

Số: /BC-BKTNS

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

## BÁO CÁO THẨM TRA

### Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh năm 2024

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, trên cơ sở Báo cáo số 366/BC-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về tình hình quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh năm 2024, Ban Kinh tế - Ngân sách đã tổ chức phiên họp toàn thể thẩm tra nội dung trên. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh; đại diện Ủy ban nhân dân tỉnh và các Sở, ngành liên quan. Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

#### 1. Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017, các văn bản quy định liên quan<sup>(1)</sup> và Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh<sup>(2)</sup>, năm 2024 Ủy ban nhân dân tỉnh đã trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết Quy định thẩm quyền quyết định việc mua sắm tài sản của các nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng ngân sách nhà nước; mua sắm hàng hóa, dịch vụ đối với nguồn kinh phí khoa học và công nghệ thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum<sup>(3)</sup>; ban hành

<sup>(1)</sup> Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định việc quản lý sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2018 quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức, sử dụng máy móc thiết bị; Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ; Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Chính phủ quy định về việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch.

<sup>(2)</sup> Nghị quyết số 21/2018/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2018 quy định phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum; Nghị quyết số 46/2018/NQ-HĐ ND ngày 13 tháng 12 năm 2018 quy định thẩm quyền xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Nghị quyết số 21/2020/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2020 phân cấp thẩm quyền quyết định việc khai thác và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum

<sup>(3)</sup> Nghị quyết số 60/2024/NQ-HĐND ngày 26 tháng 9 năm 2024 Quy định thẩm quyền quyết định việc mua sắm tài sản của các nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng ngân sách nhà nước; mua sắm hàng hóa, dịch vụ đối với nguồn kinh phí khoa học và công nghệ thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum

Quyết định liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công theo phân cấp thẩm quyền như: Bãi bỏ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 15 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc bổ sung định mức sử dụng xe ô tô phục vụ công tác chung của các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh, cấp huyện trên địa bàn tỉnh Kon Tum<sup>(4)</sup>; Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum<sup>(5)</sup>; Ban hành danh mục tài sản cố định đặc thù; danh mục, thời gian tính hao mòn và tỷ lệ hao mòn tài sản cố định vô hình thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum<sup>(6)</sup>. Qua đó, góp phần hoàn thiện và chặt chẽ hơn nữa hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về công tác quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh<sup>(7)</sup>, đảm bảo đầy đủ, đồng bộ đáp ứng được yêu cầu phục vụ công tác tại các cơ quan, đơn vị địa phương.

Nhìn chung các văn bản pháp luật được ban hành kịp thời, phù hợp, không có mâu thuẫn, bất cập, chồng chéo; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, khả thi, công khai, minh bạch; góp phần nâng cao hiệu lực và hiệu quả quản lý nhà nước về tài sản công; đưa việc quản lý, sử dụng tài sản công đi vào nền nếp, kỷ cương, công khai và có hiệu quả. Việc triển khai thực hiện các quy định về quản lý, sử dụng tài sản công; tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô; diện tích nhà làm việc; máy móc, thiết bị chuyên dùng... được các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức đồng bộ, đảm bảo đúng quy định của pháp luật; việc quản lý, sử dụng tài sản công đạt hiệu quả, tiết kiệm, đúng mục đích.

Theo báo cáo của Ủy ban nhân dân tỉnh: Tổng giá trị tài sản công (theo nguyên giá) đến thời điểm báo cáo: 89.833,6 tỷ đồng, trong đó:

- Giá trị tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị: 12.952,8 tỷ đồng.
- Giá trị tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ: 74.042 tỷ đồng.
- Giá trị tài sản kết cấu hạ tầng công trình nước sạch nông thôn tập trung: 525,9 tỷ đồng.
- Giá trị tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi: 2.312,9 tỷ đồng.

*(Chi tiết tại Báo cáo số 366/BC-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

## **2. Ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách**

Ban Kinh tế - Ngân sách cơ bản thống nhất với Báo cáo của Ủy ban nhân dân tỉnh về tình hình quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh năm 2024; kết quả đạt được, những hạn chế, khó khăn, vướng mắc; định hướng, giải pháp

<sup>(4)</sup> Quyết định số 17/2024/QĐ-UBND ngày 02 tháng 04 năm 2024

<sup>(5)</sup> Quyết định số 21/2024/QĐ-UBND ngày 26 tháng 04 năm 2024

<sup>(6)</sup> Quyết định số 23/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 05 năm 2024

<sup>(7)</sup> Gồm 22 văn bản QPPL, trong đó: HĐND tỉnh ban hành 05 Nghị quyết, UBND tỉnh ban hành 17 Quyết định.

nhằm nâng cao hiệu quả quản lý tài sản công. Bên cạnh đó, qua giám sát trực tiếp tại một số huyện, thành phố và cơ quan, đơn vị có liên quan, Ban nhận thấy vẫn còn một số tồn tại, hạn chế, như:

- Công tác quản lý nhà nước về rà soát, sắp xếp, xử lý tài sản công vẫn còn chậm, chưa xử lý dứt điểm, nhất là việc đấu giá tài sản công, cho thuê nhà đất các trụ sở của các Sở, ban ngành đã di dời về địa điểm mới, bỏ hoang, lãng phí; Chậm xử lý tài sản công hư hỏng, đã hết khấu hao.

- Công tác quản lý, sử dụng và bảo quản cơ sở vật chất, trang thiết bị dạy học tại một số cơ sở giáo dục công lập còn hạn chế, nhất là trang thiết bị công nghệ thông tin phục vụ hoạt động giảng dạy và học tập. Việc đầu tư, mua sắm, sửa chữa cơ sở vật chất trường lớp học, trang thiết bị dạy học thiếu đồng bộ, chặt chẽ, thiếu sự phối hợp giữa cấp tỉnh và huyện, một số nội dung khi thực hiện đầu tư xây dựng chưa phù hợp với quy định.

- Việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi do Nhà nước đầu tư, quản lý theo quy định của Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017<sup>(8)</sup> gặp nhiều khó khăn do hầu hết hồ sơ, tài liệu liên quan đến các công trình thủy lợi do nhà nước đầu tư tại các địa phương không còn lưu trữ đầy đủ hoặc thất lạc nên khó thực hiện việc thống kê, đánh giá xác định nguyên giá, giá trị còn lại, cập nhật dữ liệu tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi để giao, quản lý.

*\* Một số nội dung đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu, giải trình làm rõ:*

- Báo cáo làm rõ hiện nay UBND tỉnh đã quy định đầy đủ tiêu chuẩn, định mức máy móc, trang thiết bị chuyên dùng phù hợp với tình hình thực tế chưa (*kể cả trong lĩnh vực y tế, giáo dục*)? Quá trình triển khai thực hiện có gặp vướng mắc gì không?

- Qua báo cáo của Ủy ban nhân dân tỉnh, công tác tổ chức bán đấu giá đối với cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh còn gặp nhiều vướng mắc dẫn đến chậm tiến độ thực hiện. Hiện nay, các khu đất này không được sử dụng, trông giữ, gây lãng phí. Đề nghị có giải pháp xử lý dứt điểm tình trạng trên trong năm 2025 nhằm đẩy nhanh tiến độ bán đấu giá, tạo nguồn thu ngân sách địa phương và tạo cảnh quan môi trường.

- Đề nghị chỉ đạo rà soát tình hình tăng, giảm tài sản công tại phụ lục 01, phụ lục 02 kèm theo Báo cáo 366/BC-UBND để đảm bảo đầy đủ, đồng bộ, phù hợp với tình hình thực tế.

### **3. Về định hướng, giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công.**

---

<sup>(8)</sup> Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi.

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với các nội dung định hướng, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025 và các năm tiếp theo. Đồng thời đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm chỉ đạo thực hiện một số nội dung sau:

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chấp hành nghiêm việc hạch toán, theo dõi nhập số liệu tài sản công đảm bảo tính chính xác, đầy đủ, kịp thời các thông tin để báo cáo tài chính nhà nước hằng năm của tỉnh phản ánh đầy đủ, chính xác sự biến động tài sản công.

- Tăng cường chỉ đạo nhanh chóng tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong việc xử lý đối với các tài sản cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp; đẩy nhanh tiến độ bán đấu giá các cơ sở nhà, đất cũ để tạo nguồn thu ngân sách địa phương; tránh để xảy ra tình trạng công trình bỏ hoang, gây lãng phí, tạo dư luận xã hội. Đồng thời nghiên cứu giải pháp cụ thể thu hút nhà đầu tư trong việc bán đấu giá đối với các tài sản hiện hữu là nhà, công trình vật kiến trúc gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh hiện nay.

- Tiết kiệm trong đầu tư, mua sắm tài sản nhà nước và các trang thiết bị, đảm bảo chặt chẽ, đồng bộ, đúng tiêu chuẩn, định mức theo quy định. Đồng thời, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị quản lý, sử dụng có hiệu quả các các trang thiết bị đã được đầu tư, tránh gây lãng phí; nhất là các trang thiết bị công nghệ thông tin.

- Chỉ đạo các cơ quan đơn vị thực hiện việc lập dự toán, quản lý, sử dụng chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm tài sản, trang thiết bị; cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng đảm bảo theo đúng quy định tại Nghị định số 138/2024/NĐ-CP ngày 24/10/2024 của Chính phủ. Kịp thời triển khai thực hiện các quy định Nghị định số 114/2024/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ đảm bảo đầy đủ, đồng bộ, chặt chẽ.

- Tăng cường công tác giám sát, thanh tra, kiểm tra và xử lý kịp thời, nghiêm minh đối với các hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII Kỳ họp thứ 8 xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Ban KT-NS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Hồ Văn Đà**