|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN****TỈNH KON TUM** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| **KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ** **HĐND TỈNH KHÓA XII** | *Kon Tum, ngày 12 tháng 11 năm 2024* |

**GỢI Ý THẢO LUẬN**

Tại Kỳ họp chuyên đề lần này, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét **03 dự thảo nghị quyết** **liên quan đến chính sách về đất đai** *(trong đó, Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định theo thẩm quyền là 02 nội dung*([[1]](#footnote-1))*; Hội đồng nhân dân tỉnh cho ý kiến trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành là 01 nội dung*([[2]](#footnote-2))*)* và **01 dự thảo nghị quyết thuộc lĩnh vực đầu tư công.**

**Đề nghị các đại biểu tập trung thảo luận một số nội dung sau:**

***1. Đối với Nghị quyết về chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Kon Tum****:*

- Căn cứ hồ sơ dự thảo nghị quyết, ý kiến thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, ý kiến tiếp thu, giải trình của UBND tỉnh, đại biểu có ý kiến gì về cơ sở quy trình xây dựng hồ sơ dự thảo nghị quyết và cơ sở pháp lý, đối tượng, nội dung chính sách…trong dự thảo nghị quyết? Đại biểu có kiến nghị, đề xuất điều chỉnh, bổ sung nội dung nào không?

***2.*** ***Đối với Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum****:*

+ Trên cơ sở quy định của Trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh đã xây dựng các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh. Qua ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, báo cáo tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh, một số tiêu chí có sự thay đổi. Đại biểu có ý kiến đề nghị làm rõ thêm vấn đề nào không?

+ Đại biểu có kiến nghị, đề xuất điều chỉnh, bổ sung thêm tiêu chí nào không?

***3.******Đối với dự thảo Nghị quyết thông qua quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất hàng năm không thông qua hình thức đấu giá; mức đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum:***

Theo quy định của Trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ quy định các mức tỷ lệ phần trăm, mức đơn giá thuê đất sau khi xin ý kiến của Hội đồng nhân dân cùng cấp. Trên cơ sở hồ sơ dự thảo nghị quyết *(có kèm theo dự thảo quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh)*, ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, báo cáo tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh, đại biểu có ý kiến gì về các mức % tính đơn giá thuê đất? có cần điều chỉnh mức % tinh đơn giá thuê đất nào không?

***4. Đối với dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách địa phương năm 2024:***

Theo đại biểu, việc điều chỉnh kế hoạch năm 2024 từ các dự án dự kiến hoàn thành thừa([[3]](#footnote-3)) và nhiệm vụ([[4]](#footnote-4)) không có khả năng giải ngân trong kế hoạch năm 2024 để điều chuyển cho dự án([[5]](#footnote-5)) của đơn vị khác có nhu cầu, như trong các tờ trình và dự thảo nghị quyết đã phù hợp chưa, đại biểu thấy cần phải điều chỉnh hoặc làm rõ thêm nhưng nội dung nào?

\* Ngoài các nội dung trên, đề nghị đại biểu tiếp tục nghiên cứu và thảo luận đối với những vấn đề mà đại biểu quan tâm thuộc phạm vi các nội dung trình tại Kỳ họp này./.

1. (1) Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum. (2) Nghị quyết về chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Kon Tum. [↑](#footnote-ref-1)
2. (1) Nghị quyết thông qua quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) tính đơn giá thuê đất hàng năm không thông qua hình thức đấu giá; mức đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm (không phải là phần ngầm của công trình xây dựng trên mặt đất) và mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Kon Tum. [↑](#footnote-ref-2)
3. (1) Mua sắm, sửa chữa trang thiết bị bàn, ghế và các trang thiết bị khác tại Hội trường Ngọc Linh: 957 triệu đồng; (2) Cầu qua sông Đăk Bla tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy: 658 triệu đồng. [↑](#footnote-ref-3)
4. Phân cấp hỗ trợ đầu tư xây dựng cụm công nghiệp (huyện Đăk Hà): 7.000 triệu đồng. [↑](#footnote-ref-4)
5. (1) Dự án Đường trung tâm phía Nam thị trấn Plei Kần: 5.516 triệu đồng. (2) Dự án Mua sắm bổ sung trang thiết bị, phương tiện đào tạo Trường Cao đẳng Kon Tum giai đoạn 2024-2025: 2.900 triệu đồng. [↑](#footnote-ref-5)