

PHỤ LỤC

ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2023 NGUỒN THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HDND ngày tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum)

DVT: Triệu đồng

| STT | Danh mục dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm xây dựng | Quyết định chủ trương đầu tư/Quyết định đầu tư | | Kế hoạch năm 2023 đã phân bổ (*) | | | Kế hoạch năm 2023 điều chỉnh lại | | | Ghi chú | |
|-------|---|---|-------------------|---|---------------------------------|----------------------------------|---------|-----------------------------|----------------------------------|---------|-----------------------------|---------|--------------------|
| | | | | Số QĐ, ngày tháng năm | TMĐT | | Tổng số | Trong đó | | Tổng số | Trong đó | | |
| | | | | | Trong số (tất cả các nguồn vốn) | Trong đó: vốn NS Tỉnh | | Thu hồi các khoản ứng trước | Thanh toán nợ XDCB | | Thu hồi các khoản ứng trước | | Thanh toán nợ XDCB |
| | TỔNG SỐ | | | | 5.134.557 | 4.036.814 | 840.851 | 24.509 | | 95.436 | | | (**) |
| I | NGUỒN THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT, THUẾ ĐẤT, TIỀN BÁN TÀI SẢN TỪ DỰ ÁN KHAI THÁC QUỸ ĐẤT TỈNH GIAO TẶNG THÊM (PHÂN BỐ THEO TIẾN ĐỘ NGUỒN THU THỰC TẾ PHÁT SINH) | | | | 5.134.557 | 4.036.814 | 840.851 | 24.509 | | 95.436 | | | |
| I.1 | PHÂN CẤP NGÂN SÁCH CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ ĐƯỢC HƯỞNG (dự toán giao tăng thêm - chi theo tiến độ nguồn thu) | UBND thành phố Kon Tum | | | | | 48.946 | | | | | | |
| I.2 | CHI QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI | | | | | | 120.681 | | | 7.863 | | | |
| - | Chi quản lý đất đai tại tỉnh | Các chủ đầu tư | | | | | 120.681 | | | 7.863 | | | |
| I.3 | BỔ SUNG QUỸ PHÁT TRIỂN ĐẤT | Quỹ phát triển đất | | | | | 21.533 | | | | | | |
| I.4 | CHI ĐÈN BÙ GPMB CỦA CÁC DỰ ÁN MÀ NHÀ ĐẦU TƯ ĐÃ TỰ NGUYỆN ỨNG TRƯỚC | Các chủ đầu tư | | | | | 30.000 | | | | | | |
| I.5 | PHÂN BỐ CHI ĐẦU TƯ CÁC DỰ ÁN | | | | 5.134.557 | 4.036.814 | 619.692 | 24.509 | | 87.573 | | | |
| I.5.1 | BỐ TRÍ ĐỐI ỨNG DỰ ÁN SỬ DỤNG VỐN NSTW | | | | 366.280 | 200.897 | 45.000 | | | | | | |
| a) | <i>Dự án chuyển tiếp sang năm 2023</i> | | | | 366.280 | 200.897 | 45.000 | | | | | | |
| (1) | Dự án dự kiến hoàn thành sau năm 2023 | | | | 366.280 | 200.897 | 45.000 | | | | | | |
| 1 | Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng xây dựng Doanh trại các đơn vị thuộc Sư đoàn 10 tại xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum | UBND thành phố Kon Tum | Kon Tum | NQ 66-29/4/2021; 747-05/11/2021 | 129.513 | 82.513 | 20.000 | | | | | | |
| 2 | Đường bao khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum (đoạn từ Đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh | Kon Tum | 868-30/10/2013; 1057-30/10/2015; 670-24/10/2022 | 236.767 | 118.384 | 25.000 | | | | | | Đầu tư giai đoạn 1 |
| I.5.2 | THỰC HIỆN DỰ ÁN SỬ DỤNG VỐN NSDP | | | | 4.768.277 | 3.835.917 | 574.692 | 24.509 | | 87.573 | | | |
| a) | <i>Dự án chuyển tiếp sang năm 2023</i> | | | | 4.707.467 | 3.790.917 | 564.692 | 24.509 | | 87.573 | | | |
| (1) | Dự án dự kiến hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng trong năm 2023 | | | | 16.923 | 16.923 | 8.923 | | | | | | |

| STT | Dan h mục dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm xây dựng | Quyết định chủ trương đầu tư/Quyết định đầu tư | | Kế hoạch năm 2023 đã phân bổ (*) | | | Kế hoạch năm 2023 điều chỉnh lại | | | Ghi chú | |
|-----|--|---|-------------------|---|---------------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | Số QĐ, ngày tháng năm | TMĐT | | Tổng số | Trong đó | | Tổng số | Trong đó | | |
| | | | | | Trong số (tất cả các nguồn vốn) | Trong đó: vốn NS Tỉnh | | Thu hồi các khoản ứng trước | Thanh toán nợ XDCB | | Thu hồi các khoản ứng trước | | Thanh toán nợ XDCB |
| 1 | Chỉnh trang đô thị, di dời Bến xe Kon Tum về phía Bắc Thành phố Kon Tum theo quy hoạch (<i>cập nhật di dời Cửa hàng xăng dầu</i>) | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Kon Tum | 1230-09/12/2020; 290-14/4/2021 | 16.923 | 16.923 | 8.923 | | | | | | |
| (2) | Dự án dự kiến hoàn thành sau năm 2023 | | | | 4.690.544 | 3.773.994 | 555.769 | 24.509 | | 87.573 | | | |
| 1 | Đầu tư hạ tầng Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 1452a-30/11/2016; 1153-31/10/2017; 792-08/12/2022 | 127.040 | 127.040 | 20.117 | 5.900 | | | | | |
| 2 | Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla) | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 985-13/9/2019; 826-06/9/2021 | 457.126 | 457.126 | 100.000 | | | | | Đầu tư hợp phần 1 | |
| 3 | Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 510-22/5/2019; 1172-23/10/2019 | 197.223 | 197.223 | 13.000 | | | | | | |
| 4 | Khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng Khu du lịch Ngục Kon Tum | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 1451-29/12/2017; 889-22/8/2018 | 100.000 | 100.000 | 20.000 | | | | | | |
| 5 | Trụ sở làm việc các đơn vị sự nghiệp thuộc tỉnh | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 910-28/10/2015; 51-25/01/2021 | 75.000 | 75.000 | 31.151 | | | 31.151 | | | |
| 6 | Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Đường bao khu dân cư phía Bắc thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Trần Phú đến cầu treo Kon Klor) | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 1058-30/10/2015 | 605.689 | 605.689 | 30.000 | | | | | | |
| 7 | Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Đường bao khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor) | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 1057-30/10/2015 | 609.663 | 609.663 | 20.000 | | | | | | |
| 8 | Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 676 nối huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum với các huyện Sơn Tây, Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | NQ 17-29/4/2021; 683-30/12/2021 | 1.300.000 | 400.000 | 30.000 | | | | | | |
| 9 | Đường dẫn vào cầu số 03 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum | Kon Tum | 293-02/4/2019; 726-15/7/2019 | 87.000 | 87.000 | 20.000 | | | | | | |
| 10 | Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu công nghiệp Sao Mai | BQL Khu kinh tế tỉnh | Kon Tum | 939-03/9/2019; 1125-16/10/2019 | 272.240 | 272.240 | 50.000 | | | | | | |
| 11 | Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Tổ hợp khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ tại phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum | UBND thành phố Kon Tum | Kon Tum | 205-27/02/2019; 147-08/3/2021 | 35.083 | 35.083 | 16.500 | | | | | | |
| 12 | Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu phức hợp đô thị tại Phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, | UBND thành phố Kon Tum | Kon Tum | 204-27/02/2019; 147-08/3/2021 | 108.937 | 108.937 | 30.000 | | | | | | |

| STT | Danh mục dự án | Chủ đầu tư | Địa điểm xây dựng | Quyết định chủ trương đầu tư/Quyết định đầu tư | | Kế hoạch năm 2023 đã phân bổ (*) | | | Kế hoạch năm 2023 điều chỉnh lại | | | Ghi chú | |
|------------|--|------------------------|-------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------------|---------|-----------------------------|---------|--------------------|
| | | | | Số QĐ, ngày tháng năm | TMĐT | | Tổng số | Trong đó | | Tổng số | Trong đó | | |
| | | | | | Tổng số (tất cả các nguồn vốn) | Trong đó: vốn NS Tỉnh | | Thu hồi các khoản ứng trước | Thanh toán nợ XDCB | | Thu hồi các khoản ứng trước | | Thanh toán nợ XDCB |
| 13 | Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum | UBND thành phố Kon Tum | Kon Tum | 206-27/02/2019; 239-30/3/2021 | 383.993 | 383.993 | 100.000 | 18.609 | | | | | |
| 14 | Cầu 16/5 thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei | UBND huyện Đăk Glei | Đăk Glei | NQ 52-29/4/2021; 1066-15/11/2021 | 86.550 | 70.000 | 10.000 | | | | | | |
| 15 | Trụ sở làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh, các sở, ban ngành và các hạng mục phụ trợ | Văn phòng UBND tỉnh | Kon Tum | NQ 41-29/4/2021; 256-11/5/2022 | 245.000 | 245.000 | 65.000 | | | 56.422 | | | |
| b) | Dự án khởi công mới | | | | 60.810 | 45.000 | 10.000 | | | | | | |
| (1) | Dự án dự kiến hoàn thành sau năm 2023 | | | | 60.810 | 45.000 | 10.000 | | | | | | |
| 1 | Đường từ trung tâm huyện Kon Plông kết nối đường Đông Trường Sơn | UBND huyện Kon Plong | Kon Plong | 485-24/8/2022 | 60.810 | 45.000 | 10.000 | | | | | | |

Ghi chú:

- (*) Phân bổ tại tại Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 30/12/2022; Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/4/2023 và Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 01/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

- (**) Bao gồm 84.285 triệu đồng thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất, thuê đất, tiền bán tài sản từ dự án khai thác quỹ đất tỉnh giao tăng thêm năm 2023 và 11.151 triệu đồng thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022 thực hiện phân bổ trong năm 2023