

Số: /BC-SNN

Kon Tum, ngày tháng năm

## BÁO CÁO

### **Thẩm định hồ sơ quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện để thực hiện Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

Thực hiện Văn bản số 3635/UBND-NNTN ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thẩm định các dự án chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh.

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai tại Văn bản số 1416/UBND-TH ngày 01 tháng 8 năm 2024 về việc Đề nghị Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

Ngày 29 tháng 8 năm 2024, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổ chức họp thẩm định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi, thành phần dự họp gồm: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Sở Tài nguyên và Môi trường (*Vắng không tham dự*); Sở Giao thông Vận tải; Chi cục Kiểm lâm và Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai (Chủ đầu tư). Kết quả cuộc họp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

#### **1. Cơ sở pháp lý**

Dự án đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi được Hội đồng nhân dân tỉnh cho chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021; được điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 11 tháng 11 năm 2022 và Ủy ban nhân dân tỉnh giao triển khai chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021; điều chỉnh Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 tại Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2022.

#### **2. Thành phần, nội dung hồ sơ:**

##### **2.1. Thành phần hồ sơ**

Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai đã cung cấp đầy đủ các hồ sơ liên quan đến dự án theo quy định tại khoản 2 điều 41 Nghị định 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp. Gồm:

- Văn bản đề nghị Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Văn bản số 1416/UBND-TH ngày 01 tháng 8 năm 2024.

- Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum Về chủ trương đầu tư Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

- Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

- Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao triển khai chủ trương đầu tư Dự án đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

- Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao triển khai chủ trương đầu tư Dự án đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

- Quyết định số 1421/QĐ-BTNMT ngày 27 tháng 5 năm 2024 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “đánh giá tác động môi trường của Dự án “Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi” tại xã Ia Toi, huyện Ia H’Drai, tỉnh Kon Tum.

- Báo cáo thuyết minh và bản đồ kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp phục vụ công tác chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác khu vực đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng và bản đồ hiện trạng rừng do chủ đầu tư.

- Văn bản cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với dự án.

**2.2. Về nội dung hồ sơ:** nội dung trình đầy đủ theo quy định tại khoản 2 điều 41 Nghị định 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

### **3. Thông tin chung về dự án:**

3.1. Tên dự án: Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi.

3.2. Mục tiêu đầu tư: Góp phần từng bước hoàn thiện mạng lưới đường giao thông và phân bổ lại dân cư trên địa bàn huyện; rút ngắn thời gian đi từ Trung tâm huyện đến các điểm dân cư 60, 63, 64 và các điểm dân cư lân cận tại xã Ia Toi, huyện Ia H’Drai; tạo điều kiện thuận lợi để người dân đi lại trong mùa mưa lũ và sinh hoạt, sản xuất; thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội.

3.3. Quy mô đầu tư: - Loại, cấp công trình: Công trình giao thông đường bộ cấp IV.

- Chiều dài xây dựng khoảng  $L = 15\text{km}$ .

- Cấp đường: Đường giao thông nông thôn loại A.

- Bề rộng nền đường:  $B_n = 6,5\text{m}$ ; Bề rộng mặt đường  $B_m = 3,5\text{m}$ ; Bề rộng lề đường gia cố:  $B_{lgc} = 2 \times 1\text{m} = 2\text{m}$ ; Bề rộng lề đất:  $B_{ld} = 2 \times 1,5\text{m} = 3\text{m}$ .

- Kết cấu mặt đường và lề đường gia cố: Bề mặt bê tông xi măng trên móng cấp phối đá dăm.

- Các công trình thoát nước ngang, thoát nước dọc, phòng hộ.  
- An toàn giao thông: Bố trí cọc tiêu, biển báo, tường hộ lan...

3.4. Dự án nhóm: B.

3.5. Tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 149.882 triệu đồng.

3.6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương hỗ trợ đầu tư theo ngành, lĩnh vực giai đoạn 2021 - 2025 (khoảng 135.000 triệu đồng) và các nguồn vốn hợp pháp khác.

3.7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

3.8. Thời gian thực hiện dự án: 04 năm.

3.9. Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2022.

#### **4. Sự cần thiết đầu tư dự án:**

Theo đồ án quy hoạch tổng thể thì từ trung tâm huyện Ia H'Drai đi các điểm dân cư số 71, 72, 47, 52, 53, 64, 65 và khu vực thôn 9 xã Ia Toi thông qua Quốc lộ 14C và đường TL675A với tổng chiều dài khoảng 40km, hiện tại vào mùa mưa việc đi lại từ trung tâm huyện đến các điểm dân cư nói trên rất khó khăn. Nhằm từng bước xây dựng mạng lưới giao thông hoàn chỉnh trong khu vực, phục vụ nhân dân đi lại được thuận lợi tạo điều kiện để thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội liên vùng, nâng cao đời sống cả về vật chất lẫn tinh thần cho đồng bào dân tộc thiểu số trong vùng. Mặt khác khi đầu tư xây dựng tuyến đường này sẽ thuận lợi cho nhân dân trong vùng dự án, đặc biệt là huyện Ia H'Drai đi lại trong mùa mưa lũ khi mà các tuyến đường như QL14C, tỉnh lộ 675A bị sạt lở ách tắc giao thông; bên cạnh đó khi tuyến đường đầu tư xây dựng từ huyện Ia H'Drai đi các điểm dân cư 60, 63, 64 và khu vực thôn 9 gần hơn 22km. Góp phần từng bước phân bổ lại dân cư trên địa bàn, tạo điều kiện thuận lợi cho việc sinh hoạt sản xuất của nhân dân địa phương, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội, đồng thời dự án được thực hiện sẽ góp phần từng bước hoàn thiện mạng lưới đường giao thông trên địa bàn huyện.

#### **5. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan:**

- Dự án đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi được Hội đồng nhân dân tỉnh cho chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021; được điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 11 tháng 11 năm 2022 và Ủy ban nhân dân tỉnh giao triển khai chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021; điều chỉnh Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 tại Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2022.

- Dự án đã được Chủ đầu tư cung cấp các hồ sơ liên quan và thực hiện đúng trình tự chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại điểm 2 khoản Điều 41 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Theo quy định về điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại khoản 2, Điều 19, Luật Lâm nghiệp 2017: “*Được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác*”. Do đó, để có cơ sở chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thực hiện Dự án đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi. Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là đúng quy định.

- Thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định tại: Điều 20, Luật Lâm nghiệp 2017 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai; khoản 1 Điều 41 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

## **6. Diện tích đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

### ***6.1. Theo đề nghị của chủ đầu tư:***

- Tổng diện tích ảnh hưởng của dự án là 28,11 ha. Trong đó:

Diện tích nằm trong quy hoạch 03 loại rừng: 28,11 ha;

- Diện tích đề nghị chủ trương chuyển mục đích rừng sang mục đích khác: 17,72 ha.

+ Phân theo mục đích sử dụng: Rừng sản xuất 17,72 ha.

+ Nguồn gốc hình thành: Rừng tự nhiên 12,44 ha, Rừng trồng 5,28 ha.

- Vị trí khu rừng đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng:

+ Rừng tự nhiên: Lô 2, 3 khoảnh 5, lô 1, 2 khoảnh 6 - Tiểu khu 744; lô 4 khoảnh 5 - Tiểu khu 747; Lô 1, 2 khoảnh 1 - Tiểu khu 748; lô 1 khoảnh 4, lô 1 khoảnh 5, lô 2, 3 khoảnh 8 - Tiểu khu 749 trên địa bàn xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

+ Rừng trồng: Lô 3, 4 khoảnh 9 - Tiểu khu 744; lô 8 - khoảnh 2, lô 3 khoảnh 5 - Tiểu khu 747; lô 3, 4 khoảnh 2, lô 2, 3 khoảnh 4; Lô 1, 3, 4 khoảnh 5; lô 2 khoảnh 7 - Tiểu khu 748; lô 2 khoảnh 8, lô 1 khoảnh 10 - Tiểu khu 749; lô 1, 2, 6 khoảnh 3 - Tiểu khu 758 trên địa bàn xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

- Chủ quản lý: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia H'Drai (11,28 ha); Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Duy Tân (5,14 ha); Ủy ban nhân dân xã Ia Toi (1,3 ha).

*(Theo Báo cáo điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp của Chủ đầu tư)*

**6.2. Kết quả kiểm tra thực tế của liên ngành (có biên bản kèm theo):** Hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp thực tế phù hợp với hồ sơ, bản đồ do chủ đầu tư cung cấp.

**7. Đáp ứng các nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp:**

- Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi có trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được Phê duyệt tại Quyết định 101/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2022 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được phê duyệt tại Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Tại khoản 1 Nghị quyết số 139/NQ-CP ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện các dự án cấp thiết phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh có quy định: “Đối với các địa phương chưa có Quy hoạch cấp tỉnh thời kỳ 2021 - 2030 được cấp có thẩm quyền phê duyệt, thì quy hoạch bảo vệ phát triển rừng hoặc quy hoạch 03 loại rừng cấp tỉnh được tiếp tục thực hiện, kéo dài thời kỳ và điều chỉnh nội dung theo quy định của pháp luật có liên quan trước ngày Luật Quy hoạch có hiệu lực thi hành cho đến khi Quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia hoặc Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030 theo Luật Quy hoạch được quyết định hoặc phê duyệt, đảm bảo đúng theo quy định tại Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội...”. Đồng thời, tại khoản 3 Nghị quyết số 139/NQ-CP ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ có quy định: “Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành, được thực hiện cho đến khi Quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia hoặc Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030 theo Luật Quy hoạch được cấp thẩm quyền quyết định hoặc phê duyệt”. Dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024.

Hiện nay, Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 và dự án này có trong Quy hoạch tỉnh.

- Phù hợp với quy hoạch giao thông: Dự án phù hợp với phương án phát triển mạng lưới giao thông trong Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050 được duyệt tại Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ.

## **8. Hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án:**

Việc đầu tư Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi được đưa vào khai thác sử dụng sẽ là động lực thúc đẩy phát triển kinh tế khu vực huyện Ia H'Drai, nhằm hoàn chỉnh mạng lưới giao thông, rút ngắn thời gian đi từ trung tâm huyện đến qua các điểm dân cư số 60, 63 (thôn 9), 64 các điểm dân cư lân cận và ngược lại, tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội, tạo điều kiện để nhân dân đi lại thuận lợi, ổn định cuộc sống, bám trụ vùng biên giới, thúc đẩy phát triển kinh tế gắn với củng cố an ninh quốc phòng, an ninh biên giới. Góp phần thúc đẩy việc lưu thông hàng hoá và phát triển kinh tế giữa các vùng trong khu vực, tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển các ngành kinh tế khác, góp phần xoá đói giảm nghèo cho khu vực nông thôn, vùng sâu, vùng xa, từng bước thực hiện chủ trương xây dựng nông thôn mới, đảm bảo an ninh chính trị và quốc phòng. Từng bước hoàn thiện quy hoạch phát triển mạng lưới giao thông vận tải và quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội tỉnh Kon Tum nói riêng và các tỉnh Tây Nguyên nói chung. Giải quyết nhu cầu cấp bách về giao thông cho nhân dân huyện Ia H'Drai và xã Ia Toi đi lại trong mùa mưa lũ khi mà các tuyến đường Quốc lộ 14C, tỉnh lộ 675A bị sạt lở ách tắc giao thông. Góp phần từng bước phân bổ lại dân cư trên địa bàn, tạo điều kiện thuận lợi cho việc sinh hoạt sản xuất của nhân dân địa phương, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội. Đồng thời Dự án được thực hiện sẽ góp phần từng bước hoàn thiện mạng lưới đường giao thông trên địa bàn huyện.

## **9. Mức độ tác động đến môi trường của dự án:**

Dự án có Báo cáo đánh giá tác động môi trường được Bộ Tài nguyên và Môi trường Phê duyệt tại Quyết định 1421/QĐ-BTNMT ngày 27 tháng 5 năm 2024.

## **10. Kết quả tổng hợp:**

Dự án Đường từ thôn 1 đi thôn 9 xã Ia Toi đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với diện tích có rừng tự nhiên và rừng trồng. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật và cơ quan có liên quan về tính chính xác, hợp pháp của số liệu, hiện trạng và tính cấp thiết đề xuất chuyển đổi mục đích sử dụng rừng của dự án và triển khai thực hiện đúng: Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 và dự án này có trong Quy hoạch tỉnh và Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024.

## **11. Kết luận:**

Hồ sơ đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

*(Có dự thảo báo cáo Thẩm định, Tờ trình; Dự thảo Nghị quyết đề nghị quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng kèm theo)*

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Sở (b/c);
- Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai (p/h);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (biết);
- Sở Giao thông Vận tải (biết)
- Chi cục Kiểm lâm (biết);
- Lưu: VT, VPs, KH.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Xuân Khanh**