

Số: /TTr-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

### TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII, Kỳ họp thứ 8.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 757/QĐ-QK ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Quân khu 5 - Bộ Quốc phòng về việc Phê duyệt quy hoạch vị trí xây dựng Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Báo cáo thẩm định số 897/BC-SNN ngày 14 tháng 11 năm 2024 về thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai và đề nghị của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh tại Văn bản số 3378/ĐN-BCH ngày 15 tháng 10 năm 2024 (kèm theo hồ sơ);

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII Kỳ họp thứ 8 xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục

đích khác để thực hiện Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai<sup>(1)</sup>, với các nội dung như sau:

### **1. Thông tin chung về dự án:**

1.1. Tên dự án: Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai.

1.2. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng chốt dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai nhằm tăng cường củng cố thể trận quốc phòng, an ninh tuyến biên giới Việt Nam - Campuchia, thể trận quốc phòng, an ninh trong khu vực phòng thủ của tỉnh ngày càng vững chắc, đáp ứng với yêu cầu nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới.

1.3. Quy mô đầu tư: Bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 30.000 m<sup>2</sup>. Xây dựng nhà ở, sinh hoạt, trực sẵn sàng chiến đấu khoảng 123 m<sup>2</sup>; sân bê tông khoảng 233 m<sup>2</sup>; giếng đào, hệ thống nước sinh hoạt; đài quan sát. Công trình chiến đấu: Hàm ản nắp cấp tiểu đội (01 cái), công sự bắn (04 cái), hố đứng bắn cá nhân (20 cái); giao thông hào chiến đấu, hào cơ động khoảng (500m); hào có nắp (khoảng 24 m). Cổng, hàng rào bảo vệ khoảng 1.000 m, thiết bị.

1.4. Dự án nhóm: C, tổng mức đầu tư: 4.600 triệu đồng.

1.5. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư trong cân đối ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 (nguồn xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước) và các nguồn vốn hợp pháp khác.

1.6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

1.7. Thời gian thực hiện dự án: 01 năm, từ năm 2022.

### **2. Sự cần thiết đầu tư dự án:**

Xây dựng Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai để tăng cường, củng cố thể trận quốc phòng an ninh trên tuyến biên giới huyện Ia H'Drai nói chung, thể trận quốc phòng an ninh trong khu vực phòng thủ của tỉnh Kon Tum nói riêng ngày càng vững chắc, đáp ứng với yêu cầu nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới. Việc tổ chức xây dựng Chốt chiến đấu Dân quân thường trực các xã biên giới đất liền đã được Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng triển khai thực hiện có hiệu quả tại các tỉnh biên giới đất liền trên địa bàn Quân khu 7, Quân khu 9 và Quân khu 5. Hiện nay, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng chủ trương triển khai nhân rộng trong phạm vi toàn quốc.

### **3. Diện tích đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

<sup>1</sup> Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất tại cuộc họp ngày 12 tháng 11 năm 2024.

- Diện tích rừng trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án: 0,36 ha.

- Phân theo mục đích sử dụng: Rừng Sản xuất: 0,36 ha.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng tự nhiên 0,36 ha. Trữ lượng: Cây gỗ 15,887 m<sup>3</sup>; Tre, nứa 767 cây.

- Chủ quản lý: Ủy ban nhân dân xã Ia Đal 0,36 ha.

**4. Vị trí khu rừng:** Tại Lô 6h khoảnh 11 - Tiểu khu 726 xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

*(Theo Báo cáo điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp của Chủ đầu tư)*

**5. Về đáp ứng các nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

- Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai có trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được Phê duyệt tại Quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh và có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được Phê duyệt tại Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Dự án phù hợp với Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 và Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023.

**6. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan**

- Dự án Chốt dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2021; Quân Khu 5 - Bộ Quốc phòng phê duyệt quy hoạch vị trí tại Quyết định số 757/QĐ-QK ngày 24 tháng 5 năm 2021.

- Dự án đã được Chủ đầu tư cung cấp các hồ sơ liên quan và thực hiện đúng trình tự chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 21, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Theo quy định về điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại khoản 2, Điều 19, Điều 20, Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5, Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 21, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp thì thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Do đó, để có cơ sở chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thực hiện Dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là phù hợp và đúng quy định.

**7. Hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án:** Đây là công trình đặc thù quân sự nhằm tăng cường và củng cố quốc phòng, an ninh trên tuyến biên giới và tác chiến phòng thủ của tỉnh do đó không tính hiệu quả đầu tư về kinh tế.

**8. Mức độ tác động đến môi trường của dự án:** Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 49 Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020 có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2022, dự án đầu tư, cơ sở thuộc bí mật nhà nước về quốc phòng, an ninh được miễn đăng ký môi trường.

**9. Hồ sơ:** Có hồ sơ theo quy định tại Khoản 2, Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

- Văn bản số 3378/ĐN-BCH ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum về việc đề nghị Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai.

- Quyết định số 757/QĐ-QK ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Quân khu 5 - Bộ Quốc phòng về việc Phê duyệt quy hoạch vị trí xây dựng Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai.

- Văn bản số 3379/BCK-BCH ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum cam kết về việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường.

- Báo cáo thuyết minh và bản đồ kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp phục vụ công tác chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác khu vực đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử

dụng rừng và bản đồ hiện trạng rừng do chủ đầu tư lập ngày 11 tháng 10 năm 2024 và được liên ngành kiểm tra kết quả hồ sơ ngày 23 tháng 10 năm 2024, đảm bảo trong thời gian 6 tháng trước ngày nộp hồ sơ.

- Văn bản số 3380/BCK-BCH ngày 15 tháng 10 năm 2024 Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum về việc cam kết nộp tiền trồng rừng thay thế.

- Báo cáo số 897/BC-SNN ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Chốt Dân quân thường trực xã Ia Đal, huyện Ia H'Drai.

- Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Các văn bản pháp lý và hồ sơ dự án liên quan.

Ủy ban nhân dân tỉnh đánh giá hồ sơ dự án đủ căn cứ, điều kiện để Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Hội đồng nhân dân tỉnh và pháp luật về nội dung trình nêu trên.

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII Kỳ họp thứ 8 xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP (t/d);
- Lưu: VT, NNTN.VĐH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Tháp**