

Số: /BC-BKTNS

Kon Tum, ngày tháng năm

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường từ Quốc lộ 24 đi khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015.

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân tỉnh, trên cơ sở Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 18 tháng 04 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường từ Quốc lộ 24 đi khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam; dự thảo Nghị quyết và hồ sơ trình thẩm tra kèm theo. Ban Kinh tế - Ngân sách đã tổ chức phiên họp toàn thể thẩm tra nội dung trên. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh; đại diện Ủy ban nhân dân tỉnh và các sở, ngành liên quan. Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Cơ sở pháp lý

Căn cứ khoản 7 Điều 17⁽¹⁾ và Khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công năm 2019⁽²⁾; trên cơ sở Báo cáo thẩm định số 52/BC-SKHĐT ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, việc Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường từ Quốc lộ 24 đi khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam là đúng quy định.

2. Nội dung của dự thảo Nghị quyết

Dự án Đường từ Quốc lộ 24 đi khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư lần đầu tại Thông báo số 03/TB-HĐND ngày 05 tháng 02 năm 2016 và điều chỉnh chủ trương đầu tư lần 01 tại Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021. Để phù hợp với định hướng lập quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện

¹ “Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này.”

² “Cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thì có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án đó và chịu trách nhiệm về quyết định của mình.”

Kon Plông, tỉnh Kon Tum và tạo điều kiện thu hút các nhà đầu tư có tiềm lực để đầu tư các dự án quy mô lớn, đẩy nhanh tiến trình phát triển Khu du lịch sinh thái Măng Đen thì việc điều chỉnh hướng tuyến dự án Đường từ Quốc lộ 24 đi khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam là cần thiết và phù hợp với quy hoạch, định hướng phát triển du lịch chung của huyện, tạo đường vành đai vào khu vực phía Đông Nam đô thị Kon Plông thuộc Đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) khu vực phía Đông Nam đô thị Kon Plông đã được phê duyệt. Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. Cụ thể:

Nội dung điều chỉnh	Thông báo số 03/TB-HĐND ngày 05/02/2016 của Thường trực HĐND tỉnh và Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh	Đề nghị điều chỉnh
1. Quy mô đầu tư	<p>- Đường giao thông đô thị chiều dài xây dựng khoảng 3,77km; nền đường rộng 16m; mặt đường bê tông nhựa rộng 10m; vỉa hè rộng 2x3m.</p> <p>- Đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên tuyến bao gồm: Hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp nước sinh hoạt, điện chiếu sáng và điện sinh hoạt.</p>	<p>- Đường giao thông đô thị chiều dài xây dựng khoảng 3,43km; nền đường rộng 16m; mặt đường rộng 10m; vỉa hè rộng 2x3m.</p> <p>- Đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên tuyến bao gồm: Hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp nước sinh hoạt, điện chiếu sáng.</p> <p>- Hệ thống cấp điện sinh hoạt: Đường dây 22kV, đường dây 0,4kV và trạm biến áp.</p>
2. Mục tiêu đầu tư	<p>Đáp ứng nhu cầu đi lại và xây dựng khu nghỉ dưỡng Đông Nam huyện Kon Plông, kết nối khu vực này với trung tâm hành chính huyện, tạo đường vành đai vào khu công nghiệp nhằm khai thác có hiệu quả vị trí địa lý có tiềm năng du lịch của khu vực Đông Nam. Đồng thời tạo quỹ đất để mở rộng khu đô thị mới, khu công nghiệp. Góp phần tạo nên bộ mặt kiến trúc của vùng du lịch sinh thái Măng Đen.</p>	<p>Đáp ứng nhu cầu đi lại và xây dựng khu nghỉ dưỡng Đông Nam huyện Kon Plông, kết nối khu vực này với trung tâm hành chính huyện, tạo đường vành đai vào khu nghỉ dưỡng khu vực Đông Nam nhằm khai thác có hiệu quả vị trí địa lý có tiềm năng du lịch của khu vực Đông Nam. Đồng thời, đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tạo quỹ đất để mở rộng khu đô thị mới, khu trung tâm hành chính thị trấn Măng Đen theo định hướng quy hoạch. Góp phần tạo nên bộ mặt kiến trúc của vùng du lịch sinh thái Măng Đen.</p>
3. Thời	04 năm	Không quá 04 năm

Nội dung điều chỉnh	Thông báo số 03/TB-HĐND ngày 05/02/2016 của Thường trực HĐND tỉnh và Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh	Đề nghị điều chỉnh
gian thực hiện		
4. Tiến độ thực hiện	Từ năm 2022	Từ năm 2023

Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Thông báo số 03/TB-HĐND ngày 05 tháng 02 tháng 2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh và Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 tháng 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum.

3. Ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách

Trên cơ sở các quy định của pháp luật có liên quan và ý kiến thảo luận của các đại biểu tại phiên họp thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân cơ bản thống nhất như đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2023. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp thu, giải trình một số nội dung sau:

- Dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư vào tháng 4/2021, tuy nhiên đến nay dự án vẫn chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt quyết định đầu tư. Đề nghị báo cáo làm rõ cụ thể tiến độ triển khai thực hiện dự án trong thời gian qua. Khó khăn, vướng mắc trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi. Báo cáo rõ nguyên nhân, trách nhiệm các cơ quan liên quan.

- Trên cơ sở góp ý của Sở Giao thông vận tải về việc hướng tuyến đề xuất điều chỉnh có điểm đầu giao Quốc lộ 24 tại Km113+700, điểm cuối giao Quốc lộ 24 tại Km116+300, vị trí nút giao này chưa có trong Quy hoạch đầu nối được phê duyệt tại Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Đề nghị báo cáo làm rõ.

- Trên cơ sở góp ý của Sở Xây dựng, đề nghị báo cáo làm rõ một số nội dung sau:

+ Quy mô mặt cắt ngang đường đề xuất đầu tư ($B_n = 16m$, trong đó mặt đường $B_m = 10m$, vỉa hè: $B_l = 2 \times 3m$ trên phạm vi toàn tuyến) là chưa phù hợp với quy hoạch phân khu được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

+ Có một phần đoạn tuyến (*khoảng 350m cuối tuyến; từ nút N60- N71 theo quy hoạch phân khu*) chưa phù hợp với Đồ án quy hoạch chi tiết (*tỷ lệ 1/500*) Khu thương mại, dịch vụ và nhà ở phía Nam hồ Toong Đam, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông (*được UBND huyện Kon Plông phê duyệt tại Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 29/7/2020*) đã xác định.

- Hiện nay, quy hoạch chung khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đang được xây dựng, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở ngành, Ủy ban nhân dân huyện Kon Plong cập nhật dự án vào quy hoạch để đảm bảo đồng bộ và phù hợp.

- Chỉ đạo khẩn trương rà soát, lập, thẩm định, sớm phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi theo quy định; quản lý và sử dụng nguồn vốn được bố trí bảo đảm hiệu quả, thực hiện đầu tư theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật, yêu cầu chất lượng theo quy định hiện hành; đồng thời, chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin, số liệu báo cáo, sự phù hợp với quy định của pháp luật.

- Rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách. Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII Kỳ họp chuyên đề xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Ban KT-NS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Hồ Văn Đà