

PHỤ LỤC

Kết quả thẩm tra các Báo cáo, dự thảo Nghị quyết trình Kỳ họp chuyên đề, Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII

Tại Kỳ họp chuyên đề, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định **03 dự thảo Nghị quyết** thuộc lĩnh vực phụ trách của Ban Kinh tế - Ngân sách. Trong đó: có 01 Nghị quyết quy phạm pháp luật và 02 Nghị quyết cá biệt. Cụ thể như sau:

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
1	Dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách địa phương năm 2024	Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau: Theo báo cáo của đơn vị, trên cơ sở Nghị quyết số 63/2020/NQ-HĐND, ngày 08/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quy định nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025 tỉnh Kon Tum, trong đó quy định về đối tượng hỗ trợ của nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu phát triển hạ tầng cụm công nghiệp là “ <i>hỗ trợ cho các địa phương để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư hệ thống xử lý nước thải, hạ tầng khác tại các cụm công nghiệp</i> ”. Đồng thời, thực hiện kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Thông báo số 50/TB-TTHĐND ngày 01/12/2023 về kết quả giám sát công tác quy hoạch, đầu tư và hiệu quả hoạt động của khu kinh tế, các khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà đã bố trí nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu phát triển hạ tầng cụm công nghiệp với số tiền 7.000 triệu đồng để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng ở Cụm công nghiệp Đăk La. Hiện nay, đã triển khai công tác đo đạc, thông báo thu hồi đất, kiểm đếm tài sản trên đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và đang hoàn thiện thủ tục phê duyệt giá	Thống nhất

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
		<p>đất cụ thể để áp giá bồi thường về đất. Tuy nhiên, năm nay có thay đổi công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện theo Luật Đất đai năm 2024 và một số nghị định, văn bản hướng dẫn kéo dài nhiều thời gian thực hiện niêm yết công khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Do đó, huyện Đắk Hà dự kiến sẽ không kịp giải ngân kế hoạch vốn năm 2024 đã giao.</p> <p>Về trách nhiệm của cơ quan, đơn vị địa phương: Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Hà đã để chậm giải ngân nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu phát triển hạ tầng cụm công nghiệp tại huyện Đắk Hà; chưa lường trước hết những vướng mắc khi thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và sự đồng thuận của các hộ dân có liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; do đó, không tham mưu cấp có thẩm quyền trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh tại các kỳ họp trước đây của Hội đồng nhân dân tỉnh. Với vai trò là Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Hà chịu trách nhiệm trong thực hiện giải phóng mặt bằng chậm, làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện của dự án.</p>	
	<p>- Báo cáo tiến độ thực hiện, giải ngân vốn đã phân bổ cho dự án “Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần”; đồng thời, đề nghị báo cáo làm rõ khả năng giải ngân nguồn vốn dự kiến được bố trí.</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:</p> <p>Dự án có tổng mức đầu tư 246.000 triệu đồng, sử dụng từ nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ đầu tư theo ngành, lĩnh vực giai đoạn 2021-2025 (khoảng 220.000 triệu đồng) và nguồn ngân sách tỉnh (khoảng 20.000 triệu đồng). Đến nay, dự án đã được bố trí 210.000 triệu đồng (trong đó: Nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ đầu tư theo ngành, lĩnh vực giai đoạn 2021-2025 là 200.000 triệu đồng; Ngân sách tỉnh 10.000 triệu đồng) và đã hoàn thành giải ngân đạt 100% kế hoạch vốn giao.</p> <p>Hiện nay, khối lượng công việc đã hoàn thành đạt trên 95%. Do đó, việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch vốn 2024 cho dự án đảm bảo tiến độ thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn theo quy định, đơn vị cam kết giải ngân đạt 100% kế hoạch sau khi bổ sung.</p>	

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	<p>- Đề nghị chỉ đạo đánh giá, rà soát hiện trạng cơ sở vật chất, trang thiết bị, phương tiện đào tạo của Trường Cao đẳng Kon Tum, thực hiện việc mua sắm, bổ sung trang thiết bị, phương tiện đảm bảo hiệu quả sử dụng, tránh trùng lặp và gây lãng phí.</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau: Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 10/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về kết quả giám sát tình hình triển khai công tác đào tạo nghề trên địa bàn tỉnh Kon Tum đã xác định: “<i>Trường Cao đẳng Kon Tum thiếu thiết bị về số lượng và loại hình nên khó thu hút người học</i>”. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 82/NQ-HĐND, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đã tổ chức thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra, đánh giá hiệu quả hoạt động của nhà trường, kết quả Đoàn liên ngành cũng ghi nhận tình trạng thiếu số lượng thiết bị của Trường. Trong quá trình thực hiện các bước từ đề xuất, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án Mua sắm bổ sung trang thiết bị, phương tiện đào tạo Trường Cao đẳng Kon Tum giai đoạn 2024-2025, các ngành đã có ý kiến về việc đánh giá, bảo đảm phù hợp với tiêu chuẩn, định mức, lượng hiện có và bảo đảm hiệu quả sử dụng, tránh trùng lặp và gây lãng phí; đồng thời, Chủ đầu tư đã báo cáo rõ tình hình sử dụng, kết quả đầu tư phát triển nhà trường qua các dự án, dự toán mua sắm trong thời gian qua, đánh giá cụ thể mức độ đáp ứng tiêu chuẩn, định mức của từng hạng mục thiết bị. Qua đó, Trường Cao đẳng Kon Tum đã tiếp thu, hoàn thiện, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 và Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt dự án tại Quyết định số 113/QĐ-SKHĐT ngày 31/10/2024. Theo đó, tất cả danh mục thiết bị đề nghị mua sắm thuộc dự án đều bảo đảm tiêu chuẩn, định mức theo quy định; không đầu tư trùng lặp với các dự án, dự toán mua sắm đã và đang thực hiện, nhu cầu đào tạo trong thời gian tới đối với từng ngành nghề đào tạo của Trường.</p>	
	<p>- Dự án Đầu tư tuyến đường quy hoạch kỹ hiệu D7 thuộc Đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau: Theo báo cáo của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum, Ủy ban nhân dân thành phố đã ủy quyền cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố</p>	

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	<p>1/2.000) Khu thương mại, dịch vụ và dân cư cửa ngõ phía Đông, thành phố Kon Tum đã được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư ngày 11/7/2024. Đến nay, dự án vẫn chưa được cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt đầu tư theo quy định, đề xuất bố trí vốn thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư 200 triệu đồng. Đề nghị báo cáo làm rõ nguyên nhân, vướng mắc trong công tác lập hồ sơ trình cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt đầu tư dự án, làm cơ sở phân bổ vốn trong kế hoạch đầu tư công năm 2025.</p>	<p>Kon Tum làm Chủ đầu tư dự án Đầu tư tuyến đường quy hoạch ký hiệu D7 thuộc Đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000) Khu thương mại, dịch vụ và dân cư cửa ngõ phía Đông, thành phố Kon Tum tại Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 30/7/2024. Trong quá trình thực hiện, do dự án chưa được Thành phố bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nên không có cơ sở để bố trí vốn chuẩn bị đầu tư cho dự án thực hiện.</p> <p>Tuy nhiên, việc chậm trễ trong công tác lập, trình phê duyệt dự án thuộc trách nhiệm của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố trong việc không kịp thời báo cáo khó khăn, vướng mắc và đề xuất cấp thẩm quyền bố trí vốn chuẩn bị đầu tư để triển khai thực hiện theo quy định. Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum xin rút kinh nghiệm đối với nội dung này và sẽ kịp thời chỉ đạo, chấn chỉnh các đơn vị được ủy quyền làm chủ đầu tư đối với các dự án triển khai trong thời gian đến và khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư dự án, làm cơ sở phân bổ kế hoạch vốn thực hiện trong năm 2025 theo quy định.</p>	
	<p>- Chỉ đạo các chủ đầu tư được bố trí vốn cam kết trong việc thực hiện, đẩy nhanh tiến độ giải ngân hoàn thành kế hoạch vốn bổ sung.</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị trong việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân kế hoạch vốn được giao bổ sung.</p>	
	<p>- Chịu trách nhiệm toàn diện trước các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và cơ quan liên quan về tính chính xác của các nội dung, thông tin số liệu trình Hội đồng nhân dân tỉnh bảo đảm đúng quy định của pháp luật.</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu, chịu trách nhiệm toàn diện trước các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và cơ quan liên quan về tính chính xác của các nội dung, thông tin số liệu trình Hội đồng nhân dân tỉnh bảo đảm đúng quy định của pháp luật.</p>	

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	- Rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.	Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và đã rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết.	
2	Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum		Thống nhất
	Xem xét rà soát, biên tập khoản 1 Điều 1 dự thảo nghị quyết, “Phạm vi điều chỉnh” cho phù hợp với quy định.	Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và đã chỉ đạo rà soát, biên tập lại khoản 1 Điều 1 dự thảo Nghị quyết cho phù hợp, cụ thể: “ <i>Nghị quyết này quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum theo quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.</i> ”	
	Đề nghị báo cáo rõ cơ sở xác định, lựa chọn các tiêu chí như dự thảo nghị quyết ⁽¹⁾ , các tiêu chí này đã đảm bảo đầy đủ, phù hợp với quy định và tình hình thực tế của tỉnh chưa và có đảm bảo thuận lợi cho việc triển khai thực hiện Nghị quyết không? Trong đó, báo cáo tiếp thu, giải trình các nội dung sau: - Đối với các tiêu chí quy định tại Điều 2 dự thảo nghị quyết, Ban nhận thấy việc xác định các tiêu chí quy hoạch, quy mô diện tích sử dụng đất ⁽²⁾ ,... chưa đồng bộ, chưa thống nhất,	Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo tiếp thu, giải trình như sau: Tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, sau khi rà soát các quy định của pháp luật liên quan và tham khảo một số địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và biên tập Điều 2 như sau: "Điều 2. Tiêu chí quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất" <i>Dự án đầu tư có sử dụng đất được quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư khi đáp ứng đầy đủ các tiêu chí sau:</i> <i>1. Quy mô diện tích sử dụng đất:</i> <i>a) Đối với dự án đầu tư xây dựng khu đô thị: Dự án có quy mô sử dụng đất từ một đơn vị ở trở lên theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt hoặc dự án có quy</i>	

¹ (1) Tiêu chí về quy mô diện tích sử dụng đất. (2) Tiêu chí phù hợp với mục tiêu, định hướng phát triển đô thị. (3) Tiêu chí phù hợp với quy hoạch.

² Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất không đặt vấn đề đối với việc quy định tiêu chí quy mô diện tích sử dụng đất.

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	<p>chưa rõ⁽³⁾. Đề nghị rà soát, xác định lại các tiêu chí cho đồng bộ, thống nhất nhằm đảm bảo việc triển khai thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh.</p> <p>- Xem xét sắp xếp, biên tập thứ tự các tiêu chí cho phù hợp.</p>	<p><i>mô sử dụng đất từ 20ha trở lên đối với trường hợp quy hoạch xây dựng không xác định rõ các đơn vị ở.</i></p> <p><i>b) Dự án Khu dân cư nông thôn: Dự án có quy mô sử dụng đất từ 05 ha trở lên. Trường hợp trong khu đất thực hiện dự án bao gồm phần đất thuộc quy hoạch phát triển đô thị và phần đất phát triển nhà ở nông thôn thì áp dụng tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án như đối với dự án khu đô thị.</i></p> <p><i>2. Phù hợp với mục tiêu, định hướng phát triển đô thị; chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở được cấp có thẩm quyền phê duyệt.</i></p> <p><i>3. Khu đất thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị có liên quan được cấp có thẩm quyền phê duyệt."</i></p>	
	<p>Rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định đảm bảo chặt chẽ, đồng bộ. Đồng thời, bổ sung Điều 3 dự thảo nghị quyết điều khoản dẫn chiếu, cụ thể như sau: “Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật viện dẫn tại Nghị quyết này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế bằng văn bản quy phạm pháp luật khác thì áp dụng quy</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và đã chỉ đạo rà soát hoàn thiện dự thảo Nghị quyết, trong đó:</p> <p>- Bổ sung khoản 3 vào Điều 3 dự thảo Nghị quyết: “3. Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật viện dẫn tại Nghị quyết này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế bằng văn bản quy phạm pháp luật khác thì áp dụng quy định tại văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế.”</p> <p>- Điều chỉnh thời điểm hiệu lực thi hành: “Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum Khóa XII Kỳ họp chuyên đề thông qua ngày ... tháng 11 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 12 năm 2024.”</p>	

³ - Quy mô diện tích sử dụng đất Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có quy mô diện tích sử dụng đất từ 05 ha trở lên; tuy nhiên quy mô diện tích sử dụng đất Dự án khu dân cư nông thôn không có diện tích sử dụng đất cụ thể.

- Bên cạnh đó, trong nội dung về tiêu chí “quy mô diện tích sử dụng đất”, có đề cập các nội dung liên quan đến quy hoạch (như: “a) ... được xác định trong quy hoạch được phê duyệt”, “b) ... theo quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt”) là chưa đồng bộ và trùng lặp với khoản 3 Điều 2.

- Các tiêu chí về quy hoạch, về chương trình, kế hoạch phát triển đô thị, phát triển nhà ở chưa rõ ràng, chưa cụ thể.

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	định tại văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế”.		
3	Dự thảo Nghị quyết thông qua quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất hàng năm không thông qua hình thức đấu giá, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum		Thông nhất
	<p>- Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 26 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ “<i>Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất theo từng khu vực, tuyến đường tương ứng với từng mục đích sử dụng đất</i>”. Tuy nhiên, qua nghiên cứu dự thảo quyết định của UBND tỉnh kèm theo, UBND tỉnh căn cứ các xã, thị trấn thuộc khu vực I, khu vực II, khu vực III vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi theo quy định của Thủ tướng để làm cơ sở xác định “khu vực” tính đơn giá thuê đất và có sự mâu thuẫn khi xác định các khu vực tại các địa bàn để tính đơn giá thuê đất; chưa phù hợp với thực tế⁴. Đề nghị chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát đầy đủ đối tượng, khu vực cho phù hợp với quy định Luật Đất đai và điều kiện thực tế của địa phương đảm bảo chặt chẽ,</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát đầy đủ đối tượng, khu vực áp dụng mức tỷ lệ phần trăm (%) phù hợp với tình hình thực tế của địa phương trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định.</p>	

⁴ Như: Tại khoản 2 Điều 3 dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố Kon Tum sẽ không có xã nào thuộc trường hợp áp dụng tỷ lệ phần trăm.

STT	Kiến nghị, đề xuất của Ban KT-NS qua thẩm tra	Ý kiến tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh (Tại Báo cáo số 381/BC-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2024)	Ý kiến của Ban KT-NS về nội dung tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh
	<p>hiệu quả trước khi quyết định ban hành theo thẩm quyền và chịu trách nhiệm về tính chính xác và tính khả thi khi áp dụng. Đồng thời chịu trách nhiệm toàn diện về các thông tin, số liệu trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét tại kỳ họp lần này.</p>		
	<p>- Rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định đảm bảo chặt chẽ, đồng bộ. Trong đó:</p> <p>+ Đề nghị biên tập tên gọi của dự thảo nghị quyết và Điều 1 đảm bảo đầy đủ, đồng bộ, phù hợp với quy định.</p> <p>+ Đề nghị biên tập khoản 1 Điều 2 dự thảo nghị quyết để đảm bảo chặt chẽ trong quá trình thực hiện, cụ thể như sau: “1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Kiểm tra, rà soát vị trí, khu vực áp dụng, mức tỷ lệ phần trăm (%), phù hợp với quy định của Luật Đất đai và điều kiện thực tế của địa phương đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả trước khi ban hành quy định, tránh việc điều chỉnh nhiều lần. Đồng thời chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác các thông tin, số liệu trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét tại kỳ họp lần này; tổ chức triển khai thực hiện.”.</p>	<p>Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu và đã biên tập lại một số nội dung tại dự thảo Nghị quyết, cụ thể như sau:</p> <p>- Điều chỉnh tên gọi dự thảo Nghị quyết: “<i>Thông qua mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hằng năm không thông qua hình thức đấu giá; mức đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum</i>”.</p> <p>- Điều chỉnh Điều 1 của dự thảo Nghị quyết: “<i>Điều 1: thông qua mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hằng năm không thông qua hình thức đấu giá; mức đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum như đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh.</i>”.</p> <p>- Điều chỉnh khoản 1 Điều 2 của dự thảo Nghị quyết: “<i>1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh kiểm tra, rà soát vị trí, khu vực áp dụng, mức tỷ lệ phần trăm (%), phù hợp với quy định của Luật Đất đai và điều kiện thực tế của địa phương đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả trước khi ban hành quy định, tránh việc điều chỉnh nhiều lần. Đồng thời chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác các thông tin, số liệu trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét tại kỳ họp lần này; tổ chức triển khai thực hiện.</i>”.</p>	

