

Phụ lục V

KIẾN NGHỊ THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CHÍNH QUYỀN CẤP HUYỆN

(Kèm theo Báo cáo số 15 /BC-TTHĐND ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Thường trực HĐND tỉnh)

Tổng số: 10 kiến nghị. Cụ thể:

STT	NỘI DUNG KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI	NỘI DUNG TRẢ LỜI CỦA UBND TỈNH
I	KIẾN NGHỊ GIẢI TRÌNH, THÔNG TIN LẠI VỚI CỬ TRI (06)	
01	Câu 13. Cử tri Hồ Anh Dũng, thôn 1, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum kiến nghị: Trên địa bàn xã Đăk Cấm có những quy hoạch không phù hợp, quy hoạch đã quá lâu mà không triển khai. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm rà soát, tháo gỡ các quy hoạch này để người dân an tâm đầu tư và chuyển đổi mục đích sử dụng; thực hiện quyền sử dụng đất (như: tặng, cho con để xây cất nhà ở, ổn định cuộc sống).	Trả lời: Thực hiện nhiệm vụ rà soát quy hoạch theo quy định của pháp luật và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đã giao Ủy ban nhân dân các xã, phường rà soát, tổng hợp các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn quản lý, tổng hợp, báo cáo về phòng Quản lý đô thị thành phố để tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xem xét điều chỉnh theo thẩm quyền ⁽¹⁾ . Hiện nay các phòng ban của thành phố đã và đang phối hợp với các xã phường để tổng hợp, tham mưu giải quyết. Đối với các trường hợp không đủ điều kiện điều chỉnh theo quy định, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ có văn bản trả lời rõ để cử tri và Nhân dân được biết; đối với các trường hợp đủ điều kiện điều chỉnh thì sẽ cập nhật trong quá trình lập, điều chỉnh các đồ án quy hoạch do Ủy ban nhân dân thành phố đang triển khai (gồm quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết và quy hoạch chung xây dựng nông thôn trên địa bàn các xã, phường). Đối với các trường hợp, vị trí cụ thể, đề nghị cử tri liên hệ với Ủy ban nhân dân xã Đăk Cấm để được tổng hợp, rà soát, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết theo quy định.
02	Câu 23. Cử tri Nguyễn Nho, trú tại 313 Lê Hồng Phong, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum kiến nghị: Gia đình tôi có thửa đất tại	Trả lời: Căn cứ Điều 52 Luật Đất đai 2013 “việc chuyển mục đích sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm được cơ quan cấp thẩm quyền phê duyệt; nhu cầu sử dụng đất thể hiện trong dự án đầu tư,

⁽¹⁾ Tại Công văn số 3953/UBND-HTĐT ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum

<p>xã Chư Hreng, đã nhiều lần gia đình làm đơn trình bày xin chuyển mục đích sử dụng đất vì căn cứ vào Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh thì thửa đất thuộc quy hoạch đất ở. Tuy nhiên, Công văn số 91/UBND-TD ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố lại căn cứ vào Quyết định số 1405/QĐ-UBND ngày 17 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. Tôi không đồng ý với Công văn số 91/UBND-TD, vì theo Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2020, Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2022 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, Quyết định số 319/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022 về việc phê</p>	<p><i>đơn xin giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất</i>”; Về trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất được thực hiện theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (<i>Hồ sơ thủ tục được hướng dẫn tại Điều 6 thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</i>⁽²⁾), đồng thời quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 của thành phố Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2022.</p> <p>Về thẩm quyền để thực hiện chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum theo quy định tại khoản 2 Điều 59 Luật Đất đai 2013⁽³⁾, vì vậy trường hợp nội dung kiến nghị của cử tri nếu đảm bảo các yếu tố (Phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch nông thôn mới, quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất hàng năm và đã đăng ký nhu cầu chuyển mục đích) thì liên hệ với Ủy ban nhân dân thành phố</p>
--	--

⁽²⁾ 1. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; hồ sơ gồm: a) Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư này; b) Giấy CNQSD đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Hồ sơ trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất gồm:

a) Các giấy tờ quy định tại Khoản 1 Điều này; b) Biên bản xác minh thực địa;

c) Bản sao bản thuyết minh dự án đầu tư đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, dự án không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư; bản sao báo cáo kinh tế - kỹ thuật của tổ chức sử dụng đất đối với trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình; văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất; thẩm định điều kiện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất quy định tại Khoản 3 Điều 58 của Luật Đất đai và Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP đã lập khi cấp giấy chứng nhận đầu tư hoặc thẩm định dự án đầu tư hoặc xét duyệt dự án đối với dự án phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, phải cấp giấy chứng nhận đầu tư;

d) Văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất, thẩm định điều kiện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất quy định tại Khoản 3 Điều 58 của Luật Đất đai và Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP đối với dự án không phải trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, không phải cấp giấy chứng nhận đầu tư và trường hợp không phải lập dự án đầu tư xây dựng công trình. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân xin chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ với diện tích từ 0,5 héc ta trở lên thì phải bổ sung văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 59 của Luật Đất đai;

đ) Trích lục bản đồ địa chính thửa đất hoặc trích đo địa chính thửa đất;

e) Tờ trình kèm theo dự thảo quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo Mẫu số 05 ban hành kèm theo Thông tư này.

⁽³⁾ 2. Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trong các trường hợp sau đây: a) Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân. Trường hợp cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ với diện tích từ 0,5 héc ta trở lên thì phải có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trước khi quyết định; b) Giao đất đối với cộng đồng dân cư.

	<p>duyet Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Kon Tum thì thửa đất vẫn thuộc quy hoạch đất ở. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố rà soát, bãi bỏ các văn bản cũ có liên quan và áp dụng các quy định mới cho phù hợp; xem xét, cho phép chuyển mục đích đất theo quy định.</p>	<p>Kon Tum để thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.</p>
03	<p>Câu 30. Cử tri Trịnh Văn Sướng, thôn 1, xã Đăk La, huyện Đăk Hà kiến nghị: Hiện nay, tại Nghĩa trang nhân dân thành phố Kon Tum thực hiện việc mai táng người dân sát với khu dân cư của thôn 1, xã Đăk La, huyện Đăk Hà. Khu vực này trước đây người dân đã có kiến nghị sử dụng quỹ đất này để trồng cây xanh, đường giao thông và để bảo đảm an toàn, vệ sinh không gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố và các sở, ngành có liên quan xem xét, giải quyết để đảm bảo vệ sinh, môi trường, nhất là nguồn nước ngầm của người dân đang sử dụng.</p>	<p>Trả lời: Hiện nay việc quản lý, cấp đất mai táng, cải táng tại Nghĩa trang Nhân dân thành phố Kon Tum được Ủy ban nhân dân thành phố giao Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum thực hiện, theo quy định về xây dựng, quản lý, sử dụng Nghĩa trang và Cơ sở hỏa táng⁽⁴⁾ và Quy chuẩn có liên quan⁽⁵⁾, việc cấp đất mai táng, cải táng tại Nghĩa trang được đơn vị thực hiện đảm bảo theo quy định; các khu vực cấp đất mai táng, cải táng đảm bảo khoảng cách an toàn về môi trường (<i>tính từ khu huyệt mộ chôn cất một lần tới các công trình nhà ở tại đô thị và điểm dân cư nông thôn tập trung là khu dân cư của thôn 1, xã Đăk La, huyện Đăk Hà đảm bảo khoảng cách tối thiểu 500m</i>).</p>
04	<p>Câu 38. Cử tri Đỗ Quang Thắng, xã Đăk Dục, huyện Ngọc Hồi kiến nghị: Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo địa phương, đơn vị liên quan bố trí vị trí, kinh phí xây dựng nhà (địa bàn) cho Đội công tác Bộ đội Biên phòng xã Đăk Dục để thực hiện nhiệm vụ công tác của Đội công tác Bộ đội Biên phòng.</p>	<p>Trả lời: Việc giới thiệu vị trí xây dựng nhà (địa bàn) cho Đội công tác Bộ đội Biên phòng xã Đăk Dục để thực hiện nhiệm vụ công tác của Đội công tác Bộ đội Biên phòng thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi. Về nguồn kinh phí đầu tư xây dựng nhà (địa bàn) cho Đội công tác Bộ đội Biên phòng xã Đăk Dục để thực hiện nhiệm vụ công tác của Đội công tác Bộ đội Biên phòng thuộc thẩm quyền của Bộ Quốc phòng; do đó, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi phối hợp với Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, căn cứ nhu cầu của đơn vị rà soát, giới thiệu vị trí đất để xây</p>

⁽⁴⁾ Nghị định số 23/2016/NĐ-CP của Chính phủ về xây dựng, quản lý, sử dụng Nghĩa trang và Cơ sở hỏa táng.

⁽⁵⁾ Thông tư 01/2021/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 19 tháng 5 năm 2021 ban hành Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng (có quy định một số nội dung về quản lý, sử dụng Nghĩa trang).

		dựng nhà (địa bàn) cho Đội công tác Bộ đội Biên phòng xã Đăk Dục để thực hiện nhiệm vụ công tác của Đội công tác Bộ đội Biên phòng.
05	Câu 58: Cử tri Nguyễn Viết Xuân, 139 Hà Huy Tập, tổ dân phố 6, Phường Quang Trung, thành phố Kon Tum kiến nghị: Con đường quy hoạch qua 2 lô đất (tại số 139 Hà Huy Tập và hẻm 125 Hà Huy Tập) của gia đình tôi có chiều rộng đường là 9m. Tại Công văn số 2140/UBND-HTKT ngày 08 tháng 09 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn thành phố Kon Tum có nội dung về điều chỉnh một số tuyến đường giao thông: “không thực hiện quy hoạch đối với đường quy hoạch (lộ giới 5m) đoạn từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đường quy hoạch, phường Quang Trung”. Khi gia đình tôi xin đổi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì không thực hiện được. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét xóa bỏ đủ 9m quy hoạch con đường trên.	Trả lời: Căn cứ Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh), thẩm quyền rà soát, điều chỉnh quy hoạch đô thị liên quan đến tuyến đường như đề nghị của cử tri thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum. Tiếp thu ý kiến của cử tri, Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố thực hiện việc rà soát, xem xét quyết định điều chỉnh theo thẩm quyền. Trong quá trình tổ chức thực hiện có tổ chức xin ý kiến cộng đồng dân cư trong khu vực dự kiến điều chỉnh quy hoạch, đề nghị cử tri quan tâm, giám sát thực hiện theo quy định.
06	Câu 69. Cử tri Nguyễn Minh Vương, Chủ tịch UBNDTTQVN xã Đăk La, huyện Đăk Hà kiến nghị: Theo quy định tại khoản 5 Điều 90 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự thủ tục, thẩm định	Trả lời: Theo các quy định về quản lý, phân cấp ngân sách hiện hành (khoản 4, Điều 9 Luật Ngân sách nhà nước năm 2015 ⁽⁶⁾ ; điểm a, khoản 5, Điều 90 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư ⁽⁷⁾ và điểm i, khoản 2, Điều 10 Nghị quyết số 57/2021/NQ-HĐND ngày 09

⁽⁶⁾ Quy định: “4. Nhiệm vụ chi thuộc ngân sách cấp nào do ngân sách cấp đó bảo đảm;”.

⁽⁷⁾ Quy định: “a) Chi phí hỗ trợ giám sát đầu tư của cộng đồng trên địa bàn cấp xã được cân đối trong dự toán chi của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cấp xã và do ngân sách cấp xã đảm bảo. Mức kinh phí hỗ trợ giám sát đầu tư của cộng đồng trên địa bàn xã bố trí phù hợp với kế hoạch hoạt động giám sát đầu tư của cộng đồng do Hội đồng nhân dân xã quyết định và đảm bảo mức kinh phí tối thiểu 10 triệu đồng/năm cho một xã.

Việc lập dự toán, cấp phát, thanh toán và quyết toán kinh phí cho Ban giám sát đầu tư của cộng đồng thực hiện theo quy định về quản lý ngân sách cấp xã và các hoạt động tài chính khác của cấp xã;”

	<p>dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư có quy định mức chi tối thiểu cho Ban giám sát đầu tư cộng đồng cấp xã ít nhất là 10 triệu đồng/năm cho một xã. Vậy, đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành nghị quyết để cho Ban giám sát đầu tư cộng đồng cấp xã có kinh phí để tổ chức hoạt động ngày một hiệu quả.</p>	<p>tháng 2 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Ban hành Quy định phân cấp ngân sách Nhà nước tỉnh Kon Tum giai đoạn 2022-2025⁽⁸⁾) thì chi phí hỗ trợ giám sát đầu tư của cộng đồng trên địa bàn cấp xã được cân đối trong dự toán chi của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cấp xã và do ngân sách cấp xã đảm bảo. Do đó, ý kiến của cử tri Nguyễn Minh Vương về đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành nghị quyết để cho Ban giám sát đầu tư cộng đồng cấp xã có kinh phí để tổ chức hoạt động ngày một hiệu quả là chưa phù hợp với quy định hiện hành. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Đăk La rà soát nguồn ngân sách xã theo phân cấp và trình Hội đồng nhân dân xã quyết định bố trí dự toán chi của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cấp xã để chi hỗ trợ giám sát đầu tư của cộng đồng trên địa bàn cấp xã và đảm bảo mức kinh phí tối thiểu 10 triệu đồng/năm cho một xã theo quy định.</p>
II	KIẾN NGHỊ ĐANG GIẢI QUYẾT (02)	
01	<p>Câu 2. Cử tri tổ dân phố 1, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum kiến nghị: Hiện nay, trên đoạn đường Trương Quang Trọng (đoạn vào Di tích lịch sử Ngục Kon Tum), tiến độ đầu tư các dự án còn quá chậm (như: Dự án quy hoạch công viên cây xanh đường Trương Quang Trọng hơn 20 năm nhưng chưa triển khai thực hiện...). Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm triển khai thực hiện các dự án. Nếu không còn quy hoạch, triển khai các dự án này thì phải công khai cho Nhân dân biết để sửa chữa lại nhà ở bị xuống cấp, hư hỏng⁽⁹⁾.</p>	<p>Trả lời: Hiện nay, tại khu vực từ Hẻm 46, 69 đường Trương Quang Trọng đến Ngục Kon Tum, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có chủ trương triển khai thực hiện 02 dự án, tuy nhiên do gặp vướng mắc về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng nên tiến độ thực hiện các dự án còn chậm. Cụ thể như sau:</p> <p>(i) Dự án đầu tư hạ tầng Khu du lịch văn hóa lịch sử Ngục Kon Tum: được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1153/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2017 và điều chỉnh tại Quyết định số 792/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2022. Chủ đầu tư: Ban Quản lý 98 (nay là Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp). Tiến độ thực hiện: Dự án đang triển khai hợp đồng xây lắp. Khó khăn vướng mắc: Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đến nay vẫn chưa hoàn</p>

⁽⁸⁾ Quy định: “i) Chi cho hoạt động của các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức chính trị và các tổ chức chính trị - xã hội; hỗ trợ hoạt động cho các tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp theo quy định của pháp luật: - Kinh phí hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội cấp xã (Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Cựu chiến binh Việt Nam, Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam, Hội Nông dân Việt Nam)....”.

⁽⁹⁾ Cử tri kiến nghị tại Hội nghị tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thứ 12 HĐND tỉnh Khóa XI. UBND tỉnh giải quyết, trả lời tại Báo cáo số 348/BC-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 về kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 12 HDND tỉnh Khóa XI và sau Kỳ họp thứ nhất HĐND tỉnh Khóa XII (Câu 15).

	<p>thành, làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án, dẫn đến trong quá trình thực hiện phải gia hạn nhiều lần. Phần diện tích thu hồi mới để thực hiện dự án là 6,6ha do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp làm chủ đầu tư bồi thường⁽¹⁰⁾; phần còn lại 4,33ha (trong đó gồm phần diện tích đã thực hiện bồi thường khoảng 2,74ha; diện tích còn lại chưa thực hiện bồi thường khoảng 1,59ha) thuộc dự án Công viên khu vực đường Trương Quang Trọng trước đây do Ủy ban nhân dân thành phố làm chủ đầu tư thực hiện bồi thường từ năm 2009.</p> <p>(ii) Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng tại Khu du lịch văn hóa lịch sử Ngục Kon Tum, được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tại Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2018; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán tại Quyết định số 813/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2019; phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung tại Quyết định số 877/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2019. Chủ đầu tư: Ban Quản lý 98 (nay là Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp). Tiến độ thực hiện: Dự án đã ký hợp đồng xây lắp. Khó khăn vướng mắc: Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đến nay vẫn chưa hoàn thành. Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 119 hộ/6,5ha. Đến nay, đã kiểm kê được 75/119hộ (cụ thể, địa bàn Phường Quang Trung bị ảnh hưởng 92 hộ/44.825,4m² và phường Quyết Thắng: 27 hộ/19.692,9m²).</p> <p>Từ những nội dung nêu trên, việc triển khai Dự án quy hoạch công viên cây xanh đường Trương Quang Trọng vẫn đang trong quá trình thực hiện theo quy hoạch đã được phê duyệt⁽¹¹⁾. Trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum tiếp tục chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì,</p>
--	--

⁽¹⁰⁾ Theo Thông báo số 89/TB-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

⁽¹¹⁾ Căn cứ quy định tại Điều 46 Luật quy hoạch đô thị năm 2009 “*Quy hoạch đô thị phải được định kỳ xem xét, rà soát, đánh giá quá trình thực hiện để kịp thời điều chỉnh phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội trong từng giai đoạn; Thời hạn rà soát định kỳ đối với quy hoạch chi tiết là 3 năm kể từ ngày quy hoạch được phê duyệt*”; chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Văn bản Số 179-CV/TU ngày 10 tháng 5 năm 2021 về phương án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum; chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 1646/UBND-HTKT ngày 22 tháng 5 năm 2021 về việc lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum. Theo đó, Sở Xây dựng đã tổ chức rà soát định kỳ, đánh giá quá trình thực hiện nhằm khắc phục những bất cập, tồn tại trong công tác quản lý, thực hiện quy hoạch và triển khai lập Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum và được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2021. Trong quá trình lập đồ án quy hoạch nêu trên, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đã chỉ đạo Ủy ban nhân dân các phường: Quyết Thắng, Quang Trung và cơ quan chuyên môn tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư khu vực lập quy hoạch theo đúng quy định (Văn bản số 4161/UBND-HTĐT ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc tham gia góp ý về nội dung Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum).

		<p>phối hợp với Ủy ban nhân dân các phường Quyết Thắng, Quang Trung và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tích cực tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng của các dự án nêu trên chia sẻ khó khăn, ủng hộ, đồng hành cùng thành phố trong quá trình triển khai thực hiện dự án để xây dựng và phát triển đô thị thành phố Kon Tum.</p>
02	<p>Câu 20. Cử tri tổ dân phố 1, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum kiến nghị: Vừa qua, đồng loạt các con đường thiết yếu, huyết mạch trên địa bàn phường Quyết Thắng xảy ra tình trạng ngập úng, ngập sâu khi mưa lớn làm ảnh hưởng rất lớn đến sinh hoạt và đời sống của Nhân dân. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm chỉ đạo các ngành chức năng, địa phương có liên quan phối hợp kiểm tra, triển khai các giải pháp để xử lý tình trạng ngập úng tại các vị trí như: Giao lộ đường Phan Chu Trinh - Đoàn Thị Điểm; đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Trần Phú; đường Lê Lợi (đoạn từ Đoàn Thị Điểm đến Phan Đình Phùng); đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ Đoàn Thị Điểm đến Phan Đình Phùng); khu vực Công viên giọt nước Đăk Bla; đường Phan Đình Phùng; đường Lê Hồng Phong...</p>	<p>Trả lời: Ghi nhận ý kiến cử tri, trong tháng 9 năm 2022 vừa qua xuất hiện nhiều đợt mưa lớn đã gây ra tình trạng ngập úng tại một số vị trí làm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân và ảnh hưởng tới bộ mặt của đô thị thành phố Kon Tum, để khắc phục, xử lý tình trạng ngập úng nêu trên, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị thành phố phối hợp với các phòng ban, đơn vị có liên quan của thành phố tham mưu báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư nâng cấp, cải tạo hệ thống thoát nước giai đoạn 1 trên địa bàn thành phố, trình cấp thẩm quyền xem xét, phê duyệt để triển khai thực hiện theo đúng quy định. Về lâu dài, Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức rà soát, đánh giá kỹ hiện trạng về hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị (đặc biệt là hệ thống thoát nước mưa, nước thải...), đề xuất giải pháp quy hoạch thoát nước trong quá trình lập đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2040 đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế của địa phương và các kịch bản biến đổi khí hậu.</p>
III	KIẾN NGHỊ SẼ GIẢI QUYẾT (02)	
01	<p>Câu 55: Cử tri hẻm 253 Võ Nguyên Giáp, thôn 9, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum kiến nghị: Hiện nay, có khoảng 50 hộ dân đã xây dựng</p>	<p>Trả lời: Thực hiện nhiệm vụ rà soát quy hoạch và ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, để có cơ sở giải quyết các vấn đề bất cập trong quy hoạch, Ủy ban nhân dân thành phố đã và đang chỉ đạo các phòng ban, đơn vị tổng</p>

	<p>nhà ở kiên cố, sinh sống ổn định tại hẻm 253 Võ Nguyên Giáp, thôn 9, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum nhưng đất ở đây lại quy hoạch cây xanh. Vì vậy, cử tri kiến nghị cơ quan có thẩm quyền kiểm tra hiện trạng thực tế, xem xét, điều chỉnh quy hoạch khu vực này thành quy hoạch đất ở để Nhân dân được quyền chuyển mục đích sử dụng đất, phù hợp với hiện trạng thực tế và nguyện vọng của người dân⁽¹²⁾.</p>	<p>kiểm tra, rà soát các vị trí đề xuất điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng trên địa bàn thành phố⁽¹³⁾ “trong đó giao Ủy ban nhân dân các xã, phường tổng hợp các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn quản lý, rà soát báo cáo, tổng hợp gửi về phòng Quản lý đô thị để tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xem xét”. Đối với các trường hợp cụ thể tại khu vực phía Bắc phường Duy Tân (công viên Đăk To Rech cũ), thành phố Kon Tum nói chung và khu vực hẻm 253 đường Võ Nguyên Giáp nói riêng: Sau khi có kết quả kiểm tra rà soát, xác minh, làm rõ các trường hợp vi phạm về quản lý sử dụng đất; trật tự xây dựng tại khu vực hẻm 253, đường Võ Nguyên Giáp, xã Đăk Cấm; đồng thời kết hợp cùng với việc rà soát quy hoạch đô thị, đánh giá quá trình thực hiện đồ án quy hoạch tại khu vực nêu trên, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền hướng xử lý đối với nội dung kiến nghị của cử tri về quy hoạch xây dựng.</p>
02	<p>Câu 71: Cử tri Nguyễn Minh Vương, Chủ tịch UBMTTQVN xã Đăk La, huyện Đăk Hà kiến nghị: Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm chỉ đạo các ngành chức năng có giải pháp khắc phục tình trạng sạt lở theo dọc suối Đăk La (như tại khu vực thôn 1, suối xâm thực sâu làm hư hỏng diện tích ruộng và nương bê tông để tưới cánh đồng thôn 1 và sạt ở cầu treo thôn 7, xã Đăk La).</p>	<p>Trả lời: Năm 2022, trên địa bàn tỉnh Kon Tum do ảnh hưởng của cơn bão số 4 và các đợt mưa lớn kéo dài; mưa lũ, sạt lở, ngập lụt đã gây thiệt hại về người, tài sản, cơ sở hạ tầng, ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt và sản xuất của Nhân dân, ước thiệt hại khoảng 320 tỷ đồng. Để khắc phục thiệt hại do thiên tai gây ra, Ủy ban nhân dân tỉnh phân bổ 30 tỷ đồng từ nguồn kinh phí Trung ương bổ sung có mục tiêu năm 2022 theo Quyết định số 1661/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ cho các đơn vị, địa phương để hỗ trợ khắc phục hậu quả thiên tai 10 tháng đầu năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum⁽¹⁴⁾, trong đó bố trí 9 tỷ đồng khắc phục tình trạng sạt lở theo dọc suối Đăk La, huyện Đăk Hà, đồng thời đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà chủ động rà soát, cân đối nguồn ngân sách huyện theo phân cấp (nguồn dự phòng,</p>

⁽¹²⁾ Theo Đơn kiến nghị đề ngày 20 tháng 6 năm 2022 của cử tri hẻm 253 Võ Nguyên Giáp, thôn 9, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum gửi đến HĐND tỉnh.

⁽¹³⁾ Công văn số 3953/UBND-HTĐT ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

⁽¹⁴⁾ Quyết định số 107/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Về việc phân bổ nguồn kinh phí ngân sách trung ương hỗ trợ khắc phục hậu quả thiên tai 10 tháng đầu năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum

		<i>nguồn hợp pháp khác...)</i> để bố trí khắc phục thiệt hại do thiên tai gây ra góp phần ổn định sản xuất, đời sống người dân trên địa bàn huyện⁽¹⁵⁾
--	--	---

⁽¹⁵⁾ Tại Công văn số 3584/UBND-NNTN ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.