

BÁO CÁO

Thẩm định hồ sơ trình Hội đồng nhân dân tỉnh dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum thực hiện năm 2025

Ủy ban nhân dân tỉnh đã tiếp nhận Tờ trình số 373/TTr-STNMT ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum thực hiện năm 2025. Sau khi rà soát hồ sơ và các quy định hiện hành, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Hồ sơ trình:

- Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường; dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh, dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.
- Quyết định phê duyệt dự án đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Căn cứ pháp lý trình:

- Hồ sơ trình Hội đồng nhân dân tỉnh dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum là phù hợp với quy định tại khoản 2 Điều 14, khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.
- Trình tự, thủ tục chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang mục đích khác quy định tại khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai phù hợp với quy định tại Điều 50 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

3. Kết quả thẩm định:

Tổng số các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào mục đích khác là: 43 dự án/302,76 ha.

(có Phụ lục chi tiết kèm theo)

4. Kết luận: Hồ sơ đề nghị trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum do Sở

Tài nguyên và Môi trường trình phù hợp với quy định, đủ điều kiện để trình Kỳ họp thứ 8, Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum./.

Nơi nhận:

- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN_{.NMP}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sâm