

Số: /TTr-UBND

Kon Tum, ngày tháng 02 năm 2025

**TỜ TRÌNH**

**Về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang  
mục đích khác để thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường  
huấn luyện huyện Ngọc Hồi**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII, Kỳ họp chuyên đề.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 Sửa đổi,  
bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm  
2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ  
tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030 và  
tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ  
tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030,  
tầm nhìn đến 2050;

Xét đề nghị của Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi tại Văn bản số  
739/BCH-TM ngày 28 tháng 10 năm 2024; Văn bản số 05/BCH-TM ngày 07  
tháng 01 năm 2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại  
Văn bản số 334/SNN-KH ngày 10 tháng 02 năm 2025 và Báo cáo số 46/BC-SNN  
ngày 22 tháng 01 năm 2025 về thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục  
đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Trường bắn, thao  
trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi (kèm hồ sơ).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII Kỳ họp  
chuyên đề xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang  
mục đích khác để thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện  
Ngọc Hồi, với các nội dung như sau:

### **1. Thông tin chung về dự án**

- Tên dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.
- Mục tiêu đầu tư: Nhằm phục vụ nhiệm vụ huấn luyện, diễn tập bắn đạn thật cho lực lượng vũ trang huyện và đảm bảo diễn tập phòng thủ huyện.
- Quy mô đầu tư: Thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng diện tích 246,06 ha. Giai đoạn 1: Thực hiện 49,32 ha.
- Dự án nhóm: C
- Tổng mức đầu tư: 9.300 triệu đồng.
- Nguồn vốn: Nguồn thu tiền sử dụng đất và các nguồn vốn hợp pháp khác.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum
- Thời gian thực hiện: 02 năm.
- Tiến độ thực hiện: Từ năm 2022.

### **2. Sự cần thiết đầu tư dự án**

Nhằm phục vụ nhiệm vụ huấn luyện, diễn tập bắn đạn thật cho lực lượng vũ trang huyện và đảm bảo diễn tập phòng thủ huyện.

### **3. Diện tích đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

- Diện tích rừng trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án: 22,91 ha.
- Phân theo mục đích sử dụng: Rừng Sản xuất: 22,91 ha.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng: 22,91 ha.
- Loài: Thông ba lá.
- Trữ lượng 9.475 m<sup>3</sup>.
- Chủ quản lý: Công ty TNHH MTV nguyên liệu giấy Miền Nam (20,84 ha); Ủy ban nhân dân xã Đăk Kan (2,07 ha).

**4. Vị trí khu rừng:** Tại Lô 11 - khoảnh 6; lô 5 khoảnh 9; lô 6 khoảnh 10; lô 3 khoảnh 11 - Tiểu khu 180 trên địa bàn xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

*(Chi tiết có Báo cáo thuyết minh đánh giá hiện trạng rừng và Biên bản phúc tra hiện trường ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Liên ngành kèm theo).*

### **5. Về đáp ứng các nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

- Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi có trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân tỉnh Phê duyệt tại Quyết định 112/QĐ-UBND ngày 07 tháng 3 năm 2022 và có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân tỉnh Phê duyệt tại Quyết định 83/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2024.

- Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi phù hợp với Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 và đã có trong Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023.

#### **6. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan**

- Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi được Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2021; Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2021; đính chính Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2021 tại Quyết định 2322/QĐĐC-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2021; điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2022; điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2022.

- Dự án đã được Chủ đầu tư cung cấp các hồ sơ liên quan và thực hiện đúng trình tự chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điểm 2 Điều 41 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Theo quy định về điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Khoản 2, Điều 19, Luật Lâm nghiệp 2017: “*Được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác*”. Do đó, để có cơ sở chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là đúng quy định.

- Thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định tại Điều 20, Luật Lâm nghiệp 2017 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai và Khoản 21, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

**7. Hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án:** Đây là công trình đặc thù quân sự nhằm phục vụ nhiệm vụ huấn luyện, diễn tập bắn đạn thật cho lực lượng vũ trang huyện và đảm bảo diễn tập phòng thủ huyện.

**8. Mức độ tác động đến môi trường của dự án:** Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi có Báo cáo đánh giá tác động môi trường được Quân khu 5 Phê duyệt tại Quyết định 368/QĐ-QK ngày 06 tháng 02 năm 2024.

**9. Hồ sơ:** Có hồ sơ theo quy định tại Khoản 2, Điều 41, Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

- Văn bản số 739/ĐN-BCH ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Báo cáo số 46/BC-SNN ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định số 2322/QĐĐC-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc đình chính Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi.

- Quyết định 368/QĐ-QK ngày 06 tháng 02 năm 2024 của Quân khu 5 về việc Phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án “Trường bắn, thao trường huấn luyện Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi”

- Báo cáo thuyết minh và bản đồ kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp phục vụ công tác chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với Dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện huyện Ngọc Hồi do chủ đầu tư lập ngày 10 tháng 9 năm 2024 đảm bảo trong thời gian 6 tháng trước ngày nộp hồ sơ có biên bản kiểm tra hiện trường của liên ngành ngày 12 tháng 9 năm 2024.

- Văn bản số 738/BCH-TM ngày 28 tháng 10 năm 2024 cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với dự án.

- Văn bản số 05/BCH-TM ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi về việc bổ sung, giải trình một số ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại cuộc họp thẩm định quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Các văn bản pháp lý và hồ sơ dự án liên quan.

Ủy ban nhân dân tỉnh đánh giá hồ sơ dự án đủ căn cứ, điều kiện để Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Hội đồng nhân dân tỉnh và pháp luật về nội dung trình nêu trên.

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XII Kỳ họp chuyên đề xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Ngọc Hồi;
- Ban Chỉ huy Quân sự huyện Ngọc Hồi (t/h);
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP (t/d);
- Lưu: VT, NNTN.VĐH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Tháp**