**Phụ lục số 1**

**TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH**

**ĐẾN THỜI ĐIỂM GIÁM SÁT**

*(Kèm theo Báo cáo số 31/BC-ĐGS ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Đoàn giám sát Thường trực HĐND tỉnh)*

**1. Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Khối lượng, dự toán chi phí bồi thường*,* phương án bồi thường phê duyệt và chưa phê duyệt; kết quả vận động nhân dân:

*+ Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy:* Giai đoạn 1 đã hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, đã phê duyệt phương án bồi thường và chi trả số tiền 9.879.252.662đồng. Tổng diện tích đất là 376.372m2.

*+ Điều chỉnh, bổ sung:* Tổng diện tích đất là 294.455,9 m2; Phương án bồi thường đã phê duyệt là 5.855.171.350 đồng/17 hộ/19,36ha; đối với phần điều chỉnh bổ sung đang triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án có tổng mức đầu tư của dự án là 123.000 triệu đồng, đến nay đã bố trí 47.224,573 triệu đồng *(trong đó ngân sách tỉnh 35.000 triệu đồng đã bố trí đủ, ngân sách huyện là 12.224,573 triệu đồng)*, còn lại 75.775,427 triệu đồng được bố trí từ nguồn thu tiền sử dụng đất của ngân sách huyện, tuy nhiên chưa có nguồn thu để bố trí đủ vốn.

Dự án đã thực hiện điều chỉnh 02 lần[[1]](#footnote-1) và điều chỉnh dự toán 02 lần[[2]](#footnote-2). Tổng mức đầu tư: 123.000 triệu đồng, trong đó giá trị tổng mức ban đầu 75.000 triệu đồng, giá trị điều chỉnh bổ sung là 48.000 triệu đồng.

*- Đối với Giai đoạn 1* được ký kết hợp đồng với đơn vị thi công tại Hợp đồng Số 207/HĐ-XD ngày 27/11/2020 với giá trị hợp đồng: 47.925.877.000 đồng; thời gian khởi công, hoàn thành dự án: 27/11/2020 – 21/1/2022, được gia hạn hợp đồng đến ngày 30 tháng 11 năm 2022 theo Văn bản số 561/UBND-HTKT ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum; đến nay đã thi công hoàn thành.

*- Phần điều chỉnh bổ sung* được ký kết hợp đồng với đơn vị thi công tại Hợp đồng Số 99/HĐ-XD ngày 02/11/2022 với giá trị hợp đồng: 47.925.877.000 đồng; thời gian khởi công, hoàn thành: 27/11/2020 – 24/2/2024[[3]](#footnote-3); hiện đang triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng. Việc bổ sung các gói thầu là do bổ sung quy mô đầu tư dẫn đến phát sinh các gói thầu mới theo Dự án điều chỉnh được duyệt.

*- Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu*: Dự án đã tổ chức lựa chọn nhà thầu cho 20 gói thầu *(7 gói đấu thầu rộng rãi, 13 gói chỉ định thầu)* với tổng giá trúng thầu: 92.293 triệu đồng/ giá gói thầu: 93.027 triệu đồng, tỷ lệ tiết kiệm đạt 0,79%.

**2. Dự án Đường giao thông tiếp nối với Tỉnh lộ 674 đến đường tuần tra biên giới xã Mo Ray, huyện Sa Thầy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Đã phê duyệt phương án bồi thường và chi trả số tiền 217 triệu đồng.

Tổng diện tích đất 243.100m2, trong đó: tại xã Mô Rai, huyện Sa Thầy: 160.715 m2; Tại xã Ia Dom, huyện Ia H’Drai: 82.385 m2 *(Đất giao thông).*

b) Về thi công xây lắp:

Dự án có tổng mức đầu tư 249.938,91 triệu đồng, trong đó nguồn ngân sách trung ương trong nước bổ sung có mục tiêu cho địa phương theo ngành, lĩnh vực 236.944 triệu đồng và ngân sách huyện. Tổng Kế hoạch vốn đã bố trí đến nay là 224.943,736 triệu đồng. Hiện nhu cầu vốn cần bổ sung 10.842,265 triệu đồng *(đã được Ủy ban nhân dân tỉnh trình Bộ Kế hoạch và Đầu tư điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 tại văn bản số 2794/UBND-KTTH ngày 28 tháng 8 năm 2023)*.

*- Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu:* Dự án đã tổ chức lựa chọn nhà thầu cho 13 gói thầu *(04 gói đấu thầu rộng rãi, 09 gói chỉ định thầu)* với tổng giá trúng thầu: 223.151 triệu đồng/ giá gói thầu: 223.485 triệu đồng, tỷ lệ tiết kiệm đạt 0,15%.

- Hiện nay dự án đã thi công hoàn thành, tổng giá trị khối lượng hoàn thành 235.786,001 triệu đồng; chưa nghiệm thu, thanh quyết toán, đang xin chủ trương điều chỉnh giá hợp đồng xây lắp và chờ điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công để xin bổ sung kinh phí: 10.842,265 triệu đồng.

**3. Dự án Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 675 đoạn từ Km0 - Km24**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

UBND thành phố Kon Tum, huyện Sa Thầy đã ban hành thông báo thu hồi đất. Đang tổ chức kiểm đếm tài sản, cây trồng, vật kiến trúc các đoạn GPMB *(đoạn qua xã Ngok Bay 20 hộ, đoạn qua xã Kroong 05 hộ, đoạn qua xã Sa Bình 13 hộ).*

- Chiều dài các đoạn GPMB là 2.074m/9 đoạn (*thành phố Kon Tum: 06 đoạn dài 1.526m, huyện Sa Thầy: 3 đoạn dài 548m*).

- Diện tích cụ thể cần thu hồi, cần chuyển đổi mục đích sử dụng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng: với diện tích hiện trạng 18,58ha, diện tích thu hổi 1,28ha, tổng cộng 19,86ha.

Hiện nay UBND thành phố và UBND huyện Sa Thầy chưa phê duyệt giá đất cụ thể của dự án để thực hiện bồi thường GPMB.

b) Về thi công xây lắp:

Trong quá trình triển khai thi công, một số hạng mục công việc cần xử lý để phù hợp với thực tế, đảm bảo yêu cầu kỹ thuật. Đến thời điểm hiện tại có 02 lần điều chỉnh xử lý kỹ thuật đã được thẩm định, phê duyệt.

Hợp đồng số 52/2022/HĐ-XD ngày 29/8/2022 giữa Sở Giao thông vận tải Kon Tum và Liên danh Công ty CP xây dựng công trình Sông Hồng - Công ty CP cầu đường NewSun. Giá gói thầu xây lắp: 119.706.807.937 đồng; giá trúng thầu: 119.576.664.000 đồng. Tiết kiệm qua đấu thầu: 130.143.937 đồng (tương đương 0,11%).

Đã bàn giao mặt bằng 19,08Km/21,16Km và đã triển khai thi công, khối lượng thi công khoảng 44,3/119,57 tỷ đồng, đạt 37%, cụ thể:

+ Thảm bê tông nhựa mặt đường: 10,93Km/19Km mặt đường nhựa cũ,

+ Gia cố lề được 4,9Km; thi công rãnh kín đoạn Km0+850 – Km1+865.

 *\* Công ty Cổ phần xây dựng công trình Sông Hồng:* thi công đoạn Km3+775,05 - Km9+281,73 và đoạn Km15+821,84 - Km21+047,16.

 - Khối lượng thực hiện:

+ Thảm mặt đường bê tông nhựa: 7,13 Km/10,5 Km (đoạn Km3+775 - Km4+943; Km5+300 – Km7; Km7+300 - Km7+840; Km15+821– Km17+367; Km18+182- Km18+953; Km19+639 - Km21+047);

+ Đổ bê tông tấm đan rãnh dọc: 4.500/18.377 tấm đan;

+ Gia cố lề bê tông: 3,1/10,5 Km. (bên trái tuyến: Km3+775 - Km4+943; Km5+300 - Km7; Km18+182 - Km18+953; Km19+639 -Km19+792. Bên phải tuyến: Km4+400 - Km4+943; Km5+300 - Km7; Km19+639 - Km19+792);

+ Nạo vét, sữa chữa rãnh đoạn Km19+900 –Km20+050 (TT);

+ Giá trị thực hiện: 21,3 tỉ/59,78 tỉ đạt 35,6%.

 *\* Công ty Cổ phần cầu đường New Sun:* Đảm nhận thi công toàn bộ nền, mặt đường, công trình thoát nước, ATGT, công trình phụ trợ đoạn Km0 - Km3+775,05 và đoạn Km9+281,73 - Km15+821,84.

 - Khối lượng thực hiện:

+ Thảm mặt đường bê tông nhựa: 3,8Km/10,3Km (đoạn Km9+281- Km10+600; Km10+800 - Km12+550; Km12+550 – Km12+800; Km13+280 – Km13+730). Thi công nền, móng CPDD đoạn Km12+730 – Km15+400;

+ Đổ bê tông rãnh (60x60)cm lắp ghép 2.768/3.118 cấu kiện; đổ xong bê tông rãnh (80x80)cm lắp ghép 334 cấu kiện;

+ Thi công rãnh kín đoạn Km0+850 – Km1+865;

+ Thi công rãnh dọc gia cố đoạn Km9+500 - Km12;

+ Gia cố lề bê tông: 1,8/10,3Km (Km9+281 - Km10+580; Km10+800 - Km11; Km11+380 - Km12 (phải tuyến);

**+** Giá trị thực hiện: 23 tỉ/59,78 tỉ đạt 38,5%.

**4. Dự án Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 676 nối huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum với các huyện Sơn Tây, Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

 Dự án chưa phê duyệt xong phương án bồi thường[[4]](#footnote-4).

 - Tổng số hộ bị ảnh hưởng 481 hộ + 14 tổ chức/123 ha (đợt 1); hiện nay, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Kon Plông đang triển khai công tác đo đạc, kiểm đếm tài sản bị ảnh hưởng cho các tổ chức, hộ gia đình cá nhân tại địa bàn thị trấn Măng Đen, xã Măng Cành, xã Đăk Tăng, xã Măng Bút *(Số hộ đã kiểm kê 226/418 hộ).*

- Dự án có ảnh hưởng đến phạm vi đất rừng: Hiện nay thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng rừng cho dự án đang trong giai đoạn trình cấp có thẩm quyền phê duyệt *(hiện Bộ Nông nghiệp và PTNT đã trình Thủ tướng xem xét quyết định)* nên dự án vẫn đang trong tình trạng chờ đợi để thực hiện việc triển khai thi công trên các phạm vi đoạn tuyến bị ảnh hưởng về đất rừng.

b) Về thi công xây lắp:

Các đơn vị nhà thầu thi công đang triển khai công tác chuẩn bị để từng bước triển khai thi công các hạng mục Cầu, cống, nền đường trong phạm vi nền đường cũ như: Xây dựng lán trại, tập kết máy móc, xây dựng trạm biến áp, lắp đặt trạm trộn bê tông xi măng…

 Hiện đã phối hợp cùng chính quyền địa phương và các bên liên quan bàn giao mặt bằng để từng bước triển khai thi công xây dựng công trình trên những đoạn tuyến đáp ứng có mặt bằng triển khai thi công *(các phạm vi thi công 07 cầu, các cống lớn, các phạm vi tuyến không ảnh hưởng đến đất rừng,...)*, đẩy nhanh tiến độ dự án.

- Phối hợp Ngành điện và các ngành chức năng tháo gỡ vướng mắc để di dời lưới điện 22kV phục vụ thi công xây dựng công trình.

**5. Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

+ Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư: Công tác bồi thường GPMB chậm, khó khăn kéo dài, đến nay chưa hoàn thành. Tổng số hộ bị ảnh hưởng 412 + 03 tổ chức/128,2 ha. Số hộ đã kiểm kê 391 hộ + 03 tổ chức/126,6 ha. Số hộ chưa kiểm kê: 21 hộ/1,2 ha. Tổng số hộ đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ: 96 hộ +01 tổ chức/21,1 tỷ đồng/15,2 ha; trong đó: Số hộ chưa chi trả 20 hộ/9,2 tỷ đồng/3,54 ha *(Ngô Mây 02 hộ/1,7 ha; Đoàn Kết 15 hộ/2,6 ha; Vinh Quang 03 hộ/0,25 ha)*; lý do: các hộ chưa thống nhất với đơn giá bồi thường đất, vật kiến trúc. Dự án còn 316 hộ và 02 tổ chức chưa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ.

+ Công tác rà phá bom mìn: đã hoàn thành (Đơn vị triển khai thực hiện: Tổng công ty xây dựng Trường Sơn và Công ty TNHH MTV Hữu Nghị Nam Lào).

+ Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án có ảnh hưởng đến đất trồng lúa khoảng 5,62ha; được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 14/12/2020.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án gồm 02 gói thầu xây lắp: Gói thầu xây lắp số 01 được tổ chức đấu thầu rộng rãi qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 0,83%. Gói thầu xây lắp số 02 được tổ chức đấu thầu rộng rãi nhà thầu không qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 1,604%. Tiến độ, giá trị thực hiện đến nay:

+ Gói thầu xây lắp số 01: Giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 53,489 tỷ đồng, đạt 16,14% giá trị hợp đồng.

+ Gói thầu xây lắp số 02: Giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 15,45 tỷ đồng, đạt 6% giá trị hợp đồng.

**6. Dự án Đường Trường Chinh** *(đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla)*

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

+ Công tác bồi thường GPMB, đến nay chưa hoàn thành, cụ thể:

Tổng số hộ ảnh hưởng: **238 hộ và 03 tổ chức/1,41 ha.** Đến nay đã cơ bản thực hiện xong công tác kiểm kê khối lượng tài sản bị ảnh hưởng; tuy nhiên dự án gặp khó khăn đối với kết quả vận động nhân dân hiến đất làm vỉa hè: có 81 hộ đồng ý hiến đất. UBND thành phố đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất **171 hộ và 03 tổ chức/1.06ha/36,35 tỷ đồng;** *trong đó:*số hộ đã nhận tiền **119 hộ và 03 tổ chức/0,6 ha/21,35 tỷ đồng**; số hộ chưa nhận tiền **52 hộ/0,46 ha/15 tỷ đồng** chưa nhận tiền bồi thường; số hộ chưa phê duyệt phương án bồi thường **67 hộ/0,35 ha**.

Đến nay đã bàn giao mặt bằng một số đoạn để triển khai thi công bao gồm: đoạn từ Lê Hồng Phong về nút Lê Chân, Bên trái tuyến đoạn Lê Chân đến Trần Phú, Đoạn từ đường Nguyễn Viết Xuân đến Lê Văn Tám. Các đoạn còn lại chưa hoàn thành, bàn giao lốm đốm một số vị trí không thể triển khai thi công bao gồm: Bên phải tuyến đoạn Lê Chân đến Trần Phú *(bàn giao lốm đốm gián đoạn 06/16 hộ)*; Đoạn từ đường Trần Phú đến Nguyễn Viết Xuân *(bàn giao gián đoạn (03 hộ và Công ty cung ứng vật liệu xây dựng); Phần còn lại thuộc các hộ tổ 3,4 phường Trường Chinh đang trong quá trình thanh tra thành phố thực hiện thanh tra nguồn gốc đất)*; Đoạn Từ Lê Văn Tám đến Đào Duy Từ *(bàn giao mặt bằng lốm đốm, gián đoạn do vậy chưa triển khai thi công được)*.

+ Công tác rà phá bom mìn: đã hoàn thành (Đơn vị triển khai thực hiện: Trung tâm XLBM và môi trường - QK5).

+ Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án có ảnh hưởng đến đất trồng lúa khoảng 0,08ha; được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 29/4/2021.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án gồm 02 gói thầu: Gói thầu xây lắp số 01 được tổ chức đấu thầu rộng rãi nhà thầu không qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 0,17%. Gói thầu xây lắp công trình *(bổ sung hợp phần 1)* được tổ chức đấu thầu rộng rãi qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 1,62%.

+ Gói thầu xây lắp số 01 có giá trị hợp đồng: 68.101.798.000 đồng; thời gian thực hiện hợp đồng: Khởi công 23/6/2020, hoàn thành 31/12/2023. Tiến độ, giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 15,4 tỷ đồng, đạt 22,61% giá trị hợp đồng.

+ Gói thầu xây lắp *(bổ sung hợp phần 1)* có giá trị hợp đồng: 103.537.619.000 đồng; thời gian thực hiện: Khởi công 14/01/2022, hoàn thành 31/12/2023. Tiến độ, giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 19 tỷ đồng, đạt 15,93% giá trị hợp đồng.

**7. Dự án Đường bao khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum** *(đoạn từ Đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor)*

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

+ Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư: đã hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng; Ban quản lý dự án đã phối hợp các bên liên quan hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất để thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đất đai (tại Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 764/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum). Mặt bằng thi công dự án hiện tại đã bàn giao cho đơn vị thi công 05 đợt với tổng diện tích là 8,31 ha/103 hộ.

 + Công tác rà phá bom mìn: đã hoàn thành (Đơn vị triển khai thực hiện: Công ty TNHH MTV Xử lý bom, mìn, vật nổ 319).

+ Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án có ảnh hưởng đến đất trồng lúa khoảng 2,93ha; được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 11/12/2014.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án gồm 02 gói thầu xây lắp:

*- Gói thầu xây lắp số 01:* Đã được UBND tỉnh phê duyệt quyết toán hạng mục dự án hoàn thành tại Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 với giá trị 82,596 tỷ đồng.

*- Gói thầu xây lắp số 02:* Giá trị hợp đồng: 88.287.882.000 đồng.

+ Tiến độ thực hiện hợp đồng: Khởi công 07/12/2018; hoàn thành 31/12/2024.

+ Tiến độ, giá trị thực hiện đến nay: Giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 38,69 tỷ đồng, đạt 41,67% giá trị hợp đồng.

Tuy nhiên dự án gặp khó khăn về nguồn vật liệu đất đắp *(hiện nay các mỏ đất quy hoạch trên địa bàn thành phố chưa được cấp phép khai thác)*, do vậy chưa thể triển khai tiếp các hạng mục tiếp theo.

**8. Dự án Hồ chứa nước Đăk Pokei, tỉnh Kon Tum** (Giai đoạn 1)

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

- Giai đoạn 1: Diện tích đất bồi thường giải phóng mặt bằng là 92,31 ha. Trong đó: diện tích đã được UBND tỉnh giao đất và chuyển đổi mục đích sử dụng đất là 84.35 ha *(Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)*, còn lại diện tích là 7,96 ha chưa được giao đất và chuyển đổi mục đích sử dụng đất; nguyên nhân: Diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án bị ảnh hưởng 0,78 ha diện tích đất rừng *(trong đó: diện tích rừng trồng là 0,40 ha, chức năng rừng sản xuất và diện tích rừng tự nhiên là 0,38 ha, chức năng rừng sản xuất);* hiện nay đã trình Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Bộ đã có ý kiến tai công văn số 5209/BNN-LN, ngày 01/8/2023. Sau khi được các cấp có thẩm quyền xem xét và điều chỉnh quy hoạch, để có cơ sở triển khai thực hiện hoàn thành dự án.

 - Giai đoạn 2: Do đó chưa có danh mục thu hồi đất năm 2023 nên chưa triển khai được công tác bồi thường GPMB để phục vụ công tác thi công các Hạng mục Hệ thống kênh chính Đông, kênh ĐOĐ 2, ĐOĐ 2-3 thuộc kênh chính Đông và kênh ĐOT1, ĐOT 1-2, ĐOT 1-4, ĐOT 1-6.

- Dự án không có tái định canh, định cư.

b) Về thi công xây lắp:

*\* Gói thầu Thi công xây lắp các hạng mục: Nhà quản lý, Đường thi công kết hợp quản lý Cụm công trình đầu mối và Hệ thống điện có giá trị hợp đồng là 23.289.877.000 đồng.*

- Đã thi công hoàn thành Hệ thống điện; đang triển khai thi công Nhà quản lý vận hành; đang tổ chức thi công hoàn thiện hạng mục đường QLVH.

- Khối lượng thi công đạt khoảng 91,9%.

- Giá trị khối lượng thực hiện khoảng 21.403.396.000 đồng.

*\* Gói thầu Thi xây lắp các hạng mục: Đập, tràn xả lũ, cống lấy nước và công trình phục vụ thi công có giá trị hợp đồng là 203.728.129.000 đồng.*

- Đang tổ chức thi công hoàn thiện hạng mục Cụm đầu mối; Khối lượng công việc đạt khoảng 95,3%; giá trị khối lượng thực hiện khoảng 194.071.774.000 đồng.

*\* Gói thầu số 03: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Hệ thống kênh chính và kênh chính tây (Đoạn K0 đến K2+250m) có giá trị hợp đồng là 65.866.089.000 đồng.*

 - Đang tổ chức triển khai công tác gia công, lắp đặt và chôn đường ống thép; Khối lượng thực hiện khoảng 96,0%; Giá trị khối lượng thực hiện khoảng 62.832.261.000 đồng;

*\* Gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị hạng mục Hệ thống kênh chính Tây (Đoạn K2+250m đến K5+250m), có giá trị hợp đồng là 33.628.995.000 đồng.*

- Đang tổ chức triển khai công tác gia công, lắp đặt và chôn đường ống thép; Khối lượng thực hiện khoảng 96,0%; Giá trị khối lượng thực hiện khoảng 32.068.099.000 đồng;

**9. Dự án Sửa chữa, nâng cấp Hệ thống tưới Hồ chứa nước Đăk Car và Đập Đăk Sia II, huyện Sa Thầy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Công tác bồi thường GPMB có vướng mắc đến diện tích đất đã được thu hồi và bồi thường của công trình đập Đăk Car năm 2004 thuộc xã Rờ Kơi với tổng số hộ là 52, với diện tích 111.842 m2 và đập Đăk Sia II năm 1991 thuộc xã Sa Nhơn, huyện Sa Thầy. Khai thác hồ sơ lưu trữ của các cơ quan quản lý không tìm thấy bản đồ và hồ sơ trích lục thu hồi đất, giao đất nên không xác định được vị trí đất ngoài thực địa đã thu hồi và bồi thường của hai công trình trước đây để phục vụ cho công tác lập phương án bồi thường Dự án Sửa chữa, nâng cấp Hệ thống tưới Hồ chứa nước Đăk Car và Đập Đăk Sia II hiện nay.

 Phương án bồi thường, GPMB chưa được UBND huyện Sa Thầy phê duyệt do chưa có đơn giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường. Hiện nay, Chủ đầu tư và nhà thầu thi công vận động người dân tạm ứng trước và bàn giao mặt bằng để triển khai thực hiện một số hạng mục nhằm đảm bảo tiến độ dự án.

b) Về thi công xây lắp:

*\* Gói thầu xây lắp Hạng mục công trình Hồ chứa Đăk Car và Đập Đăk Sia II* thuộc Dự án Sửa chữa, nâng cấp Hệ thống tưới Hồ chứa Đăk Car và Đập Đăk Sia II, huyện Sa Thầy có giá trị hợp đồng là 80.637.295.000 đồng. Đang triển khai thi công:

+ Cụm đầu mối và đường QLVH công trình Đăk Car và kênh chính; Cụm đầu mối, kênh chính, kênh N1 công trình Đăk Sia II. Khối lượng thực hiện khoảng 27,3%; giá trị khối lượng thực hiện khoảng 22.013.000.000 đồng.

*\* Gói thầu Khoan phụt thuộc công trình Hồ chứa Đăk Car* công trình Sửa chữa, nâng cấp Hệ thống tưới Hồ chứa Đăk Car và Đập Đăk Sia II, huyện Sa Thầy có giá trị hợp đồng là 1.505.347.000 đồng. Đã thi công hoàn thành hạng mục Khoan phụt đầu mối giai đoạn 1; khối lượng thực hiện khoảng 44,26%; giá trị khối lượng thực hiện khoảng 670.000.000 đồng.

**10. Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pne, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Diện tích cụ thể cần thu hồi, chuyển đổi mục đích để thực hiện dự án qua Phương án thiết kế kỹ thuật đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ cho công tác thu hồi, bồi thường, GPMB là 21,98 ha. Dự án có vướng đất rừng đã được Thủ tướng Chính phủ cho chủ trương rà soát, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng[[5]](#footnote-5).

b) Về thi công xây lắp:

- Dự án đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp, gồm 02 gói thầu *(gói thầu số 01: Km0+00 - Km2+760,54; gói thầu số 02: Km2+760,54 - Km8+00)* và trong tháng 12/2021 đã tổ chức ký kết hợp đồng với các đơn vị trúng thầu. Hiện nay đang triển khai thi công một hạng mục: Nền, mặt đường và công trình thoát nước thuộc gói thầu xây lắp số 01 *(phạm vi thi công trong phần đất của các hộ gia đinh, cá nhân đã được bồi thường, GPMB và ngoài phạm vi đất lâm nghiệp có rừng)* với khối lượng ước đạt khoảng 50% khối lượng hợp đồng. Gói thầu xây lắp số 01 đã được UBND tỉnh thống nhất cho chủ trương gia hạn hợp đồng đến tháng 2/2024 tại Văn bản số 537/UBND-HTKT ngày 03/3/2023.

- Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Đến nay, khối lượng thi công gói thầu xây lắp số 01 và các chi phí khác liên quan với giá trị 18,707,620 triệu đồng.

Qua công tác đấu thầu *(xây lắp, giám sát)*, tỷ lệ tiết kiệm so với dự toán được duyệt *(giảm 0,3% giá gói thầu).*

**11. Dự án Sửa chữa, nâng cấp đường ĐH22, huyện Kon Rẫy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Diện tích cụ thể cần thu hồi, chuyển đổi mục đích để thực hiện dự án qua Phương án thiết kế kỹ thuật đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ cho công tác thu hồi, bồi thường, GPMB: là 0,223 ha *(thu hồi tại vị trí xây mới Cầu BTCT DƯL 3x33m và đường hai đầu cầu)*.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp và ký kết hợp đồng trong tháng 8/2022 và dự kiến hoàn thành tháng 3/2024. Qua công tác đấu thầu (xây lắp, giám sát), tỷ lệ tiết kiệm so với dự toán được duyệt *(giảm 0,1% giá gói thầu).*

Đến nay đã thi công hoàn thành Mố M1, M2, bãi đúc dầm thuộc hạng mục: Cầu BTCT DƯL, hệ thống thoát nước ngang, hoàn thành hạng mục nền đường; thảm bê tông nhựa 4,2km/9,7km với khối lượng đạt khoảng 50%, giá trị khối lượng thi công gói thầu xây lắp và các chi phí khác liên quan là 21.199,502 triệu đồng.

**12. Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Diện tích cụ thể cần thu hồi, chuyển đổi mục đích để thực hiện dự án qua Phương án thiết kế kỹ thuật đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ cho công tác thu hồi, bồi thường, GPMB: là 12,524 ha.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án đã tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp và ký kết hợp đồng trong tháng 9/2022. Qua công tác đấu thầu *(xây lắp, giám sát)*, tỷ lệ tiết kiệm so với dự toán được duyệt *(giảm 0,1% giá gói thầu).*

Đến nay đã triển khai thi công hoàn thành Trụ T1, T2, T3, mố M1, 12/18 dầm BTCT DƯL, nền đường từ mố M2 về cuối tuyến, hiện đang triển khai thi công móng trụ T4, T5, mố M2 và các dầm BTCT DƯL còn lại với khối lượng đạt khoảng 50%; giá trị khối lượng thi công gói thầu xây lắp và các chi phí khác liên quan là 24.422,354 triệu đồng.

**13. Dự án Cầu số 2 qua sông Đăk Bla** *(từ Phường Trường Chinh đi khu dân cư thôn Kon Jơ Ri, xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum)*

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

+ Công tác bồi thường GPMB chưa triển khai nên chưa xác định giá đất cụ thể. Đã hoàn thiện hồ sơ bản đồ địa chính và cắm mốc GPMB bàn giao đến các đơn vị liên quan để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

+ Công tác rà phá bom mìn: chưa triển khai.

+ Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án không có ảnh hưởng đến đất trồng lúa.

b) Về thi công xây lắp:

Chưa triển khai thi công xây dựng; Hiện dự án đang tạm dừng chờ ý kiến của cấp thẩm quyền để triển khai các bước tiếp theo (do liên quan đến một số vướng mắc bồi thường, hỗ trợ GPMB tại khu vực xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum đang triển khai).

**14. Dự án Đường dẫn vào Cầu số 01 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

- Đã hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất để thực hiện dự án theo đúng quy định. Tổng số hộ bị ảnh hưởng đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ: 50 hộ + 01 tổ chức/2,62ha/4,46 tỷ đồng; trong đó:

*+ 49 hộ*+ 01 tổ chức*/2,57ha/4,38 tỷ đồng đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng.*

*+ 01[[6]](#footnote-6) hộ /0,05ha/0,078 tỷ đồng:* chưa bố trí kinh phí *(đã tạm ứng tiền từ nhà thầu để chi trả cho hộ gia đình và bàn giao mặt bằng để triển khai thi công).*

- Công tác rà phá bom mìn: đã hoàn thành (Đơn vị triển khai thực hiện: Trung tâm XLBM và môi trường - QK5).

- Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án có ảnh hưởng đến đất trồng lúa khoảng 0,29ha; được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 14/12/2020.

b) Về thi công xây lắp:

Gói thầu xây lắp công trình được tổ chức đấu thầu rộng rãi nhà thầu không qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 0,03%. Đến nay đã thi công hoàn thành các hạng mục công trình, hiện đang hoàn thiện một số tồn tại để nghiệm thu bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng.

- Giá trị hợp đồng: 32.033.490.000 đồng; Tiến độ, giá trị thực hiện đến nay: Đến nay đã thi công hoàn thành công trình, hiện đang hoàn thiện một số tồn tại để bàn giao đưa vào khai thác sử dụng. Giá trị hoàn thành thi công xây dựng công trình: 27.151.722.000 đồng.

**15. Dự án Đường dẫn vào cầu số 03 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

- Công tác bồi thường GPMB, đến nay chưa hoàn thành, cụ thể: Tổng diện tích đất thu hồi thực hiện dự án: 7,37 ha/101 hộ; trong đó:

*+ Địa bàn phường Nguyễn Trãi: tổng số bị ảnh hưởng 48 hộ/4.84 ha, UBND thành phố đã phê duyệt phương án bồi thường với tổng số hộ: 45 hộ/6,62 tỷ đồng/4,51ha; đã chi trả: 35hộ/5,62 tỷ đồng/3,98ha; số hộ chưa nhận tiền 10hộ/1,0tỷ đồng/0,53 ha. Số hộ chưa phê duyệt phương án 03 hộ/0.33 ha.*

*+ Địa bàn xã Vinh Quang: Tổng số hộ bị ảnh hưởng 53hộ/2,53 ha. Đã kiểm kê 53/53 hộ, chưa phê duyệt phương án bồi thường.*

- Công tác rà phá bom mìn: đã hoàn thành *(Đơn vị triển khai thực hiện: Trung tâm XLBM và môi trường - QK5)*.

- Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất (đất trồng lúa): Phạm vi triển khai thực hiện dự án không có ảnh hưởng đến đất trồng lúa.

Dự án có thời gian thi công hoàn thành đến 30/12/2023, tuy nhiên hiện nay chưa hoàn thành công tác đền bù giải phóng mặt bằng.

b) Thực hiện thi công xây lắp:

- Gói thầu xây lắp công trình được tổ chức đấu thầu rộng rãi nhà thầu không qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 0,11%. Giá trị hợp đồng: 44.566.559.000 đồng; tiến độ thực hiện hợp đồng: Khởi công 08/4/2020; hoàn thành 31/12/2023.

- Tiến độ, giá trị thực hiện đến nay: Giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 22,094 tỷ đồng, đạt 51% giá trị hợp đồng.

**16. Dự án Nâng cấp Bệnh viện Đa khoa tỉnh Kon Tum từ bệnh viện hạng II lên bệnh viện hạng I quy mô 750 giường bệnh** (giai đoạn 2)

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Dự án đề xuất được xây dựng trong khu đất thuộc Bệnh viện Đa khoa
tỉnh Kon Tum.

Bệnh viện đa khoa tỉnh (750 giường bệnh) đạt chỉ tiêu sử dụng đất thì cần bố trí khu đất[[7]](#footnote-7) có diện tích tối thiểu là 75.000 m2. Hiện nay khu đất hiện có của Bệnh viện Đa khoa tỉnh là 42.166,2 m2, do đó để đạt chỉ tiêu sử dụng đất tối thiểu cần phải mở rộng thêm là 32.833,8 m2. Căn cứ quỹ đất hiện tại, nếu xin bổ sung thêm quỹ đất đang là trụ sở Sở Y tế (1.643 m2) và trụ sở Chi cục Kiểm lâm tỉnh (3.624 m2) thì vẫn chưa đủ, do đó để đảm bảo được chỉ tiêu sử dụng đất là rất khó đạt được; Chủ đầu tư đề xuất vận dụng: *"Trường hợp diện tích đất xây dựng bệnh viện trong đô thị không đảm bảo được quy định diện tích tối thiểu là 75.000 m2, khuyến khích thiết kế bệnh viện hợp khối, cao tầng[[8]](#footnote-8) nhưng phải tuân thủ và đảm bảo dây chuyền hoạt động của bệnh viện****”***.

b) Về thi công xây lắp:

Dự án mới thực hiện bước phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn các gói thầu chuẩn bị đầu tư theo quy định[[9]](#footnote-9); Thanh toán khối lượng hoàn thành: 1.960 triệu đồng; nợ đọng XDCB: 113 triệu đồng.

Dự án chưa khởi công xây dựng công trình, do diện tích xây dựng không đảm bảo tiêu chuẩn quy định và không khả thi về cơ cấu nguồn vốn đã được chủ đầu tư đề xuất.

**17. Dự án Mua sắm trang thiết bị y tế để nâng cấp Bệnh viện Đa khoa tỉnh từ bệnh viện hạng II lên bệnh viện hạng I quy mô 750 giường**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Không.

b) Về thi công xây dựng và lắp đặt:

Dự án có tổng mức đầu tư: 113.727 triệu đồng. Giá trúng thầu được duyệt thực hiện hợp đồng các gói thầu: 107.213,723 triệu đồng.

Thực hiện đầu tư mua sắm một số trang thiết bị gắn với xây lắp và trang thiết bị cần thiết cho Bệnh viện Đa khoa tỉnh, bao gồm:

*+ Thiết bị xây lắp: 5 gói; giá trị quyết toán: 17.887,455 triệu đồng.*

*+ Thiết bị tin học: 4 gói; giá trị quyết toán: 13.796,000 triệu đồng.*

*+ Thiết bị y tế: 13 gói; giá trị quyết toán: 69.468,130 triệu đồng.*

*+ Xây dựng: 2 gói; giá trị quyết toán: 4.082,007 triệu đồng.*

*+ Chi phí khác (Tư vấn, bảo hiểm, quyết toán, kiểm toán) quyết toán: 1.979,781 triệu đồng.*

Dự án đã hoàn thành và được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt quyết toán tại Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2020.

**18. Dự án Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Hiện nay đang lập phương án Thiết kế - Kỹ thuật và dự toán đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường GPMB và giao đất Dự án: Sửa chữa nâng cấp Đập Đăk Cấm, thành phố Kon Tum trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định và phê duyệt.

b) Thực hiện thi công xây lắp:

Hiện nay, Chủ đầu tư đang tổ chức lựa chọn nhà thầu Tư vấn Khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán và lập bản đồ ngập lụt hạ du. Dự kiến hoàn thành và ký kết hợp đồng trong tháng 11/2023.

**19. Dự án Đường vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Dự án đã lập Phương án thiết kế kỹ thuật đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ cho công tác thu hồi, bồi thường, GPMB với diện tích là 95.298,2 m2.

b) Về thi công xây lắp:

Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: Qua công tác đấu thầu *(xây lắp, giám sát)*, tỷ lệ tiết kiệm so với dự toán được duyệt *(giảm 0,3% giá gói thầu).*

Dự án đã tổ chức thi công xây dựng tháng 12/2020 và hoàn thành tháng 12/2021; dự án hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng và đã được quyết toán dự án hoàn thành với giá trị 29.991.156.018 đồng *(tại Quyết định số 284/QĐ-STC ngày 21/12/2022 của Sở Tài chính tỉnh Kon Tum).*

**20. Dự án Đường từ trung tâm huyện Kon Plông kết nối đường Đông Trường Sơn**

a) Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, định cư; rà phá bom mìn; chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Dự án được đầu tư nâng cấp trên nền đường hiện trạng đã có nên không thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất và bồi thường giải phóng mặt bằng; Thực hiện rà phá bom mìn, vật nổ trong phạm vi ảnh hưởng của dự án: đã hoàn thành. Diện tích sử dụng đất (hiện trạng nền đường): Khoảng 9,2 ha.

b) Về thi công xây lắp:

Gói thầu xây lắp được tổ chức đấu thầu rộng rãi qua mạng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu: 1,2%. Giá trị hợp đồng: 54.951.526.000 đồng.

- Tiến độ, giá trị thực hiện đến nay: Giá trị khối lượng thực hiện đến nay khoảng 1.031.573.000 đồng, đạt 1,9% giá trị hợp đồng.

**-----------------------**

1. tại Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2021 *(điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn theo Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021 của HĐND tỉnh)* và Quyết định số 190/QĐ-UBND ngày 12 ngày 4 tháng 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum *(điều chỉnh bổ sung quy mô theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của hội đồng nhân dân tỉnh)*. [↑](#footnote-ref-1)
2. tại Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Huyện Sa Thầy *(Điều chỉnh bổ sung quy mô theo Quyết định số 190/QĐ-UBND ngày 12 ngày 4 tháng 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)* và Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Huyện Sa Thầy *(Điều chỉnh khối lượng, đơn giá theo quy định về hợp đồng đơn giá điều chỉnh)*. [↑](#footnote-ref-2)
3. Chủ đầu tư ký kết hợp đồng Gói thầu thầu xây lắp công trình bổ sung và các gói thầu khác có liên quan có thời gian thực hiện đến tháng 02 năm 2024 là chưa phù hợp với thời gian, tiến độ thực hiện của dự án đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, cụ thể là dự án này phải hoàn thành trong năm 2023; chưa tuân thủ kế hoạch lựa chọn nhà thầu được Uỷ ban nhân dân tỉnh phê duyệt. [↑](#footnote-ref-3)
4. UBND huyện Kon Plông thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án tại Thông báo số 218/TB-UBND ngày 23/8/2023. Hiện nay UBND huyện Kon Plông đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện ký hợp đồng thuê đơn vị tư vấn giá đất triển khai thực hiện, sau khi hoàn thành làm cơ sở xác định **giá đất cụ thể** để tính tiền bồi thường. [↑](#footnote-ref-4)
5. Văn bản số 1079/TTg-NN ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đường giao thông từ xã Đăk Pne, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đi huyện Kbang, tỉnh Gia Lai (chuyển 13,85 ha rừng). [↑](#footnote-ref-5)
6. Hộ ông Nguyễn Đức Dũng đã thu hồi một phần diện tích tại các Quyết định số 1421/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 và 2991/ QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố. [↑](#footnote-ref-6)
7. Chỉ tiêu sử dụng đất tối thiểu đối với bệnh viện đa khoa trong đô thị theo quy định tại Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng QCVN 01:2019/BXD, ban hành kèm theo Thông tư số 22/2019/TT-BXD ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng (*tối thiểu 100 m2 đất/giường bệnh*) [↑](#footnote-ref-7)
8. Do đó, Sở Y tế đề xuất vận dụng Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 4470:2012 về Bệnh viện đa khoa - Tiêu chuẩn thiết kế, **“**Quy mô của Bệnh viện trên 500 giường cần diện tích khu đất tối thiểu là 40.000 m2. [↑](#footnote-ref-8)
9. Quyết định số 807/QĐ-SYT ngày 12/10/2021; Quyết định số 1273/QĐ-SYT ngày 19/9/2022 [↑](#footnote-ref-9)