị Loan - Trần Phú	2	4.000	2.600	1.794	1.399

		Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân	3	3.100	2.015	1.390	1.084
		Nguyễn Viết Xuân - Trần Văn Hai	3	3.100	2.015	1.390	1.084
		Các hẻm 123, 165, 199 - Hùng Vương		350	228	157	122
		Hẻm 143 Hùng Vương		400	260	179	140
		Hẻm 122 Hùng Vương		450	293	202	157
		Hẻm 28 Hùng Vương		500	325	224	175
148	Wừu	Toàn bộ	4	500	325	224	175
149	Bùi Thị Xuân	Nguyễn Huệ - Hoàng Hoa Thám	2	4.000	2.600	1.794	1.399
		Hoàng Hoa Thám - Ngô Quyền	2	3.500	2.275	1.570	1.224
150	Nguyễn Viết Xuân	Phan Chu Trinh - Bà Triệu	3	3.000	1.950	1.346	1.049
		Bà Triệu - Trần Nhân Tông	2	3.330	2.165	1.494	1.165
151	Tuệ Tĩnh (đường QH phía Tây Bến xe liên tỉnh)	Phan Đình Phùng - Hoàng Thị Loan	4	1.000	650	449	350
152	Trần Khát Chân (Đường QH phía Tây khu tái định cư lòng hồ Yaly)	Toàn bộ	3	1.300	845	583	455
153	Lương Ngọc Tôn (Đường QH phía Đông khu tái định cư lòng hồ Yaly)	Toàn bộ	3	1.200	780	538	420
154	Trần Huy Liệu (Đường QH số 1 khu QH phía Bắc Nhà máy nước)	Toàn bộ	4	1.100	715	493	385
155	Bùi Hữu Nghĩa (Đường QH số 2 khu QH phía Bắc Nhà máy nước)	Toàn bộ	4	1.100	715	493	385
156	Nguyễn Văn Linh (Tỉnh lộ 671 đi Phường Nguyễn Trãi)	Từ Phạm Văn Đồng - Cầu HNo	3	2.000	1.300	897	700
		Cầu HNo - Hết đất Nhà thờ Phương Hòa	4	1.200	780	538	420
		Từ Nhà thờ Phương Hòa - Đường Đặng Tất	4	800	520	359	280
		Từ ngã ba đường vào Trường Trung cấp nghề - cầu Đăk Tía	4	600	390	269	210
		Khu vực phía bên dưới cầu HNo (đi đường Trần Đại	4	400	260	179	140

		Nghĩa)					
		Khu vực phía bên dưới cầu HNo (phường Lê Lợi)	4	400	260	179	140
156 A	Đặng Tất	Toàn bộ	4	700	455	314	245
157	Đồng Nai (Tỉnh lộ 671 đi xã Chư HRe)	Phạm Văn Đồng - Ngã 4 Ngô Đức Kế	4	800	520	359	280
		Ngô Đức Kế - Nguyễn Thái Bình	4	500	325	224	175
		Nguyễn Thái Bình - Hết ranh giới P. Lê Lợi	4	350	228	157	122
157A	Quốc lộ 14 đường Phan Đình Phùng	Từ suối RoReh - Hết Bưu điện Trung Tín	3	2.500	1.625	1.121	875
		Từ Bưu điện Trung Tín- Hết ranh giới nội thành	3	2.200	1.430	987	770
		Đường vào bãi rác cũ giáp đường Phan Đình Phùng:					
		+Đoạn từ QL 14 (giáp Phan Đình Phùng) - Đường quy hoạch (lô cao su)	4	460	299	206	161
		+Đoạn còn lại	4	360	234	161	126
		Đường đất Tô 4: Từ QL 14 (giáp Phan Đình Phùng) - Đường quy hoạch (lô cao su)	4	400	260	179	140
		Hẻm 506 (Quốc lộ 14):					
		+Đoạn từ Phan Đình Phùng - Số 101/506	3	1.100	715	493	385
		+Đoạn từ Số 101/506 - Hết	4	800	520	359	280
158	Quốc Lộ 14 Phạm Văn Đồng	Từ cầu Đăk Bla - Ngã 3 Đặng Tiến Đông, Nguyễn Văn Linh	2	3.000	1.950	1.346	1.049
		Ngã 3 Đặng Tiến Đông, Nguyễn Văn Linh - Cầu Tân Phú	2	2.500	1.625	1.121	875
		Cầu Tân Phú - Ngã 3 ranh giới phường Lê Lợi và phường Trần Hưng Đạo	2	2.500	1.625	1.121	875
		Ngã ba ranh giới Phường Lê Lợi và Phường Trần Hưng Đạo - Hết công Trạm điện 500KV	2	2.500	1.625	1.121	875
		Công Trạm 500KV- Hết Trường Nguyễn Viết Xuân	3	2.200	1.430	987	770
		Trường Nguyễn Viết Xuân - Đường đất sát nhà bà Võ Thị SỰ	3	1.800	1.170	807	630
		Từ đường đất sát nhà bà Võ Thị SỰ - Ranh giới xã Hòa	3	1.600	1.040	718	560

		Bình và phường Trần Hưng Đạo					
159	Quốc Lộ 14B (Đường Ngô Đức Đệ)	Từ ngã ba phường Lê Lợi và phường Trần Hưng Đạo - Hết Trường Nguyễn Trãi	3	1.200	780	538	420
		Từ Trường Nguyễn Trãi - Hết ranh giới nội thành	4	620	403	278	217
160	Đường Nguyễn Hữu Thọ	Từ Ngã ba Trung Tín (Phan Đình Phùng) - Đến Km số 1	3	1.500	975	673	525
		Từ Km số 1 - Hết ranh giới nội thành	4	1.100	715	493	385
161	Đường Phan Kế Bính (đường vào UBND Phường Ngô Mây)	Toàn bộ	4	650	423	292	227
162	Đường đất Tổ 1, P. Ngô Mây	Từ Nguyễn Hữu Thọ đến Ngã ba xe Tăng	4	500	325	224	175
		Từ Ngã ba xe tăng - Hết đường (Hết vùng bán ngập)	4	360	234	161	126
163	Nguyễn Bá Ngọc	Toàn bộ	4	600	390	269	210
164	Nguyễn Thái Bình	Toàn bộ	4	350	228	157	122
165	Nguyễn Tri Phương	Phạm Văn Đồng - Phó Đức Chính	4	600	390	269	210
		Phó Đức Chính - Lê Thị Hồng Gấm	4	400	260	179	140
		Lê Thị Hồng Gấm - Nguyễn Lương Bằng	4	350	228	157	122
166	Phó Đức Chính	Toàn bộ	4	400	260	179	140
167	Dương Đình Nghệ	Toàn bộ	4	400	260	179	140
168	Trần Đại Nghĩa	Toàn bộ	4	830	540	372	290
169	Lê Thời Hiến	Phạm Văn Đồng - Hết Trường Mầm non	4	500	325	224	175
		Trường Mầm non - Hết tuyến	4	400	260	179	140
170	Tôn Thất Tùng	Toàn bộ	4	400	260	179	140
171	Lê Niêm	Toàn bộ	4	400	260	179	140
172	Trần Quang Diệu	Toàn bộ	4	400	260	179	140
173	Các đường nội bộ khu Chung cư Phú Gia	Toàn bộ	4	600	390	269	210
174	Đường vào UBND phường Trường Chinh	Toàn bộ	3	1.200	780	538	420

	(Nơ Trang Long)						
175	Đường quy hoạch khu vực nghĩa địa cũ đường Huỳnh Đăng Thơ	Toàn bộ	4	1.000	650	449	350
176	Đường băng cũ phi trường	Toàn bộ	2	3.100	2.015	1.390	1.084
176A	Các đường quy hoạch rộng 6m						
a	Đường quy hoạch số 1 và số 2	Từ Đồng Đa - Trần Nhân Tông	3	2.480	1.612	1.112	868
b	Đường quy hoạch số 3	Từ đường quy hoạch số 1 - Nguyễn Hữu Cầu;	3	2.480	1.612	1.112	868
		Từ đường quy hoạch số 2 - Nhà Công vụ Sư Đoàn 10.	3	2.480	1.612	1.112	868
c	Các đường quy hoạch số: 1,2,3,4,5,6,7 Làng nghề HNor, phường Lê Lợi	Toàn bộ	4	740	481	332	259
177	Các đường QH và các đường, ngõ hẻm chưa quy định trong bảng giá này được áp dụng mức giá	- Đối với Phường Quyết Thắng		500	325	224	175
		- Đối với phường Duy Tân		450	293	202	157
		- Đối với Phường Quang Trung, Lê Lợi, Thống Nhất, Thắng Lợi, Trường Chinh		400	260	179	140
		- Đối với Phường Ngô Mây		350	228	157	122
		- Đối với các phường Nguyễn Trãi, Trần Hưng Đạo.		300	195	135	105
178	Đối với các đường QH (trên thực tế chưa mở đường) áp dụng mức giá			90	70	200	130

I. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại đô thị:

1. Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm là: 100.000đ/m².

2. Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng 80% giá đất ở tại vị trí sử dụng đất

II. Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong đô thị: Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong đô thị chưa được cấp có thẩm quyền qui hoạch là đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá là: 60.000đ/m².

Ghi chú:

1. Qui định về phân loại vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền (của tất cả các loại đường)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m trở lên (trừ các hẻm đã qui định giá tại phần A)

- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m-dưới 2,5m (trừ các hẻm đã qui định giá tại phần A)

- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2m (trừ các hẻm đã qui định giá tại phần A)

2. Đối với đường có hẻm và hẻm tiếp tục phân thêm hẻm: Giá đất của hẻm sau thấp hơn giá đất của hẻm trước một vị trí (trừ các hẻm đã qui định giá tại phần A)

3. Chiều sâu lô đất: Chiều sâu của mỗi vị trí đất được tính bằng 50m, trên 50m chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

4. Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính: Giá đất được tính theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

II HUYỆN ĐẮK TÔ

1	Đường Hùng Vương (đường Hồ Chí Minh)						
a	Đường chính	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo - đường Đinh Núp	1	2.100	1.100	520	
		Đoạn từ đường Đinh Núp - đường A Tua	1	1.900	950	520	
		Đoạn từ đường A Tua - đường Nguyễn thị Minh Khai	1	1.600	850	500	
		Từ đường Nguyễn thị Minh Khai - đường Trường Chinh	1	1.100	600	300	
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường A Sanh	1	800	600	350	
		Đoạn từ A Sanh - Giáp xã Diên Bình		400	280	130	
b	Các hẻm của đường Hùng Vương	- Hẻm số nhà 02 Hùng Vương		500	300	200	
		- Hẻm số nhà 63 đường Hùng Vương		250	150	100	
		- Hẻm số nhà 224 đường Hùng Vương		300	180	120	
		- Hẻm số nhà 244 đường Hùng Vương		250	150	100	
		- Hẻm số nhà 256 đường Hùng Vương		280	168	112	
		- Hẻm số nhà 530 đường Hùng Vương		200	120	80	
2	Đường Lê Duẩn (tỉnh lộ 672)						
a	Đường chính	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo - đường Nguyễn Trãi	1	1.700	850	425	
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi - Cổng Huyện đội	1	1.300	650	325	
		Đoạn từ Cổng Huyện đội -	3	600	360	240	

		đường Lý Nam Đế					
		Đoạn từ đường Lý Nam Đế - cầu Bà Bích	3	430	258	172	
		Đoạn từ cầu Bà Bích - cầu 10 tấn	3	200	140	90	
b	Các hẻm của đường Lê Duẩn	- Hẻm số nhà 15 đường Lê Duẩn		60	36	24	
		- Hẻm số nhà 63 đường Lê Duẩn		80	48	32	
		- Hẻm số nhà 69 đường Lê Duẩn		100	60	40	
		- Hẻm số nhà 92 đường Lê Duẩn		120	72	48	
		- Hẻm số nhà 40 đường Lê Duẩn		100	60	40	
		- Hẻm số nhà 152 đường Lê Duẩn		200	120	80	
		- Hẻm số nhà 172 đường Lê Duẩn		200	120	80	
		- Hẻm số nhà 188 đường Lê Duẩn		200	120	80	
		- Hẻm số nhà 192 đường Lê Duẩn		200	120	80	
3	Đường 24/4		2				
a	Đường chính	Đoạn từ đường Lê Duẩn - cầu 42		1.800	750	450	
		Đoạn từ cầu 42 - hết Trạm truyền tải 500 KV Ngô Mây		900	600	300	
		Trạm truyền tải đường dây 500 KV - Ngô Mây		500	380	270	
		Đoạn từ đường Ngô Mây - giáp ranh xã Tân Cảnh		300	180	120	
b	Các hẻm của đường 24/4	- Hẻm số nhà 08 đường 24/4		400	240	160	
		- Hẻm số nhà 32 đường 24/4		400	240	160	
4	Đường Chiến Thắng		4				
a	Đường chính	Đoạn từ Lê Lợi + hẻm số nhà 31		1.900	1.200	700	
b	Các hẻm của đường Chiến Thắng	- Hẻm số nhà 31 đường Chiến Thắng		450			
		- Hẻm số nhà 63 đường Chiến Thắng		500			
5	Đường Nguyễn Văn Cừ	Từ đường Nguyễn Văn Trỗi - đường Tôn Đức Thắng	4	500	350	225	
		Từ đường Tôn Đức Thắng - đường Phạm Hồng Thái	4	600	420	270	

		Đoạn từ đường Phạm Hồng Thái - đường Nguyễn Trãi	4	450	315	225	
		Đoạn từ Nguyễn Trãi - đường Lê Quý Đôn	4	200	120	80	
6	Đường Trần Phú	Đoạn từ đường A Tua - đường Nguyễn Văn Trỗi	4	350	280	175	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Trỗi- hết đường	4	300	180	135	
7	Đường Huỳnh Thúc Kháng	<i>cả tuyến</i>	4	170	100	70	
8	Đường Lê Hữu Trác	Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường Trường Chinh	4	320	200	130	
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường Lạc Long Quân	4	250	150	100	
		Các tuyến đường chưa có tên nằm trong khu vực từ Lê Hữu Trác - Lạc Long Quân và từ Phạm Ngọc Thạch - Trường Chinh	4	250	163	138	
9	Đường Lạc Long Quân	Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai - đường Trường Chinh	4	250	163	138	
		Đoạn từ đường Trường Chinh - đường Lê Văn Hiến	4	220	176	110	
10	Đường Lý Thường Kiệt	Từ Nguyễn Lương Bằng - hết đường về phía Nam	4	300	180	120	
		Từ Kim Đồng - Phạm Văn Đồng	4	500	300	200	
11	Đường Âu Cơ	Từ đường Nguyễn Lương Bằng - đường Kim Đồng	4	250	180	130	
		Đoạn từ Kim Đồng - đường Phạm Văn Đồng	4	500	350	250	
12	Đường Phạm Văn Đồng	Từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	550	330	220	
		Từ đường Âu cơ - đường Nguyễn Thị Minh Khai	4	200	120	80	
		Từ Nguyễn Thị Minh Khai - hết đường	4	100	60	40	
13	Đường Ngô Quyền	Đoạn từ Phạm Văn Đồng đến hết nhà Ông Xay	4	150	90	60	
		Đoạn từ nhà Ông Lâm - hết nhà Bà Hà (nhà cho thuê)	4	400	240	160	
14	Đường Trương Quang Trọng	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường 24/4	4	100	65	45	
15	Đường Hai Bà Trưng	<i>Cả tuyến</i>	4	100	70	60	
16	Đường Huỳnh Đăng Thơ	<i>Cả tuyến</i>	4	100	70	60	
17	Đường Mai Hắc	<i>Cả tuyến</i>	4	100	70	60	

	Đế						
18	Đường Lý Nam Đế	Cả tuyến		120	75	50	
19	Lê Văn Tám	Cả tuyến		140	90	60	
20	Đường Ngô Đức Đệ	Cả tuyến	4	180	100	75	
21	Đường Lê Quý Đôn	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đến Nguyễn Văn Cừ	4	200	120	100	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường đông	4	150	100	80	
		Từ Lê Duẩn - hết đường phía Tây	4	200	120	80	
22	Đường Nguyễn Trãi	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	200	120	80	
23	Đường Quang Trung	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
24	Đường Trần Hưng Đạo	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	300	180	120	
25	Đường Lê Lợi	Đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	300	180	120	
26	Đường Đinh Công Tráng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	300	200	130	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	250	150	100	
27	Đường Hồ Xuân Hương	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - đến Huỳnh Thúc Kháng	4	400	240	160	
		Từ Huỳnh Thúc Kháng - hết đường	4	200	120	80	
28	Đường Đinh Núp	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	400	250	150	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	250	180	100	
29	Đường Phạm Hồng Thái	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	300	200	140	
30	Đường Ngô Tiên Dũng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	320	250	130	

31	Đường A Tua	Đoạn từ đường Ngô Quyền - đường Hùng Vương	2	250	120	80	
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	2	700	420	280	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - Quán 07	2	600	360	240	
		Đoạn từ Quán 07 - đường Trần Phú	2	300	180	100	
32	Đường Phù Đổng	Đoạn từ Hùng Vương - đường Ngô Quyền	4	280	180	100	
33	Đường Chu Văn An	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
		Đường Nguyễn Văn Cừ - đường Trần Phú	4	300	180	120	
		Đoạn từ đường Trần Phú - hết đường	4	200	150	90	
34	Đường Nguyễn Đình Chiểu	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	300	200	
35	Đường Kim Đông	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	600	360	250	
		Đoạn từ đường Âu Cơ - hết đường	4	300	180	130	
36	Đường Hoàng Thị Loan	Đoạn từ đường Âu cơ - đường Hùng Vương	2	400	250	150	
		Đoạn từ đường Hùng Vương - hết Trạm khí tượng	2	600	330	220	
		Đoạn từ Trạm khí tượng - đường Trần Phú	2	400	240	160	
37	Đường Nguyễn Sinh Sắc	Đoạn từ đường Âu Cơ - Cổng chào	2	650	390	270	
		Đoạn từ Cổng chào - đường Trần Phú	2	400	240	160	
38	Đường Tôn Đức Thắng	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	550	330	220	
		Đoạn Nguyễn Văn Cừ - Trần Phú	4	380	228	152	
39	Đường Nguyễn Lương Bằng	Đoạn từ Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	350	210	140	
		Đoạn từ đường Âu Cơ - đường Phạm Văn Đồng	4	250	150	100	
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	550	330	220	
40	Đường Nguyễn Văn Trôi	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Nguyễn Văn Cừ	4	500	350	225	
		Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ - hết đường	4	350	228	175	
41	Đường Nguyễn	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Âu Cơ	4	250	150	110	

	Thị Minh Khai	Đoạn từ đường Âu Cơ - hết đường	4	200	130	100	
		Đoạn từ đường Hùng Vương - hết trường Nội trú	4	320	200	110	
		Đoạn từ trường Nội trú - đường Trần Phú	4	200	130	100	
42	Đường Võ Thị Sáu	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	280	240	
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	280	240	
43	Đường Phạm Ngọc Thạch	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	210	140	
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	180	120	
44	Đường Hà Huy Tập	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	280	158	
		Đoạn từ đường Lê Hữu Trác - đường Lạc Long Quân	4	300	240	150	
		Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Phạm Văn Đồng	4	200	160	90	
45	Đường số quy hoạch khu thương mại	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lê Hữu Trác	4	350	280	158	
46	Đường Trường Chinh	Đoạn từ đường Hùng Vương - đường Lạc Long Quân	4	350	245	158	
		Đoạn từ đường Lạc Long Quân - đường Trần Phú	4	250	200	150	
		Từ đường Hùng Vương - Ngã 3 khu tái định cư làng Đăk Rao Lớn	4	300	195	135	
		Ngã 3 khu tái định cư làng Đăk Rao Lớn - Ngã 3 đi làng Đăk Rao Nhỏ	4	200	130	90	
47	Đường A Sanh	Cả tuyến	4	240	140	80	
48	Đường Lê Văn Hiến	Cả tuyến		220	145	100	
49	Đường quy hoạch khu tái định cư Diên Bình	Đường song song đường Lê Hữu Trác (từ đường Trường Chinh đến hết đường) (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân; Lô 1 khu tái định cư)	4	220	143	121	
		Đường song song đường Lê Hữu Trác (từ đường Trường Chinh đến hết đường) (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân; Lô 2 khu tái định cư)	4	200	140	120	
		Đường song song đường Lê Hữu Trác (từ đường Trường	4	200	160	100	

		Chinh đến đường A Sanh) (đoạn nằm giữa đường Lê Hữu Trác và đường Lạc Long Quân; Lô 3 khu tái định cư)					
50	Đường tái định cư làng Đăk Rao Lớn (A Dừa)			150	98	68	
51	Làng Đăk Rao Lớn			50			
52	Đường Ngô Mây	Cả tuyến	4	190	100	80	

I. Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp áp dụng theo giá đất ở có cùng vị trí. Trường hợp một thửa đất có nhiều vị trí thì áp dụng vị trí có giá cao nhất.

Ghi chú:

1. Quy định về phân loại vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền đường phố (của tất cả các loại đường).
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng trên 3m.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m đến 3m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2m.

2. Quy định về chiều sâu vị trí lô đất: Chiều sâu của mỗi vị trí lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính thì được áp dụng tính giá đất theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

4. Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong đô thị chưa được cấp có thẩm quyền qui hoạch là đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá là: 16.000đ/m².

III HUYỆN ĐẮK GLEI

1	Đường Hùng Vương	Từ đất nhà bà Thuận - Giáp bờ Nam suối Đăk Cốt		550	275	145	65
		Từ bờ Bắc suối Đăk Cốt - Bờ Nam cầu Đăk Pét		750	375	195	90
		Từ bờ Bắc cầu Đăk Pét đến Nam cầu Đăk Rang		900	450	234	105
		Từ bờ Bắc cầu Đăk Rang - Phía Nam cống suối Kon Ier		700	350	182	80
		Từ bờ Bắc cống suối Kon Ier - Phía Nam Cầu Đăk Ven		500	250	130	60
2	Các đường cắt ngang đường Hùng Vương (các tuyến đường nhánh giao nhau với đường Hùng Vương)	Từ đường Chu Văn An (cầu treo nhà ông Quang) sâu 50m đến hết phần đất ông Đinh Xuân Hòa		400	200	100	60
		Từ hết phần đất ông Đinh Xuân Hòa đến giáp vị trí 1 đường Hùng Vương thôn Đăk Dung		350	175	91	40
		Đường Lê Lợi: Từ ngã 3 đường Hùng Vương - Lê Lợi đến cống C189 (tính từ mốc		300	150	78	35

		GPMB đường Hùng Vương sâu vào 50m tính là vị trí 1)					
		Đường Lê Lợi (tính từ công C189 đến hết đoạn còn lại)		200	150	100	50
		Đường Hùng Vương - Hết đất nhà Ông Quảng Nhung (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính là vị trí 1)		350	350	180	80
		Đường Hùng Vương - Hết đất trụ sở UBND thị trấn mới xây (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)		900	450	235	100
3	Đường Trần Phú	Tính từ ngã ba đường Hùng Vương - Trần Phú đến Công viên bờ hồ Đăk Xanh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính là vị trí 1)		350	175		
		Từ ngã tư Hùng Vương - Trần Phú đến ngã tư Trần Phú - A Khanh		450	225		
4	Đường Lê Hồng Phong	Từ ngã 3 Hùng Vương - Lê Hồng Phong đến giáp đường Trần Phú		450	225	117	55
		Từ Trần phú - đến giáp đường quy hoạch số 4		200	110		
5	Đường Lê Văn Hiến	Từ ngã ba đường Hùng Vương - Lê Văn Hiến đến hết đất nhà ông Quỳnh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)		400	200	100	
6	Đường A Khanh (tính từ mốc GPMB đường Hùng Vương vào sâu 50m tính vị trí 1)	Từ ngã 3 đường Hùng Vương-A Khanh đến ngã 3 đường quy hoạch số 4		500	250	130	60
		Từ ngã 3 đường quy hoạch số 4 đến cầu Đăk Pang		400	200	100	50
7	Đường Nguyễn Huệ	Từ công Huyện ủy - đến ngã tư giao nhau đường Nguyễn Huệ - đường Quy hoạch		700	350		
		Từ ngã tư giao nhau đường Nguyễn Huệ - Quy hoạch đến hết đường còn lại		800	400		
8	Đường trụ sở UBND thị trấn đến ngã 3 nhà ông Quỳnh			100	50	40	

9	Đường qui hoạch số 4	Từ đường Hùng Vương đến hết đất nhà ông A Khoa		350	175	90	
		Từ hết đất nhà ông A Khoa đến hết ngã 3 đường qui hoạch số 4		200	100	50	

I. GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI THỊ TRẤN:

- Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp áp dụng theo giá đất ở có cùng vị trí. Trường hợp một thửa đất có nhiều vị trí thì áp dụng vị trí có giá cao nhất.

Ghi chú:

1. Qui định vị trí lô đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường.
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5 m trở lên.
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2m - dưới 2,5m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng dưới 2 m.

2. Qui định về chiều sâu lô đất:

- Chiều sâu lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được chuyển thành vị trí đất thấp hơn liền kề.
- Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính thì giá đất được tính theo trục đường có giá đất cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.

3. GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP NẪM XEN KẼ TRONG THỊ TRẤN:

- Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn chưa được qui hoạch là đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá: 17.000 đ/m².

IV HUYỆN KON RẪY

1	Quốc lộ 24	Biển nội thị trấn (về phía Kon Tum) - Nhà ông Sỹ (Trang)		80	54	32	31
		Kề nhà ông Sỹ (Trang) - Cầu BT (công an)		280	190	109	95
		Kề cầu BT (công an) - Nhà ông Giã		340	229	131	114
		Kề nhà ông Giã - Cầu BT (Huyện đội)		218	152	87	83
		Kề cầu BT (Huyện đội) - Biển nội thị (về Măng đen)		80	54	32	31
2	Các đường rẽ nhánh	Quốc lộ 24- Đường vào Huyện uỷ		190	133	77	66
		Quốc lộ 24 - Cầu treo (Đường số 5)		190	133	77	66
		Quốc lộ 24 (Sơn KB) - Kề Nhà ông Nghị		190	133	77	66
		Đường công UB huyện - Kề Đường vào Huyện uỷ		190	133	77	66
		Kề Nhà Thủy Dũng - Nhà ông Lâm		190	133	77	66
		Kề nhà ông Giã - Kề phòng Giáo dục		170	118	68	59
		Phòng Giáo dục huyện - Nhà Cường Huệ		190	133	77	66
		Kề nhà Cường Huệ - Ngầm Đăk Pnê		95	66	38	33

	Kề ngằm Đăk Pnè - Ngằm Đăk Đam		55	47	35	30
	Kề ngằm Đăk Đam - Nhà ông Huỳnh Văn Thanh (thôn 8)					30
	Nhà Tư Sơn - Cổng nhà ông Thành		190	133	77	66
	Đường số 4 trước cổng Huyện uỷ		190	133	77	66
	Quốc lộ 24 - Trường tiểu học Thị trấn 1		150	102	59	51
	Quốc lộ 24 - Đường rẽ nhà bà Phìn				61	30
	Quốc lộ 24 - Nhà ông A Điền		110	77	43	38
	Kề nhà ông A điền - Nhà ông A Sài		70	48	32	30
	Kề nhà ông A Sài - Cổng Huyện đội		110	95	54	48
	Quốc lộ 24 - Nhà ông Thuận		125	86	49	43
	Quốc lộ 24 - Sau Trung tâm y tế		81	57	32	30
	Kề nhà ông Lâm - Nhà ông Chinh		97	65	43	38
	Quốc lộ 24 - Nhà ông Đinh Xuân Noa (gần Công an huyện)					35
	Đường số 1 thôn 5 (Sơn Tru) - Nhà ông ba Dương		90	77	43	38
	Đường Cầu tràn - Hồ chuối		85	60	34	30
	Nhà ông Chinh - Kề nhà ông Chí		75	67	38	33
	Kề nhà bà Y Hây- Nhà bà Đinh Thị Hồng (thôn 4)				55	30
	Kề nhà ông Nam đến Cầu bê tông (thôn 6)				55	30
	Các đường, đoạn đường nhỏ còn lại của các thôn 1, 2, 3, 5, 9			45	35	30
	Các đường, đoạn đường nhỏ còn lại của các thôn 4, 6, 7, 8					45

I. Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại thị trấn:

- Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại thị trấn được áp dụng bằng giá đất ở tại thị trấn cùng vị trí.

Ghi chú:

1. Quy định về phân loại vị trí:

- Vị trí 1: áp dụng với đất mặt tiền đường phố (tất cả các loại đường)
- Vị trí 2: áp dụng với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng > 2,5m
- Vị trí 3: áp dụng với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng từ 2 m -2,5m
- Vị trí 4: áp dụng với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng từ <2 m

2. Quy định về chiều sâu vị trí lô đất:

Chiều sâu mỗi vị trí lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với các trục đường chính thì giá đất được tính theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ vị trí lô đất.

4. Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn:

- Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn đối với thôn 1, 2, 9: 7.000đ/m²
- Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn đối với thôn 3, 5: 6.000đ/m²
- Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn đối với thôn 4, 6: 4.500đ/m²
- Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn đối với thôn 7, 8: 4.000đ/m²

V HUYỆN SA THẦY

1	Đường Trần Hưng Đạo	Đoạn từ ngã 3 Lê Duẩn đến hết đất cửa hàng thương mại huyện.	1.320	924	726	660
		Đoạn tiếp từ hết đất cửa hàng thương mại đến ngã 3 KơPaKơLong.	1.035	725	569	518
		Đoạn từ ngã 3 Lê Duẩn đến Trường Chinh.	648	454	356	324
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Tô Vĩnh Diện.	552	386	304	276
		Đoạn từ ngã 3 Tô Vĩnh Diện đến hết sân bay Cà Leng	345	242	190	173
		Đoạn từ hết sân bay Cà Leng đến hết đất Thị trấn.	265	186	146	133
		Đoạn từ ngã 3 KơPaKơLong đến ngã 3 Nguyễn Văn Cừ	598	419	329	299
		Đoạn từ ngã 3 Nguyễn Văn Cừ đến cầu Km29	518	363	285	259
		Đoạn từ Cầu Km29 đến ngã 4 Điện Biên Phủ và A Ninh	345	242	190	173
		Đoạn từ ngã 4 Điện Biên Phủ và A Ninh đến hết đất Thị trấn	265	186	146	133
2	Đường Trường Chinh	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến Hai Bà Trưng	518	363	285	259
		Đoạn từ Hai Bà Trưng Đến ngã 3 Điện Biên Phủ.	340	238	187	170
3	Đường Lê Duẩn	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến Lê Hữu Trác	885	620	487	443
		Từ Lê Hữu Trác đến ngã 4 Võ Thị Sáu.	633	443	348	317
		Từ Võ Thị Sáu đến ngã 3 KơPaKơLong	460	322	253	230
		Đoạn từ ngã 3 KơPaKơLong đến ngã 3 Ngô Quyền	426	298	234	213
		Đoạn từ ngã 3 Ngô Quyền đến ngã 3 Phan Bội Châu (QH)	265	186	146	133

		Đoạn từ ngã 3 Phan Bội Châu (QH) đến hết đất Thị trấn.		207	145	114	104
4	Đường Hùng Vương	Đoạn từ ngã 3 Tr. H. Đạo đến ngã 4 KơPaKơLong		1.058	741	582	529
		Đoạn từ ngã 4 KaPaKơLong đến ngã 3 Nguyễn Văn Cừ		794	556	437	397
5	Đường Bé Văn Đàn	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 4 Hai Bà Trưng.		518	363	285	259
		Đoạn từ ngã 4 Hai Bà Trưng đến Bùi Thị Xuân		325	228	179	163
		Bùi Thị Xuân đến ngã 3 Trường Chinh (Đường hiện trạng)		227	159	125	114
6	Đường Hai Bà Trưng	Từ Trường Chinh đến Lê Hữu Trác		465	326	256	233
7	Đường Trương Định	Toàn tuyến.		1.116	781	614	558
8	Đường KAPAKOLONG	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		598	419	329	299
9	Đường Cù Chính Lan	Toàn bộ		250	175	138	125
10	Đường Đoàn Thị Điểm	Đoạn từ ngã 3 Bé Văn Đàn đến Trường tiểu học Hùng Vương.		325	228	179	163
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Cù Chính Lan		200	140	110	100
11	Đường Hoàng Hoa Thám	Đoạn từ ngã 3 Đoàn Thị Điểm đến ngã 3 Điện Biên Phủ.		150	105	83	
12	Đường Trần Phú	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
13	Đường Hàm Nghi	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đi 100m		360	252	198	180
		Từ 100m đến ngã 4 Điện Biên Phủ.		250	175	138	125
		Đoạn từ ngã 4 Điện Biên Phủ đến ngã 4 Phan Bội Châu (QH).		120	84	66	60
		Đoạn từ ngã 4 Phan Bội Châu đến hết đất thị trấn.		90	63	50	45
14	Đường Lê Hồng Phong	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Điện Biên phủ.		265	186	146	133
15	Đường Nguyễn Trãi	Đoạn từ ngã 3 Trần Phú đến ngã 3 Hàm Nghi.		265	186	146	133
16	Đường Lý Tự	Đoạn từ ngã 3 Nguyễn Trãi		110	77	61	55

	Trọng	đến ngã 3 Trần Phú.					
17	Đường Ngô Quyền	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
18	Đường Điện Biên Phủ	Đoạn từ ngã 3 Trần Văn Hai (QH) đến ngã 4 Lê Duẩn.		90	63	50	45
		Đoạn từ ngã 3 Trường Chinh đến ngã 3 Tô Vĩnh Diện.		207	145	114	104
		Đoạn từ ngã 3 Tô Vĩnh Diện đến đường đất đi khu sản xuất thôn 5 thị trấn.		138	97	76	69
		Đoạn từ ngã 3 đường đất đi khu sản xuất thôn 5 thị trấn đến cầu tràn hết đất Thị trấn.		201	141	111	101
19	Đường Trần Văn Hai	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 4 A Dừa.		110	77	61	55
20	Đường A Dừa	Đoạn từ ngã 3 Lê Hồng Phong đến ngã 3 Trần Văn Hai.		90	63	50	45
21	Đường A Khanh	Đoạn từ ngã 3 Lê Hồng Phong đến ngã 4 Trần Văn Hai.		90	63	50	45
22	Đường Nguyễn Văn Cừ	Đoạn từ ngã 3 Trần Hưng Đạo đến ngã 3 Lê Duẩn.		360	252	198	180
23	Đường Trần Quốc Toản	Từ đường Trường Chinh đến Tô Vĩnh Diện		170	119	94	85
		Từ đường Trường Chinh Đến Hoàng Hoa Thám		240	168	132	120
24	Đường phân lô giữa đưng Trần Quốc Toản và đường Bùi Thị Xuân	Toàn bộ		240	168	132	120
25	Đường phân lô giữa đường Trần Quốc Toản và đường Điện Biên Phủ	Toàn bộ		200	140	110	100
26	Đường nhựa Bùi Thị Xuân	Toàn bộ		320	224	176	160
27	Đường đất Bùi Thị Xuân	Từ Hoàng Hoa Thám đến Bể Văn Đàn		150	105	83	75
28	Đường qui hoạch tính lộ 675 đi Hai Bà Trưng (đường vào nhà Ông Nguyễn Trung Đoàn)			390	273	215	195
29	Đất ở thuộc đất	.		80	56	44	40

	đô thị chưa có trong danh mục của bảng giá nêu trên						
30	Đường Lê Hữu Trác	Từ Lê Duẩn đến Hai Bà Trưng (đường đất)		173	121	95	87

I. Giá đất sản xuất KDphi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác tại đô thị: Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bảng giá đất ở liền kề.

II. Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong đô thị chưa được cấp có thẩm quyền qui hoạch là đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá là: 11.500đ/m².

Ghi chú:

1. Vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường,
- Vị trí 2 : Áp dụng đối với đất trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 3,5m đến 5m,
- Vị trí 3 : Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng từ 2,5m đến nhỏ hơn 3,5m.
- Vị trí 4 : Áp dụng đối với đất ở trong ngõ, hẻm có chiều rộng nhỏ hơn 2,5m.

2. Chiều sâu của mỗi lô đất:

- Chiều sâu mỗi vị trí của lô đất được tính bằng 50m, trên 50m được chuyển sang vị trí thấp hơn liền kề.

3. Đoạn đường liền kề giữa 2 mức giá của cùng một đường thì đoạn liền kề có mức giá thấp hơn được tính bằng giá trung bình của 2 mức giá liền kề đó một khoảng bằng 50m.

4. Chiều sâu của mỗi vị trí đất:

- Giá đất ven trục đường giao thông chính: Mỗi vị trí đất là 50m, trên 50m áp vị trí thấp hơn liền kề.

5. Đối với vị trí đất có nhiều mặt tiền thì tính theo mặt tiền của đường có mức giá cao nhất.

VI HUYỆN ĐẮK HÀ

1	Trục đường chính Quốc Lộ 14						
1.1	Đường Hùng Vương	Từ đường Trường Chinh (ranh giới xã Hà Môn) đến giáp đường Quang Trung.		1.339	937	669	
		Từ đường Quang Trung đến giáp đường Tô Vĩnh Diện.		866	606	433	
		Từ đường Tô Vĩnh Diện đến giáp cầu Đăk Ui.		832	582	416	
		Từ cầu Đăk Ui đến giáp đường Chu Văn An.		1.103	772	551	
		Từ đường Chu Văn An đến giáp đường Hai Bà Trưng		1.444	1.011	722	
		Từ đường Hai Bà Trưng đến giáp đường Hoàng Thị Loan.		1.733	1.213	866	
		Từ đường Hoàng Thị Loan đến giáp đường Bùi Thị Xuân.		1.279	895	639	
		Từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Nguyễn Khuyến.		832	582	416	
		Từ đường Nguyễn Khuyến		858	600	429	

		đến hết xăng dầu Bình Dương.					
		Từ hết xăng dầu Bình Dương đến nhà ông Thuận Yên.		1.444	1.011	722	
		Từ nhà ông Thuận Yên đến giáp ranh giới xã Đăk Mar.		659	462	330	
2	Khu Trung Tâm Chính trị:						
2.1	Phía Đông Quốc lộ 14:						
a	Đường Hà Huy Tập	Toàn bộ		462	323	231	
b	Đường Nguyễn Văn Cừ	Toàn bộ		138	96	69	
c	Đường Hoàng Văn Thụ	Toàn bộ		116	81	58	
d	Đường Ngô Gia Tự	Toàn bộ		201	140	100	
đ	Đường Trường Chinh	- Đoạn từ đường Hùng Vương đến gặp đường Hà Huy Tập		550	385	275	
		- Đoạn từ Hà Huy Tập đến Nguyễn Văn Cừ		323	226	162	
		- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến Ngô Gia Tự		231	162	116	
e	Các đường Lê Lai, đường Võ Thị Sáu, đường Huỳnh Thúc Kháng, đường Nguyễn Du, đường A Ninh	- Đoạn từ đường Hà Huy Tập đến gặp đường Nguyễn Văn Cừ (Tất cả đoạn này một giá).		100	70	60	
f	Các đường Lê Lai, đường Võ Thị Sáu, đường Huỳnh Thúc Kháng, đường Nguyễn Du, đường A Ninh	- Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến giáp đường Ngô Gia Tự (Tất cả đoạn này một giá).		89	62	60	
g	Đường Quang Trung (phía tây)	Đoạn từ đường Hùng Vương đến Lý Thái Tổ.		323	226	162	
		Đoạn từ đường Lý Thái Tổ - đến ngã ba đi sân vận động		174	103	100	
		Đoạn từ ngã ba đi sân vận động đến hết Long Loi		74	65	60	
	Đường Quang Trung (Phía đông):	Đoạn từ sau phân đất nhà ông Lê văn phụng đến hết đường Ngô Gia Tự		210	147	105	
		Đoạn từ đường Ngô Gia Tự		134	94	67	

		đến ngã 3 đường vào Tổ dân phố 11.				
		Đoạn từ ngã 3 thôn 11 đến mép ruộng lúa nước Hội Trường Tổ dân phố 11.		107	75	54
h	Đường Phan Bội Châu	Toàn bộ		107	75	60
i	Đường U RÊ	Từ đường Hùng Vương đến giáp đường Phan Bội Châu.		242	169	121
		Từ đường Phan Bội Châu đến giáp đường Lý Thái Tổ.		102	71	60
j	Đường Ngô Đăng	Toàn bộ		149	104	75
k	Đường Hồ Xuân Hương	Toàn bộ		133	93	67
l	Đường Đoàn Thị Điểm	Toàn bộ		108	76	60
m	Đường Trần Văn Hai	Toàn bộ		108	76	60
n	Đường Tô Vĩnh Diện	Toàn bộ		155	109	78
2.2	Khu mở rộng phía tây Quốc lộ 14:					
a	Đường 24/3	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu.		670		
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường qui hoạch số 1 (Tính từ đường Tô Hiến Thành xuống).		473		
		Đoạn từ đường qui hoạch số 1 đến hết đường 24/3.		525		
b	Đường 24/3 (Đoạn cuối đường)	Đoạn từ ngã đường 24/3 đến hết sân vận động (hướng đi thôn Long Lợi).		365		
		Đoạn từ ngã đường 24/3 đến hết Trường THPT (hướng đi nghĩa trang xã Hà Mòn).		250		
		Từ sân vận động đến giáp đường Quang Trung		200		
		Từ cuối trường THPT đến nghĩa trang Hà Mòn		100		
c	Đường Phạm Ngũ Lão	Toàn bộ		219		
d	Đường Nguyễn Bình Khiêm	Đoạn từ đường Trường Chinh đến giáp đường Nguyễn Thiện Thuật.		234		
		Đoạn từ đường Nguyễn		247		

		Thiện Thuật đến giáp đất cà phê.				
đ	Đường Trương Hán Siêu	Đoạn từ đường Trương Chinh đến giáp đường Nguyễn Thượng Hiền.	296			
		Đoạn từ đường Nguyễn Thượng Hiền đến giáp đường Nguyễn Thiện Thuật.	234			
		Đoạn từ đường Nguyễn Thiện Thuật đến giáp đất cà phê.	296			
e	Đường Nguyễn Thiện Thuật	Toàn bộ	280			
f	Đường Lý Tự Trọng	Toàn bộ	265			
g	Đường Sư Vạn Hạnh	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu.	296			
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Tô Hiến Thành.	234			
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp Đất cà phê.	221			
h	Đường Nguyễn Thượng Hiền	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Nguyễn Bình Khiêm.	249			
		Đoạn từ đường Nguyễn Bình Khiêm đến giáp đường Tô Hiến Thành.	221			
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.	212			
i	Đường Trương Chinh	Từ đường Phạm Ngũ Lão đến giáp đường Trương Hán Siêu	630			
		Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Tô Hiến Thành	462			
		Đoạn từ Tô Hiến Thành đến giáp ranh giới xã Hà Mòn	370			
j	Đường Ngô Thị Nhậm	Đoạn từ đường Nguyễn Bình Khiêm đến giáp đường Tô Hiến Thành.	265			
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.	208			
k	Đường Trần Khánh Dư	Đoạn từ đường Trương Hán Siêu đến giáp đường Ngô Tiên Dũng.	225			
		Đoạn từ đường Ngô Tiên Dũng đến giáp đường Tô	212			

Dũng đến giáp đường Tô

		Hiển Thành.				
		Đoạn từ đường Tô Hiến Thành đến giáp đất cà phê.		195		
l	Đường Ngô Tiến Dũng	Đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến giáp đường Trần Khánh Dư		221		
		Đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến giáp đường Trường Chinh		234		
m	Đường Tô Hiến Thành	Đoạn từ đường Trường Chinh đến giáp đường Lý Tự Trọng.		212		
		Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến giáp đường 24/3.		232		
		Đoạn từ đường 24/3 đến đất cà phê.		244		
n	Đường Qui hoạch số 1	Tính từ đường Tô Hiến Thành xuống.		215		
o	Đường Qui hoạch số 2	Tính từ đường Tô Hiến Thành xuống.		188		
2.3	Khu vực TDP 4B (Cổng ba lỗ)					
a	Đường Đinh Công Tráng	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Ngô Quyền		546		
		Đoạn từ đường Ngô Quyền đến giáp đường Lê Quý Đôn		294		
		Đoạn từ đường Lê Quý Đôn đến giáp đường Võ Văn Dũng		231		
b	Đường Lê Hồng Phong	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp ngã ba Lê Văn tám và Lê Quý Đôn		670		
c	Đường Lê Văn Tám	Đoạn từ đường giáp Lê Hồng Phong đến giáp Võ Văn Dũng		294		
d	Đường Lê Quý Đôn	Đoạn từ giáp đường Lê Hồng Phong đến giáp đường qui hoạch		231		
đ	Đường Phù Đổng	Đoạn từ Lê Văn Tám đến giáp đường Qui hoạch		231		
e	Đường Võ Văn Dũng	Từ đường qui hoạch đến giáp đường Ngô Quyền		189		
f	Đường Ngô Quyền	Từ giáp đường Võ Văn Dũng đến giáp đường Lê Hồng Phong		231		
		Từ giáp đường Lê Hồng Phong đến giáp đường Đinh Công Tráng		504		
3	Khu trung tâm					

	thương mại						
3.1	Đường Bạch Đằng.	Toàn bộ		183	128	91	
3.2	Đường Chu Văn An	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết phần đất Ông Nguyễn Mạnh Hùng.		548	384	274	
		Đoạn từ hết phần đất nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng đến hết đất nhà ông Nguyễn Công Bình (công chào thôn 10).		399	279	200	
		Đoạn từ ngã 3 công chào thôn 10 đến giáp nhà ông Đán		125	87	62	
3.3	Đường Phan Huy Chú	Toàn bộ		147			
3.4	Đường Lê Chân	Toàn bộ		192			
3.5	Đường Yết Kiêu	Toàn bộ		173	121	87	
3.6	Đường Ngô Mây	Toàn bộ		173	121	87	
3.7	Đường Huỳnh Đăng Thơ	Toàn bộ		145	101	72	
3.8	Đường A Gió	Toàn bộ		145	101	72	
3.9	Đường Nguyễn Văn Hoàng	Toàn bộ		108	76	60	
3.10	Đường Kim Đồng	Toàn bộ		138	96	69	
3.11	Đường A Khanh	Toàn bộ		138	96	69	
3.12	Đường Nguyễn Chí Thanh	Toàn bộ		277	194	139	
3.13	Đường Lý Thường Kiệt	Đoạn từ đường Trần Nhân Tông đến giáp đường Hai Bà Trưng.		242	169	121	
		Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến gặp đường Mạc Đình Chi.		163	114	81	
		Đoạn từ đường Mạc Đình Chi đến gặp đường A-Khanh.		153	107	77	
3.14	Đường Mạc Đình Chi.	Toàn bộ		240	168	120	
3.15	Đường Lý Thái Tổ	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Hai Bà Trưng.		385	270	193	
		Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Chí Thanh.		229	160	114	
		Đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến đường Kim Đồng.		108	76	60	
3.16	Đường Hai Bà	Đoạn từ đường Hùng Vương		471	330	236	

	Trung	đến đường Lý Thái Tổ.					
		Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Cù Chính Lan.		286	200	143	
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư		176	123	88	
		Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Trãi.		482	337	241	
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường QH số 1		200	140	100	
		Đoạn từ QH số 1 đến đường QH số 2		180	126	90	
3.17	Đường Nguyễn Trãi	Toàn bộ		296	207	148	
3.18	Đường Trần Quốc Toản	Toàn bộ		174	122	87	
3.19	Đường Nguyễn Sinh Sắc	Toàn bộ		242	169	121	
3.20	Đường Trương Quang Trọng	Đoạn từ gặp đường Nguyễn Chí Thanh đến gặp đường Hai Bà Trưng.		174	122	87	
		Đoạn từ gặp đường Hai Bà Trưng đến gặp đường Trần Quang Khải.		282	198	141	
3.21	Đường Cù Chính Lan	Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Thị Minh Khai.		137	96	68	
		Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Đào Duy Từ.		151	106	76	
3.22	Đường Trần Nhân Tông	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Lý Thái Tổ.		761	533	381	
		Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Sinh Sắc.		278	195	139	
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến đường Nguyễn Trãi.		174	122	87	
		Đoạn từ Nguyễn Trãi đến đường QH số 1		155			
		Đoạn từ đường QH số 1 đến đường QH số 2		83			
		Đường QH số 1		100			
		Đường QH số 2		60			
3.23	Đường Trần Quang Khải	Đoạn từ đường Hùng Vương đến gặp đường Nguyễn Sinh Sắc.		518	362	259	
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến gặp đường Nguyễn Trãi.		370	259	185	

3.24	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Bà Triệu.	761	533	381	
		Đoạn từ đường Bà Triệu đến đường Cù Chính Lan.	296	207	148	
3.25	Đường Ngô Đức Đệ.	Toàn bộ	396	277	198	
3.26	Đường Hoàng Thị Loan.	Toàn bộ	610	427	305	
3.27	Đường Bùi Thị Xuân	Đoạn từ đường Hùng Vương đến gặp đường Cù Chính Lan.	270	189	135	
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư	162	113	81	
3.28	Đường A Dừa.	Toàn bộ	174	122	87	
3.29	Đường Bà Triệu	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Bùi Thị Xuân.	174	122	87	
		Đoạn từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Đào Duy Từ.	222	155	111	
3.30	Đường Lê Hữu Trác	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Sinh Sắc.	205	143	102	
		Đoạn từ đường Nguyễn Sinh Sắc đến đường Nguyễn Trãi.	137	96	68	
		Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến hết khu dân cư	106	74	60	
3.31	Đường Đào Duy Từ	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến đường Bà Triệu.	585	409	292	
		Đoạn từ đường Bà Triệu đến đường Cù Chính Lan.	264	184	132	
		Đoạn từ đường Cù Chính Lan đến hết khu dân cư.	116	81	60	
3.32	Đường Hàm Nghi.	Toàn bộ	145	101	72	
3.33	Đường Nguyễn Khuyến.	Toàn bộ	145	101	72	
3.34	Đường Lê Hồng Phong	Đoạn từ giáp đường Hùng Vương đến Trường Mẫu giáo Tô Dân phố 9 Thị trấn.	670	469	335	
		Đoạn từ hết phần đất Trường mẫu giáo Tô Dân phố 9 đến giáp kênh B (Nhà ông Đích).	478	334	239	
		Đoạn từ sau nhà ông Nguyễn Văn Đích đến giáp đất Công ty cà phê 704.	270	189	135	
		Đoạn từ ngã 3 Công ty cà phê 704 đến giáp ranh giới xã Đăk Ui.	145	101	72	

3.35	Đường từ sau phần đất nhà ông Thụ đến hết đất hội Trường thôn 8.			133	93	67	
3.36	Đoạn từ nhà ông Diễm đến hết đất nhà ông Trần Tải.			116	81	60	
3.37	Đoạn từ đường Hùng Vương, sau nhà ông Lê Trường Giang đến hết đất nhà ông Thái Văn Ngũ.			110	77	60	
3.38	Từ sau phần đất ông Hoàng Nghĩa Hữu đến giáp phần đất ông Đỗ Bá Tuấn.			149	104	75	
3.39	Từ sau phần đất nhà ông Văn Tiến Ngộ đến hết phần đất ông Dương Trọng Khanh.			121	85	60	
3.40	Đường từ Nhà ông Đoàn Ngọc Còi đến giáp Công ty cà phê 704.			137	96	68	
3.41	Đường từ sau phần đất nhà ông Huỳnh Tấn Lâm đến giáp đường Nguyễn Trãi.			152	107	76	
3.42	Đường từ sau phần đất nhà ông Phan Quang Vinh đến giáp đường Nguyễn Trãi.			168	118	84	
3.43	Đường từ sau phần đất nhà ông Cẩm Bá Nửa (Quán Thanh			168	118	84	

	Nga) đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Minh.						
3.44	Đường qui hoạch song song với đường Chu Văn An (Khu tái định cư TDP 10)			158	110	79	
3.45	Đoạn từ ngã 3 Cổng chào thôn 10 đến đất nhà Ông Đoàn Ngọc Còi			168	118	84	
3.46	Các đường còn lại.			63			

I. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác:

- Đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm: 30.000 đ/m².

- Đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng giá đất ở có vị trí tương ứng.

Ghi chú:

1. Qui định về chiều sâu vị trí của lô đất: Chiều sâu của mỗi lô đất được tính bằng 50m, trên 50m tính chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề cao nhất để áp dụng cho lô đất đó.

2- Giá đất Nông nghiệp nằm xen kẽ trong nội thị trấn không được quy hoạch là đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá: 20.000 đ/m².

VII HUYỆN NGỌC HỒI

1	A Dừa	Toàn bộ		500	300	126	60
2	A Gió	Toàn bộ		330	198	83	40
3	A Khanh	Toàn bộ		650	390	164	79
4	Đình Tiên Hoàng	Hùng Vương - Ngô Gia Tự		670	402	169	81
		Ngô Gia Tự - Hoàng Văn Thụ		420	252	106	51
5	Đường quy hoạch	Toàn bộ		230	138	58	28
6	Đường Quy hoạch số 1, 2 (Sân vận động)	Toàn bộ		610	366	154	74
7	Hai Bà Trưng	Toàn bộ		1.200	720	302	145
8	Hồ Xuân Hương	Toàn bộ		330	198	83	40
9	Hoàng Văn Thụ	Toàn Bộ		740	444	186	90
10	Hoàng Thị Loan	Toàn bộ		1.150	690	290	139
11	Hùng Vương	Từ ranh giới Thị Trấn Plei Kần - Nguyễn Sinh Sắc		1.000	600	252	121
		Nguyễn Sinh Sắc - Trần Hưng Đạo		1.500	900	378	181
		Trần Hưng Đạo - Hoàng Thị Loan		2.400	1.440	605	290

		Hoàng Thị Loan - Tô Vĩnh Diện		1.800	1.080	454	218
		Tô Vĩnh Diện - Phía đông Khách sạn Phương Dung		1.300	780	328	157
		Phía đông Khách sạn Phương Dung - Hết ranh giới nội thị trấn theo quy hoạch		800	480	202	97
12	Kim Đồng	Toàn bộ		360	216	91	44
13	Lê Lợi	Hùng Vương - Hoàng Thị Loan		1.000	600	252	121
		Hoàng Thị Loan - Hai Bà Trưng		670	402	169	81
14	Lý Thái Tổ	Hùng Vương - Hai Bà Trưng		850	510	214	103
		Hai Bà Trưng - Trương Quang Trọng		330	198	83	40
15	Lê Đình Chinh	Toàn bộ		330	198	83	40
16	Lê Quý Đôn	Toàn bộ		330	198	83	40
17	Lý Tự Trọng	Toàn bộ		330	198	83	40
18	Lê Văn Tám	Toàn bộ		400	240	101	48
19	Nguyễn Thị Minh Khai	Hai Bà Trưng - Hồ Xuân Hương		400	240	101	48
		Hồ Xuân Hương - Tô Vĩnh Diện		360	216	91	44
20	Nguyễn Du	Toàn bộ		360	216	91	44
21	Nguyễn Văn Trỗi	Toàn bộ		1.500	900	378	181
22	Nguyễn Trãi	Toàn bộ		350	210	88	42
23	Nguyễn Sinh Sắc	Toàn bộ		800	480	202	97
24	Nguyễn Trung Trực	Toàn bộ		400	240	101	48
25	Ngô Gia Tự	Từ Hùng Vương - Trần Quốc Toản		850	510	214	103
		Từ Trần Quốc Toản - Đinh Tiên Hoàng		560	336	141	68
26	Ngô Quyền	Toàn bộ		350	210	88	42
27	Phan Bội Châu	Toàn bộ		450	270	113	54
28	Phan Đình Giót	Toàn bộ		350	210	88	42
29	Phạm Hồng Thái	Toàn bộ		400	240	101	48
30	Sự Vạn Hạnh	Toàn bộ		350	210	88	42
31	Tô Vĩnh Diện	Hùng Vương - Nguyễn Thị Minh Khai		440	264	111	53
		Nguyễn Thị Minh Khai - Hai Bà Trưng		390	234	98	47
32	Trần Hưng Đạo	Hùng Vương - Trương Quang Trọng		1.050	630	265	127
		Trương Quang Trọng- Hết		750	450	189	91

		ranh giới Thị trấn					
33	Trần Phú	Hùng Vương - Kim Đồng		1.900	1.140	479	230
		Kim Đồng - Phía bắc khách sạn Hải Vân		1.600	960	403	194
		Phía bắc khách sạn Hải Vân- Ngã ba trung tâm hành chính		700	420	176	85
		Ngã ba trung tâm hành chính - Cầu Đăk Rowe		500	300	126	60
		Từ cầu Đăk Rowe - Hết ranh giới thị trấn		350	210	88	42
34	Trần Quốc Toản	Toàn bộ		850	510	214	103
35	Trương Quang Trọng	Toàn bộ		350	210	88	42

I. Giá đất sản xuất KD phi nông nghiệp và các loại đất phi nông nghiệp khác:

1. Giá đất sử dụng cho hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản, khai thác nguyên liệu để sản xuất vật liệu XD: 10.000đ/m² (ngoài ranh giới quy hoạch xây dựng thị trấn).

2. Giá đất sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác được áp dụng bằng giá đất ở liền kề.

II. Giá đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong thị trấn không được quy hoạch đất ở hoặc đất phi nông nghiệp khác áp dụng mức giá: 7.500đ/m².

Ghi chú:

1. Quy định về phân loại vị trí đất:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với đất mặt tiền của tất cả các loại đường
- Vị trí 2: Áp dụng đối với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng từ 2,5m trở lên
- Vị trí 3: Áp dụng đối với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng từ 2m đến < 2,5m.
- Vị trí 4: Áp dụng đối với đất trong ngõ hẻm có chiều rộng từ < 2m trở xuống.

2. Chiều sâu lô đất:

Chiều sâu của mỗi vị trí đất được tính bằng 50m, trên 50m chuyển thành vị trí thấp hơn liền kề.

3. Đối với lô đất có nhiều mặt tiếp giáp với trục chính: Tính giá đất theo trục đường có giá trị cao nhất cho toàn bộ diện tích lô đất.